



120 let

jsmo energií velkoměsta

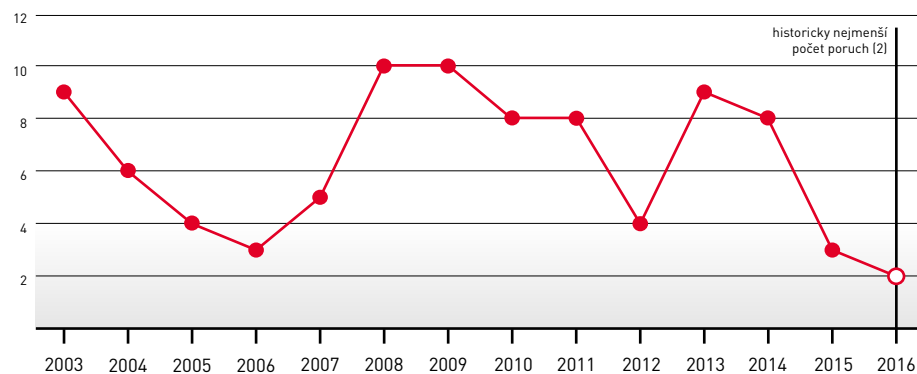
HLAVNÍ FINANČNÍ UKAZATELE (mil. Kč)

	2016	2015	2014
Aktiva celkem	28 336	27 951	27 911
Distribuční zařízení	23 624	23 371	23 341
Ostatní dlouhodobý majetek	2 325	2 335	2 331
Pohledávky z cash poolingu ve Skupině	106	0	8
Obchodní pohledávky	127	139	85
Ostatní aktiva	2 153	2 106	2 147
Pasiva celkem	28 336	27 951	27 911
Vlastní kapitál	19 379	19 291	19 331
Odložený daňový závazek	2 984	2 962	2 963
Závazky z cash poolingu ve Skupině	0	130	0
Obchodní závazky	550	459	476
Výnosy příštích období	1 763	1 788	1 819
Rezervy	306	214	208
Úvěry	2 700	2 700	2 800
Ostatní pasiva	654	407	314
Hrubý zisk z prodeje distribučních služeb	4 636	4 401	4 409
Zisk z běžné činnosti před zdaněním	1 431	1 299	1 357
Zisk z běžné činnosti po zdanění	1 141	1 052	1 093
EBIT	1 515	1 373	1 400
EBITDA	2 853	2 820	2 804

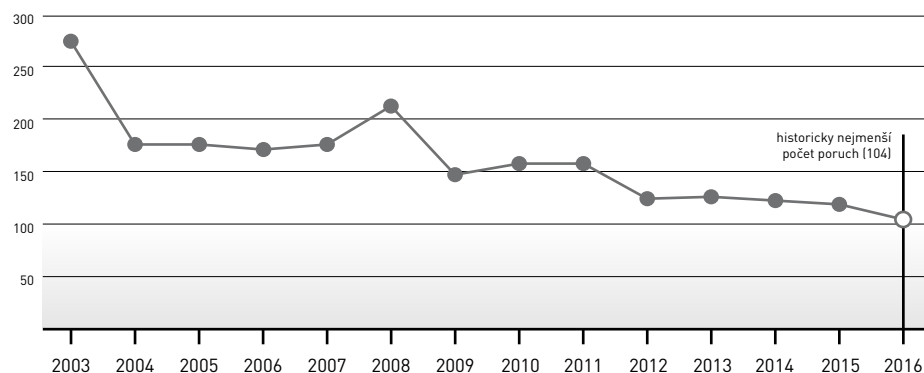
PŘEHLED VÝVOJE VYBRANÝCH SÍŤOVÝCH UKAZATELŮ

Ukazatel	Měrná jednotka	2016	2015	2014	2013	2012
Maximální zatížení sítě	MW	1 172	1 093	1 149	1 156	1 198
Délka elektrických sítí celkem	km	12 054	12 014	12 006	11 912	11 921
z toho: VVN	km	207	207	207	206	206
VN	km	3 872	3 867	3 854	3 872	3 865
NN	km	7 975	7 940	7 945	7 834	7 850
Počet stanic VVN/VN (PREdi/celkem)	ks	22/23	22/23	22/24	22/24	22/24
Počet stanic VN/NN celkem	ks	4 858	4 843	4 835	4 834	4 833
Počet distribučních stanic VN/NN	ks	3 229	3 229	3 246	3 261	3 274

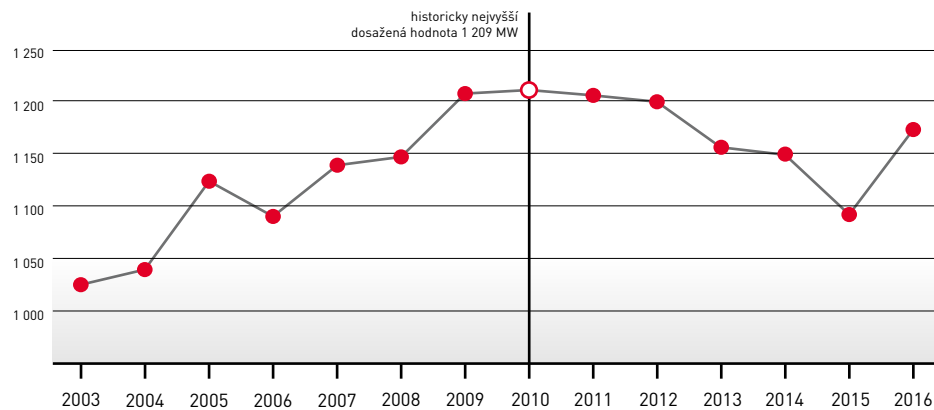
Počet poruch VVN

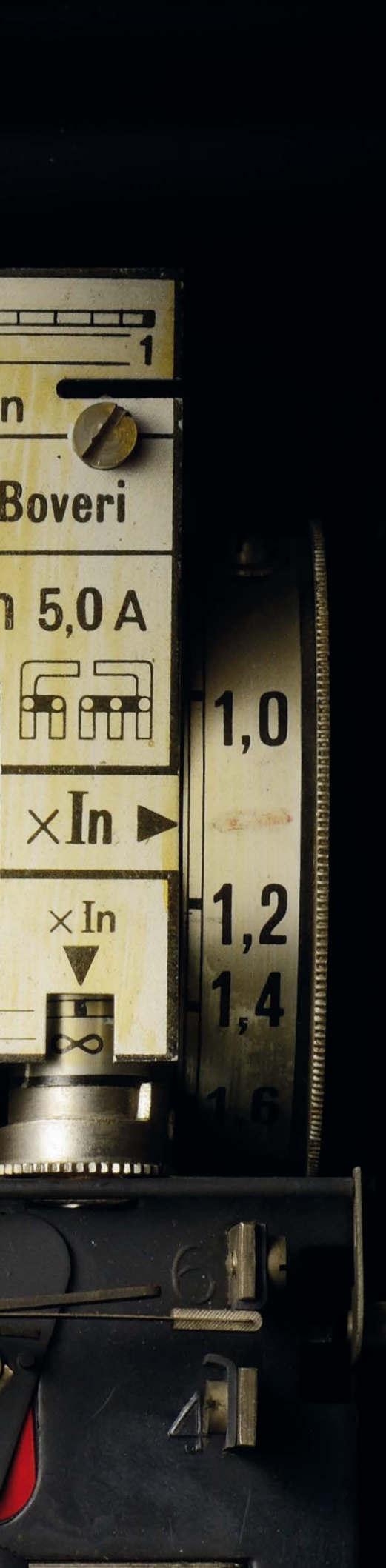


Počet poruch VN



**Nejvyšší dosažené roční
zátížení (MW)**





120 let

jsme energií velkoměsta

Letošní výroční zpráva je nejen ohlédnutím za uplynulým rokem, ale symbolicky také ohlédnutím do minulosti Skupiny PRE. V roce 2017 totiž uplyne 120 let od založení jejího právního předchůdce, Elektrických podniků královského hlavního města Prahy.

Ty svou činnost zahájily 1. září 1897 a postupně prošly četnými proměnami, které odrážely rozvoj energetiky v Praze i vývoj celého regionu. Již od svého vzniku, kdy zajišťovaly zejména elektrifikaci města, rozvoj veřejného osvětlení nebo provoz elektrické dráhy ze Žižkova na Královské Vinohrady, byly Elektrické podniky královského hlavního města nositelem technického pokroku a garantem spolehlivé energetické infrastruktury.

Tuto roli plní Skupina PRE v hlavním městě i dnes – provozuje nejspolehlivější distribuční síť v České republice, přináší zákazníkům kvalitní dodávky energií včetně zelené elektřiny z obnovitelných zdrojů, nabízí moderní energetické produkty a řešení a aktivně se podílí na rozvoji inteligentní městské infrastruktury – od chytrých sítí přes elektromobilitu až po multifunkční lampy veřejného osvětlení.

Své stodvacáté výročí si Skupina PRE v roce 2017 připomene mimo jiné výstavou „120 let elektřiny v Praze“ v Muzeu hlavního města Prahy, která bude zahájena na konci srpna, nebo publikací „120 let jsme energie tohoto města“, která vyšla již na konci roku 2016.

Historický vývoj energetické techniky zpracovává obrazovou formou také tato výroční zpráva. Vybízí tak nejen k ohlédnutí za technickým pokrokem, ale také k zamyšlení nad provázaností energetiky s každodenním životem v minulosti i dnes.

OBSAH

Základní údaje o společnosti	2
Skupina PRE	3
Úvodní slovo předsedy představenstva	4
Strategie společnosti	8
Orgány společnosti	12
Vývoj v sektoru elektroenergetiky	14
Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti a stavu majetku	18
Finanční analýza	21
Lidské zdroje	22
Ochrana životního prostředí a BOZP	26
Systém řízení rizik	28
Zpráva o valných hromadách	29
Informace požadované právními předpisy	30
Zpráva o vztazích	34
Zpráva dozorčí rady o činnosti v roce 2016	39
Zprávy nezávislého auditora	40
Samostatná účetní závěrka	44
Čestné prohlášení	66
Seznam zkratk	67
Adresy a kontaktní údaje	68

ZÁKLADNÍ ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

Obchodní firma: **PREdistribuce, a. s.**

Sídlo: Svornosti 3199/19a,
150 00 Praha 5
IČO: 27376516, DIČ: CZ27376516
Právní forma: akciová společnost
Zapsána: obchodní rejstřík vedený
Městským soudem v Praze,
sp. zn. B 10158
Bankovní spojení: ČSOB Praha 5,
č. účtu: 17494043/0300
Licence: distribuce elektřiny
č. 120504769 [účinnost od 1. 1. 2006
na dobu neurčitou]

Vznik samostatné společnosti
PREdistribuce, a. s., se váže
ke změnám, které přinesla nová
úprava energetické legislativy v rámci
harmonizace práva členských států EU.
V roce 2004 byla novelou energetického
zákona do českého právního řádu
implementována směrnice Evropského
parlamentu a Rady 2003/54/ES
o společných pravidlech pro vnitřní
trh s elektrickou energií. Na jejím
základě byl zahájen proces oddělení
regulovaných a neregulovaných činností
(tzv. unbundling), jehož cílem bylo
oddělit distribuci elektřiny od obchodu
s elektřinou tak, aby držitelem licence
na distribuci elektřiny byla samostatná
společnost.

PŘEDMĚT PODNIKÁNÍ SPOLEČNOSTI

- distribuce elektřiny,
 - montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení,
 - výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení,
 - provádění staveb, jejich změn a odstraňování,
 - výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona;
- obory:
- opravy a údržba potřeb pro domácnost, předmětů kulturní povahy, výrobků jemné mechaniky, optických přístrojů a měřidel,
 - poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků,
 - pronájem a půjčování věcí movitých,
 - příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce,
 - realitní činnost, správa a údržba nemovitostí,
 - testování, měření, analýzy a kontroly.

Z tohoto důvodu Pražská energetika, a. s., dne 7. 9. 2005 založila 100% dceřinou společnost PREdistribuce, a. s., do které ke dni 28. 12. 2005 vložila část svého podniku (divizi Distribuce, tj. distribuční soustavu).

K 1. 1. 2006 tak vznikla společnost PREdistribuce, a. s., která vstoupila do všech práv a povinností společnosti Pražská energetika, a. s., v oblasti zabezpečení a provozu distribuční

soustavy na území hlavního města Prahy, města Roztoky a obce Žalov a stala se vlastníkem technického zařízení a části nemovitého majetku sloužícího k zabezpečení distribuce elektřiny na tomto území. PREdistribuce, a. s., je stále 100% dceřinou společností Pražské energetiky, a. s.

SKUPINA PRE

Historie společností Skupiny PRE sahá až do roku 1897, kdy byly založeny Elektrické podniky královského hlavního města Prahy, jejichž předmětem činnosti bylo tehdy kromě dodávek elektřiny také osvětlení ulic a provoz tramvají.

Členy Skupiny PRE jsou kromě mateřské společnosti **Pražská energetika, a. s. (PRE)**, jejímž hlavním předmětem činnosti je obchod s elektřinou a plynem, následující subjekty, resp. dceřiné společnosti:

PREdistribuce, a. s. (PREdi) – distribuce elektřiny na území hlavního města Prahy, města Roztoky a obce Žalov, plánování obnovy a rozvoje distribuční soustavy, výstavba, provoz, správa a údržba zařízení distribuční soustavy,

PREměření, a. s. (PREm)* – opravy, montáže a odečty elektroměrů na zásobovacím území PRE, výroba elektřiny, energetické služby,

eYello CZ, k. s. (eYello) – obchod s elektřinou a plynem, výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách č. 1 až 3 živnostenského zákona,

KORMAK Praha a. s. (KORMAK Praha)** – projekce a realizace staveb energetických sítí – trafostanic a liniových staveb NN, VN a VVN,

KORMAK nemovitosti s. r. o. (KORMAK nemovitosti)** – pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor.

* Společnosti PRE FVE Dačice, s. r. o., PRE FVE Mikulov, s. r. o., a PRE FVE Pozořice, s. r. o., zanikly k 1. 1. 2016 fúzí sloučením se svou mateřskou společností PREměření, a. s.

** Společnosti KORMAK Praha a. s. a KORMAK nemovitosti s. r. o. se staly členy Skupiny PRE k 14. 3. 2016.

ÚVODNÍ SLOVO PŘEDSEDY PŘEDSTAVENSTVA



Vážení čtenáři,

naše společnost dovršila rokem 2016 jedenáctý rok své existence; dosáhla dle českých účetních standardů zisku po zdanění ve výši 1 141 mil. Kč a nadále poskytovala kvalitní a nepřetržitou dodávku koncovým zákazníkům na území hlavního města Prahy, města Roztoky a obce Žalov na celkové ploše 505 km².

Úvodem bych si dovil sdělit několik informací ohledně historie, rozvodné soustavy, počtu zaměstnanců

a hlavních činností naší společnosti. PREdistribuce, a. s., byla založena v roce 2006 jako 100% dceřiná společnost jediného akcionáře, společnosti Pražská energetika, a. s. Její rozvodná soustava je tvořena systémem venkovních a kabelových vedení 110 kV (207 km), vedením 22 kV (3 872 km) a vedením 0,4 kV (7 975 km), rozvodnami s transformací 110/22 kV (23 ks) a síťovými transformačními stanicemi 22/0,4 kV (4 858 ks). O veškeré rozvodné zařízení pečuje celkem 513 zaměstnanců. Distribuce elektřiny v ČR jako regulovaná činnost, včetně uznání regulovaných nákladů na zajištění všech činností pro udržení spolehlivosti a bezpečnosti sítí a stanovení povoleného přiměřeného zisku, podléhá regulaci vykonávané ERÚ. Na licencované území má společnost vydanou licenci distributora elektřiny s účinností od 1. 1. 2006 na dobu neurčitou.

Mezi hlavní úkoly zaměstnanců společnosti PREdi patří plánování rozvoje a obnovy rozvodného zařízení, připojování nových zákazníků po předchozí výstavbě investičních energetických staveb a přípojek, měření dopravené elektřiny na hladině velmi vysokého a vysokého napětí a předávání dat pro zúčtování distribučních služeb

a dodávek do systému Operátora trhu. Dále společnost zajišťuje správy síťových aktiv, řízení provozu, obsluhy a řešení poruchových stavů včetně provádění plánovaných oprav a údržby sítí dle řádu preventivní údržby. V závěru roku 2016 jsme nově převzali zodpovědnost za provoz dispečinku a odstraňování poruch a havárií veřejného osvětlení ve vlastnictví hlavního města Prahy. Kromě zajištění provozuschopnosti pouličního osvětlení včetně osvětlení historických budov se staráme o téměř 500 plynových lamp v centru města. Tato nová role je pro nás výzvou a věřím, že se nám v roce 2017 podaří havarijní službu při výpadech veřejného osvětlení vykonávat s maximální spolehlivostí.

S uspokojením mohu prohlásit, že rok 2016 byl z hlediska udržení vysoké provozní spolehlivosti, velké míry bezpečnosti a též dosažení zisku, což je dáno množstvím přenesené či distribuované elektřiny ve výši 6 241 GWh do více než 786 000 odběrných míst, opět úspěšným rokem. Celkové zatížení sítí dosáhlo svého maxima 1 172,4 MW v prosinci. I když se začínají projevovat úsporné programy ve společnosti, zavádění nových technologií či zařízení a státem podporované snižování ztrát objektů, byl objem distribuované elektřiny

o 101,5 GWh vyšší než v loňském roce. Předpokládám, že díky oživení trhu s developerskými projekty dojde i v roce 2017 k nárůstu špičkového zatížení a spotřeby elektřiny.

Z bezpečnostního hlediska jsou veškeré sítě a provozní zařízení společnosti PREdi součástí kritické infrastruktury Prahy i celé ČR. Vzhledem ke specifikům naší metropole je kvalitní dodávka elektrické energie zcela zásadní pro její fungování. Krátkodobé výpadky většího rozsahu město zcela paralyzují, může dojít ke kolapsu dopravy, ohrožení životů lidí ve výtazích a k omezení činnosti většiny subjektů státní správy a firem. V roce 2016 nedošlo k žádným podobným výpadkům většího rozsahu, které by negativně ovlivnily život a chod města. V sítích 110 kV došlo pouze ke 2 poruchám, které měly za následek přerušení dodávky elektřiny v průměrné délce trvání 11 minut. V síti 22 kV bylo evidováno celkem 104 poruch (vč. cizích zásahů), což je historicky nejmenší počet poruch za dobu existence naší společnosti a jejích právních předchůdců. Vůči naprosté většině koncových zákazníků připojených k distribučním sítím společnosti byly v průběhu roku splněny standardy kvality dodávek elektřiny a souvisejících služeb v souladu s vyhláškou ERÚ č. 540/2005 Sb.

Provozní výsledky celého distribučního systému společnosti PREdi potvrzují trend snižování vlastní poruchovosti distribuce v Praze v počtu případů závažných poruch a kvality dodávky.

K trvalému udržení tohoto stavu bylo nutno splnit i plánovaný objem investic do rozvodného zařízení, tj. prosté obnovy a rozvoje sítí včetně řídicích, telemechanizačních a měřicích systémů, jehož celková částka schválená dozorcí radou dosáhla výše 1 583,8 mil. Kč. Z velkých staveb prosté obnovy byla v roce 2016 téměř dokončena modernizace rozvodny 110/22 kV v Třeboradicích. Pokračovala realizace dalších dvou významných staveb, rozvodny 110/22 kV v Karlíně a Uhřetěvsi, které zvýší provozní spolehlivost dodávky v hlavním městě a uspokojí nové požadavky na zajištění příkonů v nezastavěných lokalitách. Dále pokračovaly práce na kabelových tunelech z těchto dvou rozvodn pro připojení na vedení 110 kV a vyvedení výkonů 22 kV. Do provozu byl uveden nový řídicí systém SCADA, který na období dalších deseti let významně zjednoduší našim dispečerům řízení prací při obnově dodávky a začleňování nových rozvodných zařízení do konfigurace síťového systému. V neposlední řadě jsme zrealizovali velké množství staveb prosté obnovy v kabelové síti 22 kV a 1 kV a obnovili jsme na 100 distribučních trafostanic, které již fyzicky a ekonomicky dožily.

V roce 2017 jsou v energetickém sektoru očekávány další významné změny v legislativě. Od 1. 8. 2017 bude v čele regulačního úřadu pětičlenná Rada Energetického regulačního úřadu, budou zahájena jednání o nastavení podmínek pro V. regulační periodu a společnost PREdi převezme předsednictví v Českém sdružení regulovaných elektroenergetických společností (ČSRES).

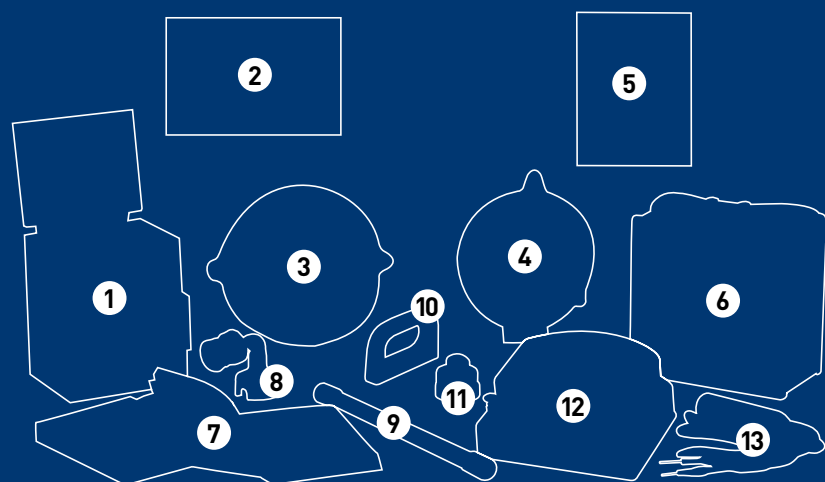
Závěrem mohu sdělit, že společnost PREdi v roce 2016 splnila klíčové úkoly distributora v hlavním městě a aktivně se podílela na plánovaném rozvoji Prahy. Všem zaměstnancům naší společnosti bych proto chtěl upřímně poděkovat za odvedenou práci. Cílem pro další období je provádět další technická opatření na všech napěťových úrovních včetně zavádění nových chytrých technologií, abychom udrželi kvalitu dodávky elektřiny na špičkové evropské úrovni. Věřím, že nadále zůstaneme hlavní oporou Skupiny PRE, naplníme představy jejích akcionářů a budeme patřit mezi subjekty, které si uvědomují svoji odpovědnost k životnímu prostředí a neustále se snaží zlepšovat podmínky pro jeho ochranu.

Na úplný závěr mi dovolu popřát Vám, za společnost PREdistribuce, a. s., hodně zdraví, štěstí a úspěšný rok 2017.



Ing. Milan Hampl
předseda představenstva

1897-1927



1 - Měřicí přístroj Induktor 2 - Smaltovaná výstražná tabulka 3 - Panelový voltmetr 4 - Jednofázový elektroměr 5 - Plakát s bezpečnostní tematikou 6 - Měřicí přístroj - voltmetr pro stejnosměrný proud 7 - Předpisy a normy ESČ 8 - Nástěnná porcelánová objímka 9 - Skleněná kapalinová pojistka 10 - Manipulační dřevěný držák na pojistky 11 - Porcelánový vypínač 12 - Měřicí přístroj 13 - Zkoušečka nízkého napětí

1899

Elektrické podniky královského hlavního města Prahy byly po dvou letech od svého založení zapsány do obchodního rejstříku.

1900

Do provozu byla uvedena holešovická elektrárna, která vyráběla proud jak pro tramvaje, tak pro veřejné osvětlení a soukromou spotřebu.

1917

Kvůli válečnému nedostatku byly v holešovické elektrárně předčasně spotřebovány zásoby uhlí a pražská doprava zůstala 8. února úplně bez napájení. Omezováno bylo rovněž osvětlení ulic, domácností i úřadů.

1926

Do Prahy bylo přes novou rozvodnu Praha-Sever přivedeno dálkové vedení z právě dokončené elektrárny v severočeských Ervěnicích.





STRATEGIE SPOLEČNOSTI

Hlavním posláním společnosti je zajistit spolehlivou dopravu elektřiny od předacích míst s přenosovou soustavou až do odběrných nebo předacích míst jednotlivých zákazníků prostřednictvím udržované distribuční soustavy. Toto poslání se bude postupně měnit v dopravu elektřiny mezi jednotlivými místy distribuční soustavy, ale společný zůstane cíl v oblasti spolehlivosti této dopravy.

Hlavním strategickým cílem je nadále optimalizovat aktiva sítě, zajistit jejich maximální využití pro distribuci elektřiny a kvalitní a nediskriminační obsluhu zákazníků sítě ve spolupráci s ostatními členy Skupiny PRE.

V současné době je konzervativní prostředí v energetickém sektoru vystaveno změnám, které si zcela jistě v blízké budoucnosti vynutí změnu jeho struktury a řízení provozu a také budou vyžadovat aplikaci a nasazení nových technologií. Tyto změny a nové výzvy platí v evropském kontextu, odlišná je v jednotlivých státech jen rychlost a intenzita průběhu jejich zavedení.

Je téměř jisté, že na jedné straně dojde ke zvýšení míry uplatnění decentralizovaných zdrojů elektrické energie, z nichž část bude mít charakter obnovitelných zdrojů energie s obtížně predikovatelnou výrobou, a že se postupně bude zvyšovat zastoupení nových technologií, např. elektromobility, AMM či elektroakumulace. Na druhé straně bude nutné stále dodržovat vysokou spolehlivost a bezpečnost dodávek elektrické energie v požadované kvalitě a zajišťovat tyto dodávky i v krizových režimech. Hrozba mimořádných provozních stavů i tzv. blackoutů nadále roste, a to nejen vlivem možných teroristických útoků, ale i nestabilitou zdrojů či přetěžováním částí prvků přenosové sítě při velkých přetocích elektrické energie.

Úkolem provozovatelů distribuční soustavy je najít a realizovat taková opatření, která umožňují více připojených nových zákazníků na trhu a zároveň respektují zachování dostatečné velikosti sítě, která odpovídá významnosti distribuční sítě jako prvku kritické infrastruktury. A to vše za přijatelných, pro akcionáře obhajitelných nákladů. Dlouhodobou

strategií společnosti PREdi je zvyšování efektivity distribuce jak v oblasti provozně-technických a investičních opatření v síti, tak v oblasti optimálního uspořádání procesů, a to nejen uvnitř společnosti, ale i vůči externím subjektům a úřadům státní správy včetně ERÚ.

Všechny tyto kroky jsou zaměřeny na plnění legislativou předepsaných, garantovaných standardů kvality dodávek a souvisejících služeb, které jsou v kompetenci držitele licence na distribuci elektřiny. Vzhledem k působnosti společnosti PREdi na území hlavního města, které je ekonomickým centrem republiky a sídlem celé řady státních institucí, lze v budoucnu očekávat další zpřísnění těchto standardů. Společnost musí nadále v maximální míře zaručit nediskriminační jednání v procesech, za něž zodpovídá provozovatel distribuční soustavy vůči všem účastníkům trhu, obchodníkům s energií i koncovým zákazníkům sítě. Podmínky jsou definované v tzv. Programu opatření, který je zveřejněn na webových stránkách společnosti PREdi.

Společnost PREdi je na svém licencovaném území o velikosti 505 km² odpovědná za situaci v oblasti zásobování či distribuce elektřiny. To se odráží mimo jiné také v péči o distribuční soustavu, která tvoří součást kritické infrastruktury města se zpřísněnými standardy v souladu s charakterem území a jeho citlivostí na případné výpadky distribuce elektrické energie. PREdi je dle vyhodnocení standardů kvality ERÚ v posledních letech považována za nejspolehlivější distribuční společnost v České republice. Jelikož stále přicházejí nové požadavky na zajištění nepřetržitosti a kvality dodávky elektrické energie, přijalo vedení naší společnosti novou strategii investování, kterou předložilo v roce 2015 ke schválení svému akcionáři. V roce 2016 byly realizovány pilotní projekty, v jejichž rámci jsou testována řešení v oblasti zavedení inteligentních sítí, tzv. Smart Grid a jejich podmnožin AMM, dále elektromobility a akumulace, které jsou relevantní pro distribuční síť v městské aglomeraci. Tyto projekty prověřují zejména technické možnosti a jejich vliv na běžný život provozovatele distribuční sítě, včetně nákladů na jejich zavedení

HLAVNÍMI STRATEGICKÝMI STAVBAMI ROKU 2017 A DALŠÍCH LET JSOU:

- realizace technologické části zapouzdřené TR Karlín, včetně zasmyčkování kabelu 110 kV TR Holešovice - TR Střed do TR Karlín a vyvedení výkonu po kabelech 22 kV pro nové lokality v oblasti Rohanského ostrova, části Libně (Švábky); tímto současně dojde i k posílení stávající části Karlína,
- dokončení výstavby a zprovoznění venkovní TR Uhříněves pro zajištění výkonových potřeb jihovýchodu města, kde je evidováno nejvíc výpadků venkovního vedení 22 kV v napájecí oblasti ČEZ Distribuce, a. s.,
- zahájení náhrady dožitého venkovního vedení 110 kV mezi TR Malešice a TR Jih kabelovým vedením 110 kV,
- dokončení rozšíření TR Chodov o čtyři pole 110 kV včetně řídicího systému a rekonstrukce vysílače HDO,
- zahájení výstavby tunelového komplexu Hlávkův most s napojením na nový kolektor a TR Karlín s vyvedením výkonu do centra města,
- obnova řídicího systému na TR Sever a TR Červený vrch.

a provoz. Cílem této přijaté strategie je zajistit připravenost naší distribuční soustavy na příchod a větší penetraci trendů, které lze pozorovat v zahraničí, jako jsou decentralní zdroje elektrické energie, elektromobilita, AMM, rozvoj energetických služeb a další. Ve společnosti PREdi je situaci kolem zavádění nových trendů a moderních řešení věnována velká pozornost.

V roce 2017 a i v dalších letech bude větší část investičních prostředků použita k rozvoji sítí 22 kV a 1 kV, kde se očekává nárůst připojených decentralních zdrojů a nástup nových technologií řízení a ovládání sítí. Jedině vhodnou kombinací posilování soustavy s moderními prvky a propojením těchto modernizovaných sítí a zavedením komunikace k dispečerskému řízení dojde k udržení vysoké spolehlivosti a bezpečnosti sítí. Přínosem zajištění komunikační infrastruktury do nižších pater distribuční soustavy pak bude možnost sítí lépe monitorovat, měřit i ovládat, což se pozitivně projeví na využití našich aktiv a na spolehlivostních ukazatelích.

Přesun investičních prostředků do nižších napěťových hladin bude kompenzován určitým zpomalením části obnovy páteřních sítí VVN a posunem některých strategických staveb nových rozvodů až na pozdější období, na okamžik, kdy opravdu bude potřeba zajistit napájení či posílení dané oblasti. Důležitým aspektem zůstane úzká spolupráce s provozovatelem přenosové soustavy ČEPS, a.s., a to jak za účelem zajištění dostatečného příkonu pro rozvoj našeho zásobovacího území, tak především s cílem podpořit vysokou spolehlivost našich dodávek elektrické energie koncovým zákazníkům. Tato spolehlivost bude ještě zvýšena po vybudování nového uzlového napájecího bodu soustavy 440/110 kV u stávající TR Sever 110/22 kV. Přepokládaným termínem zprovoznění je rok 2025. Užší spolupráce mezi distribuční a přenosovou soustavou je požadována i novými evropskými síťovými kodexy a lze tak očekávat vyšší objem toku informací o stavu elektrizační soustavy mezi jejími provozovateli.

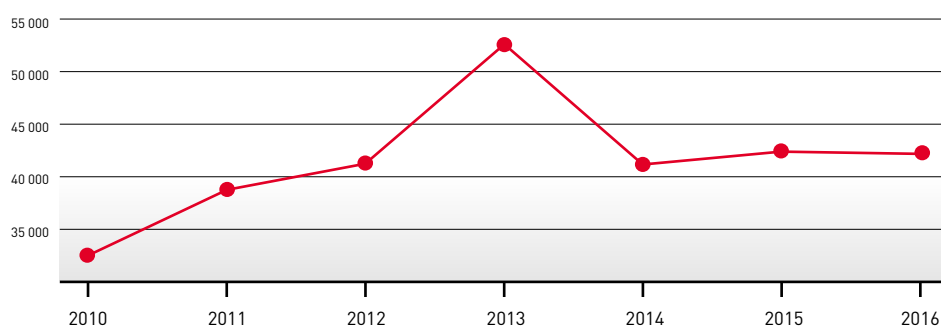
Se všemi výše uvedenými aspekty se bude muset distributor vyrovnat a nabízet spolehlivou a kvalitní distribuci elektrické energie, jejíž parametry budou legislativně určeny ERÚ, přičemž nesplnění těchto požadavků bude penalizováno.

Společnost PREdistribuce, a. s., chce být i nadále stabilní společností, která je zákazníky vnímána jako spolehlivý distributor elektřiny a partner při řešení jejich problémů se zajištěním napájení odběrného místa. Pro své loajální zaměstnance bude PREdistribuce, a. s., a její mateřská společnost stále oporou a sociálním partnerem.

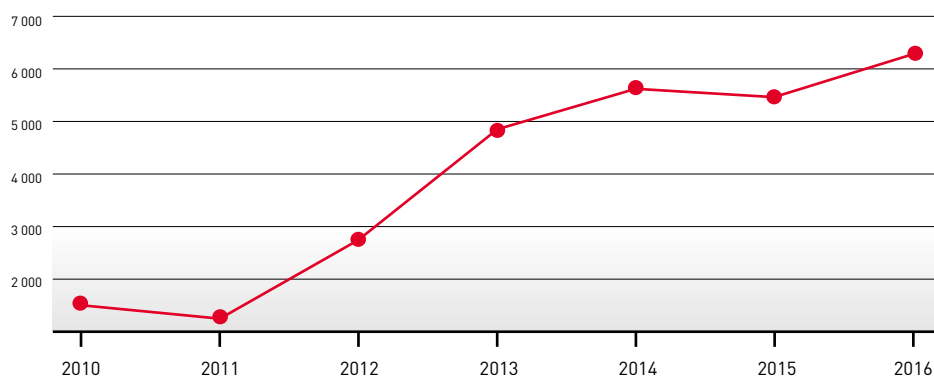
Přehled alokace investičních prostředků v letech 2012–2016 (mil. Kč, včetně kapitalizace)

	Investice celkem	Rozvodné zařízení VVN	Rozvodné zařízení VN	Rozvodné zařízení NN	Elektroměry
2012	1 656,8	443,1	790,4	324,2	99,1
2013	1 781,1	454,1	909,3	322,7	95
2014	1 431,3	345,7	678	325,4	82,2
2015	1 494,1	227,1	845,2	311,9	109,9
2016	1 583,8	329,8	815,8	328,2	110,0

Počty dotazů zodpovězených na Poruchové lince distribuce



Počty e-mailů zodpovězených na Poruchové lince distribuce





na fotografii zleva: Dipl.-Ing. Christian Franz-Josef Schorn, Ing. Milan Hampl, Ing. Miloš Langr, Mgr. Petr Dražil

ORGÁNY SPOLEČNOSTI

PŘEDSTAVENSTVO K 31. 12. 2016

Ing. Milan Hampl
předseda

Dipl.-Ing. Christian Franz-Josef Schorn
člen

Ing. Jindřich Broukal, MBA
člen (od 1. 4. 2017)

Mgr. Petr Dražil
místopředseda

Ing. Miloš Langr
člen (do 31. 3. 2017)

DOZORČÍ RADA K 31. 12. 2016

Ing. Pavel Elis, MBA
předseda

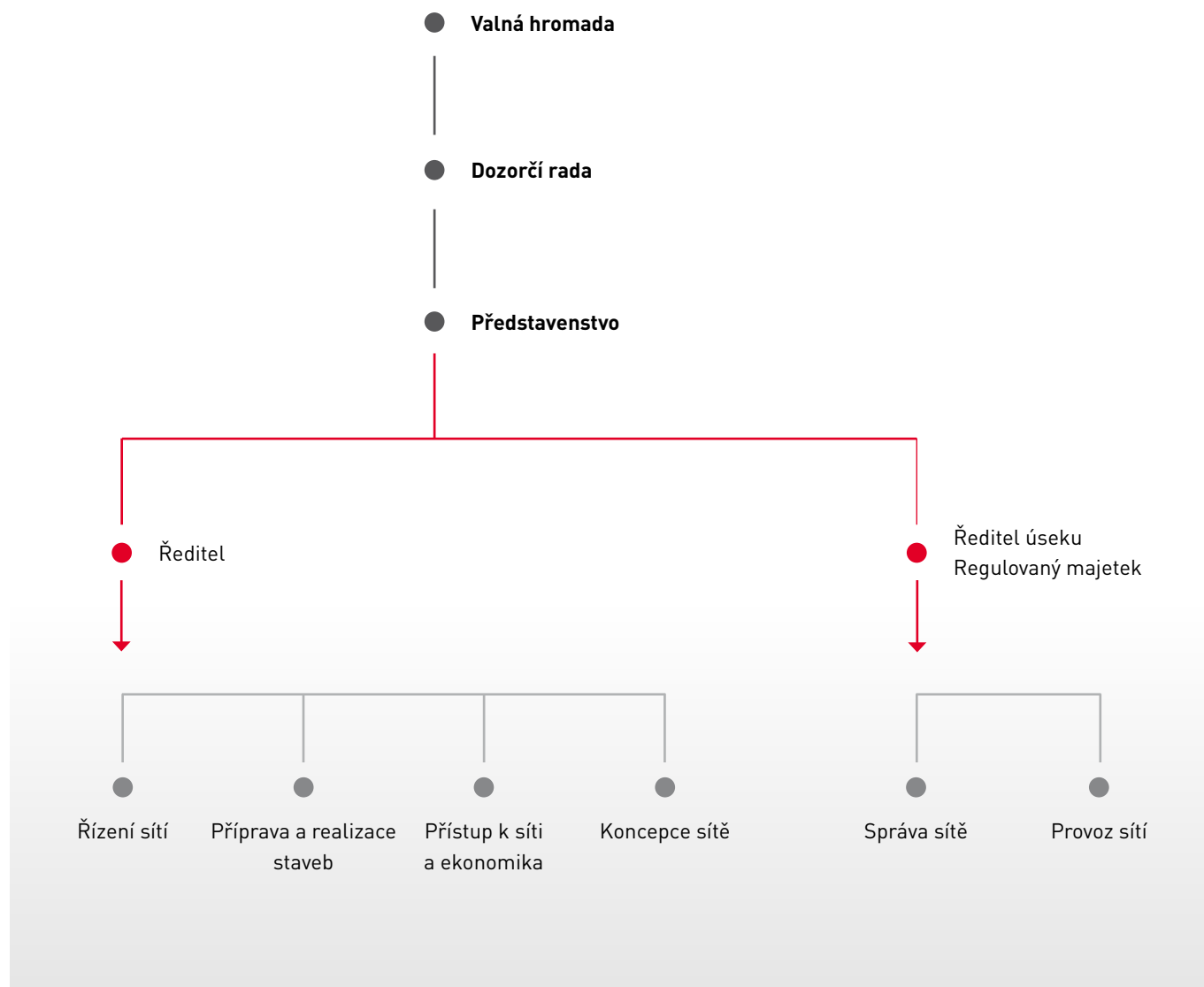
Dipl.-Ing. Alexander Manfred Sloboda
člen

Dipl.-Ing. Franz Retzer, MBA
člen

Ing. Drahomír Ruta
člen

U členů orgánů společnosti nedošlo v roce 2016 ke střetu zájmů ani k zákazu konkurence.

ORGANIZAČNÍ SCHÉMA SPOLEČNOSTI



VÝVOJ V SEKTORU ELEKTROENERGETIKY

REKAPITULACE DŮLEŽITÝCH UDÁLOSTÍ V ELEKTROENERGETICE V ROCE 2016; PŘEHLED RELEVANTNÍCH PŘEDPISŮ

Rok 2016 byl prvním rokem
IV. regulačního období.

Tříleté IV. regulační období (1. 1. 2016 – 31. 12. 2018) pokračuje v základních principech zakotvených v předchozím období a reaguje na aktuální změny energetické legislativy České republiky a Evropské unie. Jeho hlavním účelem je příprava objektivních vstupů pro V. regulační období, které Energetický regulační úřad plánuje v délce 7 až 10 let.

V roce 2016 byl novelizován následující zákon o podporovaných zdrojích:

Dne 6. 4. 2016 vyšel zákon č. 107/2016 Sb., kterým došlo ke změně zákona č. 165/2012 Sb., o podporovaných zdrojích energie a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů. Zákon nabyl účinnosti dnem jeho vyhlášení.

V roce 2016 byly vydány následující vyhlášky:

Dne 19. 1. 2016 byly vydány vyhlášky ze dne 11. 1. 2016, a to vyhláška č. 8/2016 Sb., o podrobnostech udělování licencí pro podnikání v energetických odvětvích, která nabyla účinnosti dne 1. 2. 2016 a vyhláška č. 9/2016 Sb., o postupech registrace podpor u operátora trhu a provedení některých dalších ustanovení zákona o podporovaných zdrojích energie (registrační vyhláška), účinná dnem jejího vyhlášení.

Dne 22. 1. 2016 byla vydána vyhláška č. 16/2016 Sb. ze dne 13. 1. 2016, o podmínkách připojení k elektrizační soustavě. Vyhláška nabyla účinnosti dne 1. 2. 2016.

Dne 29. 1. 2016 byla vydána vyhláška č. 37/2016 Sb. ze dne 21. 1. 2016, o elektřině z vysokoúčinné kombinované výroby elektřiny a tepla a elektřině z druhotných zdrojů. Vyhláška nabyla účinnosti dnem jejího vyhlášení s výjimkou ustanovení § 3 odst. 4 a 5, která nabývají účinnosti dne 1. 1. 2017.

Dne 7. 3. 2016 byla vydána vyhláška č. 70/2016 Sb. ze dne 25. 2. 2016, o vyúčtování dodávek a souvisejících služeb v energetických odvětvích. Vyhláška nabyla účinnosti dne 1. 7. 2016.

Dne 11. 5. 2016 byla vydána vyhláška č. 145/2016 Sb., o vykazování elektřiny a tepla z podporovaných zdrojů a k provedení některých dalších ustanovení zákona o podporovaných zdrojích energie (vyhláška o vykazování energie z podporovaných zdrojů), účinná prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po jejím vyhlášení.

Dne 17. 5. 2016 byla vydána a patnáct dní poté nabyla účinnosti vyhláška č. 152/2016 Sb. ze dne 6. 5. 2016, kterou se mění vyhláška č. 82/2011 Sb., o měření elektřiny a o způsobu stanovení náhrady škody při neoprávněném odběru, neoprávněné dodávce, neoprávněném přenosu nebo neoprávněné distribuci elektřiny, ve znění vyhlášky č. 476/2012 Sb.

Dne 19. 8. 2016 byla vydána vyhláška č. 266/2016 Sb., kterou se mění vyhláška č. 296/2015 Sb., o technicko-ekonomických parametrech pro stanovení výkupních cen pro výrobu elektřiny a zelených bonusů na teplo a o stanovení doby životnosti výroben elektřiny a výroben tepla z obnovitelných zdrojů energie (vyhláška o technicko-ekonomických parametrech). Vyhláška nabyla účinnosti dne 1. 1. 2017.

Dne 26. 9. 2016 byla vydána vyhláška č. 309/2016 Sb., kterou se mění vyhláška č. 480/2012 Sb., o energetickém auditu a energetickém posudku. Tato vyhláška nabyla účinnosti patnáctým dnem po jejím vyhlášení.

Dne 12. 12. 2016 byla vydána vyhláška č. 404/2016 Sb. ze dne 6. 12. 2016, o náležitostech a členění výkazů nezbytných pro zpracování zpráv o provozu soustav v energetických odvětvích, včetně termínů, rozsahu a pravidel pro sestavování výkazů (statistická vyhláška). Vyhláška nabyla účinnosti dne 1. 1. 2017.

Cenová rozhodnutí ERÚ vydaná v roce 2016:

Dne 1. 1. 2016 nabylo účinnosti cenové rozhodnutí Energetického regulačního úřadu č. 5/2015 ze dne 19. 11. 2015, kterým se stanovuje podpora pro podporované zdroje energie a dále cenové rozhodnutí Energetického regulačního úřadu č. 9/2015 ze dne 29. 12. 2015. Dne 1. 10. 2016 nabylo účinnosti cenové rozhodnutí č. 4/2016 z 26. 9. 2016, kterým se změnilo cenové rozhodnutí č. 5/2015. Pro tuto oblast cen pro rok 2017 bylo dne 29. 9. 2016 vydáno cenové rozhodnutí č. 5/2016 a dne 14. 12. 2016, resp. 22. 12. 2016 cenová rozhodnutí č. 9/2016 a č. 11/2016, kterými se mění cenové rozhodnutí č. 5/2016.

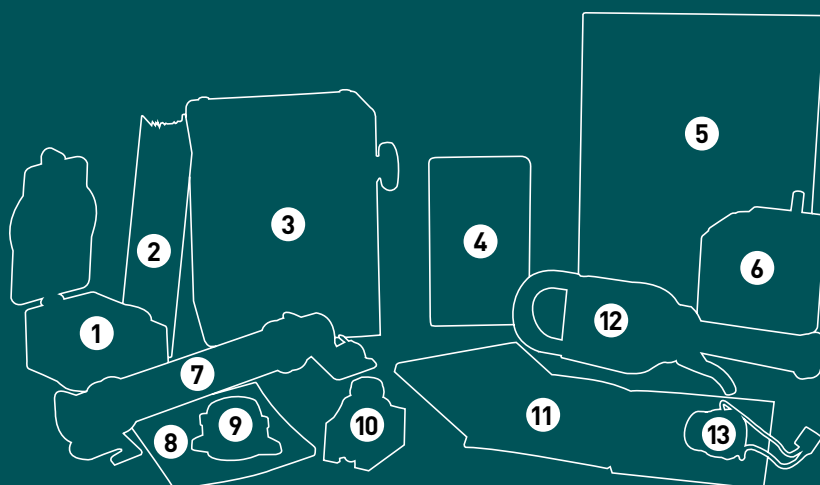
Dne 1. 1. 2016 nabylo účinnosti cenové rozhodnutí Energetického regulačního úřadu č. 7/2015 ze dne 26. 11. 2015, kterým se stanovují ceny za související službu v elektroenergetice a další regulované ceny. Pro rok 2017 bylo dne 25. 11. 2016 pro tuto oblast cen vydáno cenové rozhodnutí Energetického regulačního úřadu č. 7/2016, kterým se stanovují ceny za související službu v elektroenergetice a další regulované ceny a dne 14. 12. 2016 cenové rozhodnutí č. 10/2016, kterým se mění cenové rozhodnutí č. 7/2016.

Dne 1. 1. 2016 nabylo účinnosti cenové rozhodnutí Energetického regulačního úřadu č. 8/2015 ze dne 26. 11. 2015, kterým se stanovují ceny za související službu v elektroenergetice odběratelům ze sítě nízkého napětí. Pro rok 2017 bylo 25. 11. 2016 pro tuto oblast cen vydáno cenové rozhodnutí Energetického regulačního úřadu č. 8/2016, kterým se stanovují ceny za související službu v elektroenergetice odběratelům ze sítě nízkého napětí.

V roce 2016 vstoupilo v platnost následující nařízení vlády:

Dne 26. 9. 2016 bylo vydáno nařízení vlády č. 310/2016 Sb. ze dne 21. 9. 2016, o stanovení prostředků státního rozpočtu podle § 28 odst. 3 zákona o podporovaných zdrojích energie pro rok 2017.

1928-1958



1 - Vodotěsné spínací hodiny 2 - Časopis Elektrická služba 3 - Měřicí přístroj - wattmetr 4 - Měřicí přístroj THERMOMET 5 - Informační plakát „První pomoc při úrazech elektrinou“ 6 - Měřicí přístroj - megaohmmetr 7 - Porcelánová pojistka vysokého napětí 8 - Odborná publikace pro elektrikáře 9 - Bakelitový vodotěsný vypínač 10 - Porcelánová pojistková sada 11 - Předpisy ESČ/VDE 12 - Klešťový ampérmetr pro nízké napětí 13 - Porcelánová objímka

1934

Byla dokončena ústřední budova Elektrických podniků v Praze 7, která byla postavena v konstruktivistickém stylu.

1929

Do provozu byla uvedena rozvodna v Jeruzalémské ulici, která napájela oblast Starého a část Nového Města.

1952

Během provozní nehody došlo k naprosté destrukci rozvodny v Sokolské ulici. Místo ní bylo nutné postavit úplně novou rozvodnu v ulici Ke Karlovu.

1956

Byla spuštěna vodní elektrárna Slapy na stejnojmenné přehradě, která patří mezi první elektrárny vybudované po II. světové válce na Vltavské kaskádě.



Schváleno výnosem ministerstva veřejného zdravotnictví a tělesné výchovy z 27. května 1952, č. j. 15587/52.

První pomoc při úrazech elektrinou.

Jedzte rychle, ale klidně a účelně. Vytvrzte, neboť většina postižených je mrtva jen zdánlivě.

Postup:

I. Vyprostěte postiženého z proudu a proto:

- Vypněte proud!** Vypněte hlavní vypínač, vytroubte všechny pojistky nebo vytáhněte vidlice (nástrčky), nestáčí vypnutí obyčejný vypínač pro světlo, neboť přerušuje jen jeden vodič.
- Odsuňte vodiče!** suchým dřevem (lati, holi, dřevěnými hráběmi), suchým provazem, gumou (pneumatikou), suchým oděvem; nikdy kovovými předměty!
- Odtáhněte postiženého!**
- Přerušte vodiče!** Tuto záchrannou může provést jen ten, kdo se ve věci bezpečně vyzná. Vodič se přestřípné izolacími kleštěmi; někde je možno přetrhnout vodiče suchou tyčí zdoła, nebo je spojit tak, že se přepálí pojistky. Pamatujte na tvhnutí vodičů!

Nedotýkejte se holou rukou ani těla postiženého, ani vlhkých částí jeho oděvu, ani kovových předmětů.

Postavte se na suché dřevo nebo na otep suché slámy, chraňte si ruce suchou látkou (oděvem, třeba vlastním kabátem) a pracujte co možná jen jednou rukou.

Zajištěte postiženého, aby nespádl, přivázaním (řemenem, suchým provazem), nebo podepřením (dřevěnými předměty); nedotýkejte se ho holými rukama.

II. Zaveďte ihned umělé dýchání! Neotálejte, záleží na každé minutě!

Dělejte to do oživení, podle potřeby až 4 hodiny! Nepřerušujte je!

Jednadvacet, dvadvacet



Obr. 1



Třidvacet



Obr. 2



Čtyřicet

Opakujte tyto pohyby tak dlouho, až postižený oživne; přerušte, jakmile se oživne.

- Položte postiženého naznak na zem,** je-li mráz, zanechte ho do světlice! Uvolněte mu oděv, oblaďte mu vrchní část těla!
- Vyprázdněte mu ústa,** otočte mu hlavu na levou tvář a povytáhněte mu jazyk. Má-li ústa stisknuta, nezdržujte se a otcíráním!

3. Pracujte takto:

- klekněte za hlavu,** uchopte ruce v zápěstích!
- rozpačte paže až nad hlavu** asi za jeden vteřinu, co byste lekli.

„jedenadvacet“ držte paže nad hlavou a po-
žítejte při tom dále:

„dvadvacet“ (obr. 1),
pohybujte pažemi zpět a p-
pažením přiložte záp-
hrudník a požítejte při-
dále:

„třidvacet“ (obr. 2)
stiskněte hrudník a bu-
požítejte dále:
„čtyřicet“ (obr. 3)

„Jsou-li paže zlomeny, užijte tohoto způsobu dýchání:

- klekněte po pravém boku,** odložte k postiženému přiložte ruce dlaněmi na prsa,
- stiskněte hrudník předem** (obr. 4) a požítejte dále:

„Jsou-li paže zlomeny, užijte tohoto způsobu dýchání:

„Jsou-li paže zlomeny, užijte tohoto způsobu dýchání:

„Jsou-li paže zlomeny, užijte tohoto způsobu dýchání:

„Jsou-li paže zlomeny, užijte tohoto způsobu dýchání:

„Jsou-li paže zlomeny, užijte tohoto způsobu dýchání:

„Jsou-li paže zlomeny, užijte tohoto způsobu dýchání:

„Jsou-li paže zlomeny, užijte tohoto způsobu dýchání:

„Jsou-li paže zlomeny, užijte tohoto způsobu dýchání:

„Jsou-li paže zlomeny, užijte tohoto způsobu dýchání:

„Jsou-li paže zlomeny, užijte tohoto způsobu dýchání:

„Jsou-li paže zlomeny, užijte tohoto způsobu dýchání:

„Jsou-li paže zlomeny, užijte tohoto způsobu dýchání:

„Jsou-li paže zlomeny, užijte tohoto způsobu dýchání:

„Jsou-li paže zlomeny, užijte tohoto způsobu dýchání:

„Jsou-li paže zlomeny, užijte tohoto způsobu dýchání:

„Jsou-li paže zlomeny, užijte tohoto způsobu dýchání:

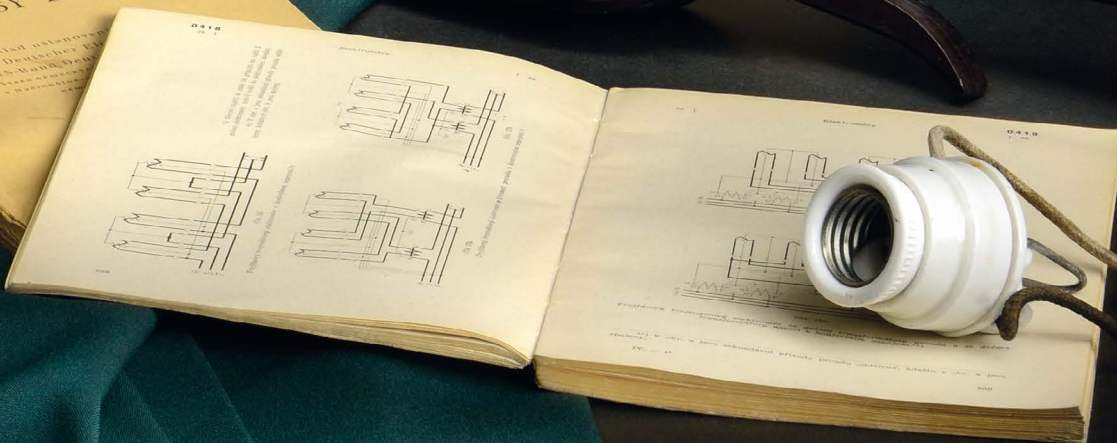
„Jsou-li paže zlomeny, užijte tohoto způsobu dýchání:

„Jsou-li paže zlomeny, užijte tohoto způsobu dýchání:

„Jsou-li paže zlomeny, užijte tohoto způsobu dýchání:



PŘEDPISY ESČIVDE
Pravidla ustanovená
Verband Deutscher Elek-
triker im Reich
im Reich
im Reich



ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI A STAVU MAJETKU

FINANČNÍ ZPRÁVA

Hospodářský výsledek společnosti PREdistribuce, a. s., za rok 2016 dosáhl hodnoty 1 141 mil. Kč, což ve srovnání s rokem 2015 znamená nárůst o 89 mil. Kč a překročení plánované úrovně o 93 mil. Kč. Tento nárůst je způsoben zejména zvýšením obchodního rozpětí, ke kterému přispěly zejména nové regulační parametry, a poklesem roční hodnoty odpisů. Objem distribuované elektřiny se meziročně zvýšil o 102 GWh, tj. o 1,7 %. Na úrovni EBITDA docílila společnost PREdi za rok 2016 výsledku 2 853 mil. Kč, což oproti roku 2015 představuje nárůst o 33 mil. Kč.

V oblasti provozních nákladů vynaložila společnost PREdi 1 473 mil. Kč, což je ve srovnání s rokem 2015 o 86 mil. Kč více. Tento meziroční nárůst je způsoben především zvýšenými náklady na opravy. Na osobní náklady společnosti PREdi bylo v roce 2016 vynaloženo 456 mil. Kč. Kromě meziročního nárůstu mzdových

nákladů v souladu s kolektivní smlouvou je součástí osobních nákladů i pravidelná aktualizace závazků společnosti vůči zaměstnancům v souladu s IAS 19. Odpisy hmotného a nehmotného majetku PREdi jsou za rok 2016 o 109 mil. Kč nižší než v roce 2015. Snížení je důsledkem změny odpisového plánu od 1. 1. 2016, ve kterém došlo k prodloužení doby odpisování u některých druhů majetku (kabelové tunely a transformátory).

Provozní výnosy dosáhly v meziročním srovnání o 10 mil. Kč nižší hodnoty než v roce 2015. Toto snížení provozních výnosů je zapříčiněno především celkově nižšími náhradami za neoprávněné odběry a také sníženými výnosy za realizaci přeložek investičního majetku. V oblasti ostatních provozních zisků a ztrát došlo ke snížení zisku o 90 mil. Kč, a to zejména kvůli zaúčtování rezervy a také z důvodu vytvoření opravné položky k pohledávkám ve výši 11,6 mil. Kč. Další významnou položkou ostatních provozních zisků a ztrát je

nákladová položka zůstatkové ceny prodaného hmotného a nehmotného majetku, která zaznamenala oproti roku 2015 pokles o 11,4 mil. Kč. Toto snížení je ovšem kompenzováno také snížením tržeb za prodaný majetek ve výši 8,1 mil. Kč. Výpůjční náklady společnosti PREdi vzrostly za rok 2016 o 12 %.

Celkový majetek společnosti dosáhl hodnoty 28 336 mil. Kč. Největší část tvoří dlouhodobý hmotný majetek společnosti ve výši 25 940 mil. Kč. Celková hodnota majetku společnosti vzrostla za rok 2016 o 385 mil. Kč. Za meziročním navýšením této hodnoty stojí především nárůst hodnoty dlouhodobého hmotného majetku, který je výsledkem investování do distribučního zařízení společnosti. Společnost PREdi investovala do rozvoje a obnovy distribučního zařízení v roce 2016 celkem 1 584 mil. Kč včetně kapitalizace, což je o 90 mil. Kč více než v roce 2015.

Na straně pasiv došlo k navýšení hodnoty vlastního kapitálu vlivem dosažení vyššího hospodářského výsledku než v roce 2015. Celková hodnota vlastního kapitálu je v meziročním srovnání vyšší o 88,6 mil. Kč. Ve složení cizích zdrojů společnosti jsou nejvíce patrné změny v oblasti rezerv a také v oblasti krátkodobých závazků společnosti. Celkové cizí zdroje společnosti vzrostly o 321 mil. Kč. Zdroje financování společnosti zůstaly ve srovnání s rokem 2015 v téměř nezměněné struktuře, a to tak, že 68,4 % zdrojů bylo financováno vlastním kapitálem, 25,3 % cizími zdroji a 6,3 % ostatními pasivy. Mezi položky ostatních pasiv patří časově rozlišené výnosy společnosti za podíly žadatelů o připojení k distribuční soustavě. Společnost dosáhla provozního cash flow ve výši 2 687,4 mil. Kč, které bylo využito na financování investic a na výplatu dividend a tantiém ve výši 1 052,1 mil. Kč.

INVESTICE

Společnost PREdistribuce, a. s., každoročně připravuje a realizuje dlouhodobý a střednědobý investiční plán. Jeho základem jsou analýzy zohledňující technický stav, přenosovou schopnost a dosahovanou spolehlivost provozu sítí, reálnou fyzickou životnost jednotlivých síťových komponentů a možnosti jejich efektivního udržování. Plán rovněž zohledňuje další předpokládaný vývoj poptávky zákazníků na nová připojení, resp.

zvyšování odebíraného výkonu, a to jak na již zastavěném území, tak i v rozvojových lokalitách města.

Investiční plán se v členění na jednotlivé skupiny rozvodného zařízení předkládá akcionáři a podléhá kontrole ze strany ERÚ. Na základě dostupných podkladů řeší rozšířenou reprodukci síťových systémů, přičemž zohledňuje očekávané požadavky zákazníků a jim odpovídající vývoj zatížení v jednotlivých lokalitách. Zároveň plán řeší i prostou reprodukci a přiměřenou modernizaci rozvodného zařízení. Tato modernizace spolu s plánovanými opravami zajišťuje dosažení stanovené provozní spolehlivosti a požadované úrovně distribuční služby očekávané odběrateli hlavního města. Úroveň kvality dodávky a s tím souvisejících služeb stanovila sekundární legislativa ERÚ. Neplnění garantovaných standardů je od 1. 7. 2006 na rozdíl od předchozích období zatíženo povinností úhrady za nedodržení garantovaného standardu v souladu s vyhláškou ERÚ č. 540/2005 Sb. v platném znění.

Důležitou částí investičního programu jsou tzv. strategické investice, které zahrnují zejména výstavbu nových transformačních bodů 110/22 kV a jejich systémové propojení na úrovni 110 kV. Zahrnují jak dozbrojení a rozšíření kapacity těchto stanic vyvolané vývojem zatížení v zásobovacích oblastech, tak výstavbu nových připojovacích vedení zajišťujících optimální vyvedení výkonu do nižších hladin sítě.

Strategické investice

V roce 2016 společnost PREdi pokračovala na základě akcionářem schváleného investičního plánu v potřebné a pečlivě plánované obnově stávajících sítí 110 kV, 22 kV a zařízení, která jsou součástí kritické infrastruktury města a jejich výpadky mohou způsobit nedodávky na velkém území, kolaps dopravy a chodu města. Dále jako každoročně probíhala systematická obnova sítí nízkého napětí včetně obnovy téměř jedné stovky distribučních trafostanic.

Všechny stavby na území hlavního města Prahy byly a jsou dlouhodobě koordinovány s plánovacími útvary MHMP a respektují platný územní plán.

V roce 2016 byly největšími strategickými stavbami:

- dokončení modernizace TR Třeboradice, kterou společnost PREdi v roce 2010 odkoupila od společnosti Pražská teplárenská, a. s.,
- realizace stavební a technologické části TR Uhřetěves,
- dokončení výstavby kabelového tunelu Uhřetěves pro napojení TR Uhřetěves kabely 110 kV a současně vyvedení výkonů 22 kV,
- realizace stavební části TR Karlín,
- dokončení a zahájení ověřovacího provozu nového dispečerského řídicího systému SCADA,
- rekonstrukce venkovního vedení 110 kV mezi TR Červený vrch a TR Sever.

Mimo hlavní strategické stavby v páteřních sítích 110 kV či rozvodnách 110/22 kV pokračovaly práce na rekonstrukcích rozpínacích a distribučních stanic 22/0,4 kV a v kabelové síti VN a NN.

Společnost PREdi se na základě přijaté nové investiční strategie z roku 2015 intenzivně zabývá přípravou sítí a zařízení pro postupné nasazení chytrých sítí (tzv. Smart Grid) včetně osazení inteligentního měření AMM v případě, že bude odpovídajícím způsobem ukotveno v české legislativě. V roce 2017 bude realizováno již několik desítek tzv. pochytrěných trafostanic 22/0,4 kV. Zavedením chytrých technologií bude možno síť společnosti PREdi dálkově řídit, monitorovat, měřit, přenášet data, a tím udržet vysokou míru spolehlivosti sítí. Tyto trendy budoucnosti jsou velkou výzvou pro zaměstnance společnosti, a to zejména v oblasti ekonomického nasazení a maximalizace přínosů pro úsporu energií a obsluhu zákazníků s významným přesahem do oblasti Asset Managementu. Mezinárodní studie ukazují, že vhodná kombinace posilování distribuční soustavy a nasazení nových technologií vede k významnému pokrytí nároků na distribuční síť, vyplývajících z integrace decentralní výroby, nabíjecích stanic pro elektromobily a dalších prvků.

Hlavním cílem společnosti PREdistribuce, a. s., je i v následujícím období plnit funkci distributora v oblasti obnovy i přiměřeného rozvoje tak, aby mohla být fyzicky a účetně doživající zařízení distribuční soustavy na území hlavního města včas zmodernizována, čímž bude zajištěna vysoká úroveň spolehlivosti a bezpečnosti sítí.

V Praze dne 15. března 2017



Ing. Milan Hampl
předseda představenstva



Mgr. Petr Dražil
místopředseda představenstva

FINANČNÍ ANALÝZA

Úroveň produktivnosti

	Jednotka	2016	2015	2014	Kalkulační vzorec
Výnosy celkem	mil. Kč	9 573	9 658	9 823	Výnosy celkem z VZZ
Obchodní rozpětí z prodeje distribuce	mil. Kč	4 636	4 401	4 409	Tržby za distr. služby – náklady na přenosové a distr. služby z VZZ
Zisk po zdanění	mil. Kč	1 141	1 052	1 093	Zisk po zdanění z VZZ

Úroveň ziskovosti tržeb

	Jednotka	2016	2015	2014	Kalkulační vzorec
Obchodní rozpětí z prodeje distribuce na 1 Kč tržeb	%	49,8	46,9	46,3	Obchodní rozpětí z prodeje distribuce / tržby za distr. služby x 100
Zisk před zdaněním na 1 Kč tržeb	%	15,0	13,5	13,8	Výsledek hospodaření z běžné činnosti před zdaněním / výnosy celkem x 100

Ostatní ukazatele

	Jednotka	2016	2015	2014	Kalkulační vzorec
Běžná likvidita	%	204,8	235,0	294,4	Krátkodobá aktiva / krátkodobé závazky x 100
Podíl vlastního kapitálu k celkově vloženému kapitálu	%	68,4	69,0	69,3	Vlastní kapitál / celkový vložený kapitál x 100
Výnosnost zapojeného kapitálu ROCE	%	6,0	5,5	5,6	ROCE = EBIT / (vlastní kapitál + dlouhodobé půjčky + odložený daňový závazek) x 100
Produktivita práce z celkových tržeb	tis. Kč/zam.	18 660	18 827	19 111	Výnosy celkem / průměrný přepočtený počet zaměstnanců
EBIT – Provozní hospodářský výsledek před úroky a zdaněním	mil. Kč	1 515	1 373	1 400	Provozní hospodářský výsledek před úroky a zdaněním
EBITDA – Zisk před zdaněním, úroky a odpisy	mil. Kč	2 853	2 820	2 804	EBITDA = EBIT + odpisy
Čistý peněžní tok po zdanění	mil. Kč	1 288	1 055	1 327	ČPT z provozní činnosti snížený o ČPT z investiční činnosti

LIDSKÉ ZDROJE

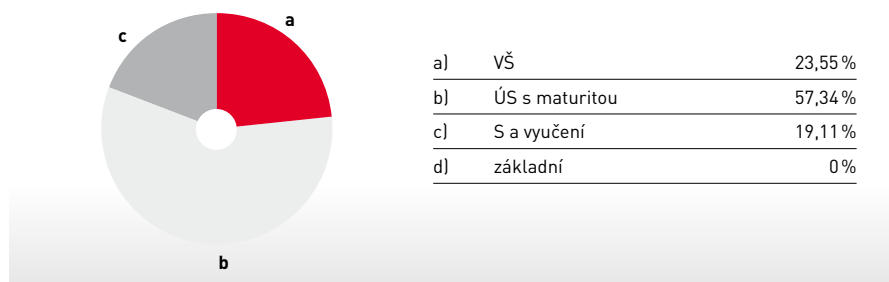
Personální agendu a výpočty mezd pro společnost PREdistribuce, a. s., provádí mateřská společnost Pražská energetika, a. s. Pro vedení personální agendy se používá modul SAP HR.

Rozvoj zaměstnanců byl v roce 2016 zaměřen především na dosahování požadovaných znalostí, dovedností a základních i manažerských kompetencí. Probíhal formou otevřených kurzů, zakázkových školení a manažerských rozvojových programů zaměřených na posílení kompetencí, které jsou potřebné ke správnému řízení lidí, jejich motivaci a integraci do naší společnosti. Cílem profesního vzdělávání je, aby všichni zaměstnanci společnosti mohli vykonávat svoji profesi a splňovali kvalifikační požadavky na konkrétní plánovaná místa. Jedná se především o získávání a udržování platné kvalifikace vycházející z vyhlášky č. 50/1978 Sb.,

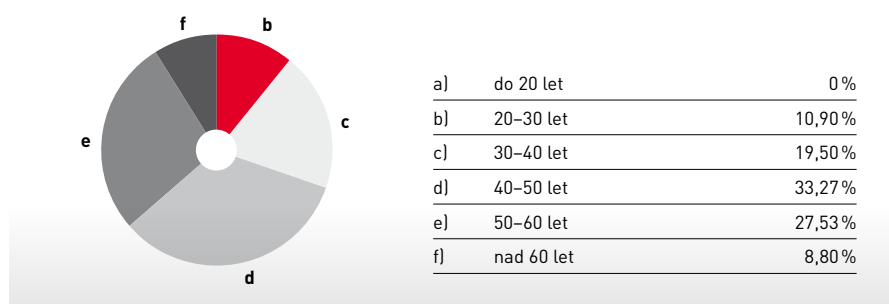
a dalších elektrotechnických kvalifikací. Pro udržení znalostního potenciálu zaměstnanců se vzdělávání dále zaměřuje na tvrdé prvky především v oblasti ekonomie, personalistiky a platné legislativy a zákonných norem pro vykonávání distribuční činnosti. Znalost energetického nebo stavebního zákona a všech jejich změn je nezbytnou součástí práce velké části zaměstnanců společnosti. Pro udržení standardně vysoké odborné úrovně personálu umožňuje společnost svým zaměstnancům zvyšovat si svoji kvalifikaci studiem především na odborných elektrotechnických školách sekundárního a terciálního stupně. V roce 2016 probíhalo zvyšování kvalifikace dvou zaměstnanců formou kombinovaného studia na vysoké škole ČVUT FEL a Západočeské univerzitě v Plzni a jednoho zaměstnance na střední odborné elektrotechnické škole.

Společnost se v oblasti pracovněprávních vztahů, sociální a mzdové oblasti řídí platnou kolektivní smlouvou pro období 2016–2018, která je uzavřena společně s mateřskou společností a PREm. Z ustanovení kolektivní smlouvy vyplývají práva a povinnosti zaměstnanců i zaměstnavatele a mimo pracovněprávní oblast je zde zakotvena koncepce sociální a mzdové politiky. Program sociální péče o zaměstnance je na velmi vysoké úrovni a svým obsahem více než splňuje současné požadavky na kvalitní péči o zaměstnance. Sociální péče je zaměřena především na zlepšení sociálních podmínek zaměstnanců, jejich životní úrovně, pracovních podmínek a na péči o zdraví.

Kvalifikační struktura



Věková struktura

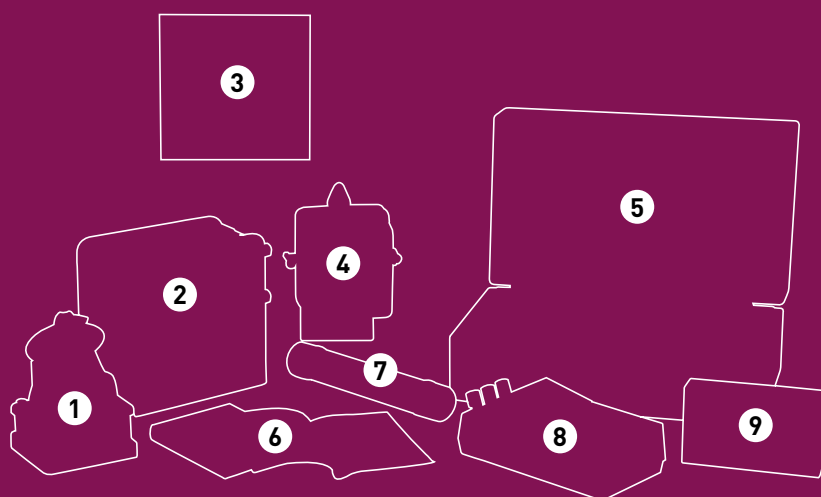


Základní zdravotní péče o zaměstnance je zajišťována v souladu s legislativní povinností zaměstnavatele v oblasti pracovnělékařské péče. Tu poskytuje smluvní partner, společnost Dopravní zdravotnictví, a. s., POLIKLINIKA AGEL Praha Italská, v ordinaci mateřské společnosti, Na Hroudě 1492/4, Praha 10. Společnost dále poskytuje svým zaměstnancům i nadstandardní stomatologickou péči a další zdravotní péči nad rámec zákona formou preventivních zdravotních programů. Jedná se o onkologický program zaměřený na prevenci a léčbu karcinomu prsu, preventivní

urologický program, preventivní vyšetření štítné žlázy a pravidelné očkování terénních zaměstnanců proti sezónním onemocněním, žloutence typu A a klíšové encefalitidě. Všechny preventivní zdravotní programy a očkování hradí společnost a pro zaměstnance jsou zdarma. Manažerům je dále umožněno účastnit se manažerského zdravotního preventivního programu v Nemocnici Na Homolce nebo v Centru pohybové medicíny Pavla Koláře.

Vedení PREdi ve spolupráci s útvarům Lidské zdroje nadále pokračuje v doplňování pozic samostatných techniků rozvoje a řízení provozu převážně z řad absolventů ČVUT a odborných středních škol se zaměřením na energetiku. Cílem tohoto opatření je zajistit plynulé předávání zkušeností a znalostí o distribuční síti od zaměstnanců, kteří v blízké době dosáhnou důchodového věku.

1959-1989



1 - Třífázová zásuvka se zástrčkou 2 - Měřicí přístroj - kmitoměr 3 - Smaltovaná výstražná tabulka 4 - Spínací hodiny na denní / noční proud 5 - Měřicí přístroj - kabelový můstek 6 - Elektrotechnické příručky 7 - Porcelánová pojistka pro vysoké napětí 8, 9 - Univerzální měřicí přístroj

1966

Pro pokrytí potřeb rozvíjejícího se průmyslu a nových sídlišť v obvodu Praha 5 byla zprovozněna transformovna Praha-Západ.

1969

V důsledku federalizace Československa se z dosud jednotného řízení energetiky vyčlenily České energetické závody. Jejich slovenským protějškem se staly Slovenské energetické podniky.

1982

Rozdělením Středočeských energetických závodů vznikl nový koncernový podnik Pražské energetické závody.

1989

Odstartovaly významné politické změny a v jejich důsledku také přípravy na samostatné fungování Pražských energetických závodů v tržním prostředí.

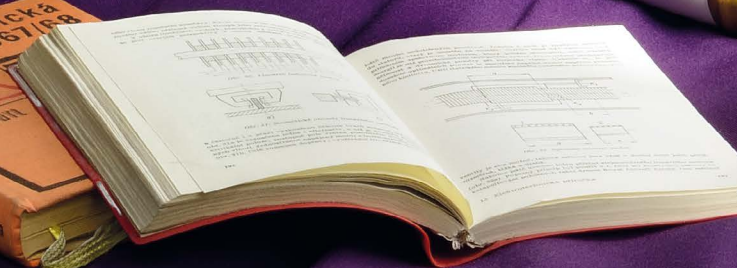
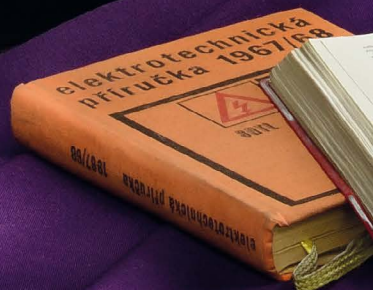
AKUMULÁTOROVNA

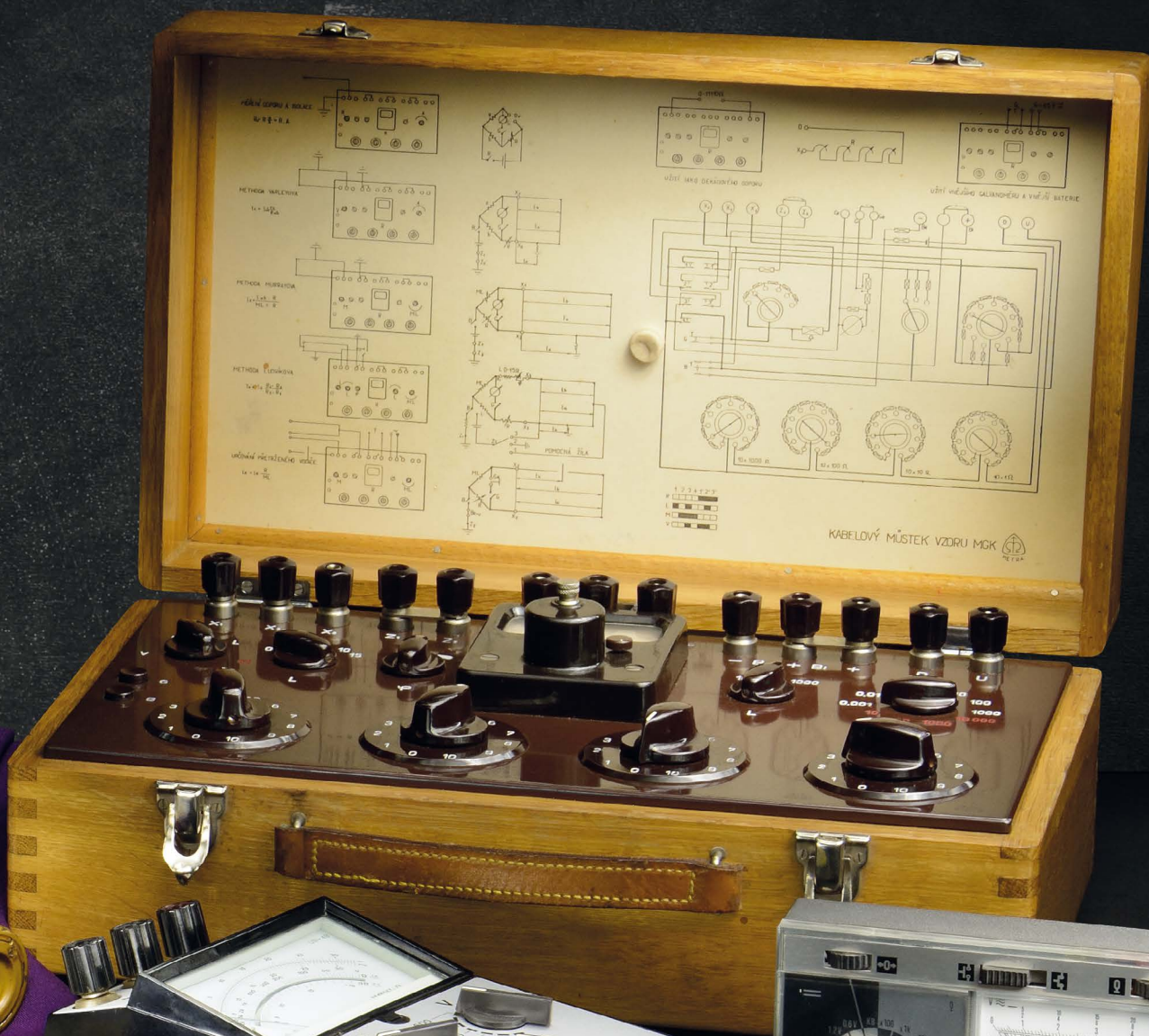


ZÁKAZ KOUŘENÍ
A VSTUPU
S OTEVŘENÝM OHNĚM



NEKUŘ, NEJEZ
ANI NEPIJ V TOMTO
PROSTORU !





OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A BOZP

Společnost PREdistribuce, a. s., se řadí mezi moderní firmy, které berou odpovědnost k životnímu prostředí jako svoji prioritu a snaží se o neustálé zlepšování podmínek pro jeho ochranu. V rámci politiky ochrany životního prostředí jsou věnovány značné finanční prostředky na modernizaci technických zařízení distribučních sítí. K odstranění rizik možného úniku transformátorového oleje se provádí průběžná výměna starších olejových transformátorů za transformátory hermeticky uzavřené nebo suché (bez olejové náplně). Díky modernizaci a rekonstrukcím rozvodu 110/22 kV dochází ke zvyšování zabezpečení v případě havárie.

Na pracovištích společnosti je vytvořen funkční systém třídění odpadu, sběru nebezpečných i ostatních odpadů a zpětného odběru výrobků. Zaměstnanci jsou průběžně školeni v oblasti ochrany životního prostředí; vybraní zaměstnanci pak v oblasti nakládání s nebezpečnými chemickými látkami a přípravky. Pro detailnější seznámení s ochranou životního prostředí je na intranetu umístěna výuková prezentace. Ve společnosti je od roku 2006 zaveden systém ISO 14 001 – EMS. Prováděním interních auditů je sledováno zlepšování přístupu zaměstnanců k ochraně životního prostředí.

POLITIKA PÉČE O ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

V rámci Skupiny PRE byly definovány následující zásady v oblasti ochrany životního prostředí:

- dodržovat právní předpisy ve všech oblastech životního prostředí; věnovat maximální pozornost novým předpisům a aplikovat je v celé Skupině PRE,
- dodržovat třídění komunálního odpadu včetně nebezpečných složek; třídění všech dalších druhů odpadů a obalů; dále třídění vybraných druhů vyřazených výrobků, které lze bezplatně předávat ke zpětnému odběru,

- důsledně dodržovat systém nakládání s nebezpečnými látkami a nebezpečnými odpady; odpady předávat ke zneškodnění oprávněným firmám,
- provádět systematická školení zaměstnanců nakládajících s nebezpečnými chemickými látkami a směsmi s ohledem na ochranu zdraví a ochranu životního prostředí,
- systémem předávání informací a vzdělávání zvyšovat u zaměstnanců povědomí nutnosti ochrany životního prostředí a snahu o jeho neustálé zlepšování.

POLITIKA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI

Společnost je držitelem osvědčení Bezpečný podnik. Cíle tohoto programu se staly nedílnou součástí politiky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci celé Skupiny PRE a přinesly zkvalitnění přístupu k ochraně zdraví. Péče o zdraví zaměstnanců představuje nejen plnění zákonných povinností, ale také významnou součást podnikové kultury. Profesionální přístup k ochraně zdraví potvrzuje také systém Podnik podporující zdraví 3. stupně. Vysoká úroveň bezpečnosti práce je zajišťována především oboustrannou komunikací mezi vedením Skupiny PRE a zaměstnanci a společným řešením i drobných problémů.

Politika bezpečnosti a ochrany zdraví při práci preferuje především:

- bezpečnost a ochranu zdraví při práci jako nedílnou součást řízení aktivit společnosti,
- společný cíl vedení členů Skupiny PRE a všech zaměstnanců – předcházet vzniku rizikových situací a ohrožení důsledným dodržováním zásad bezpečnosti práce,
- systém podnikových norem týkajících se ochrany zdraví, preventivních prohlídek, OOPP a analýz rizik jednotlivých pracovních činností, který zajišťuje návaznost na legislativu a zajišťuje dodržování povinností jak zaměstnavatele, tak zaměstnanců.

SYSTÉM ŘÍZENÍ RIZIK

Řízení rizik ve společnosti PREdistribuce, a. s., je koncipováno jako jednotný proces vycházející ze společného metodického rámce, sdíleného všemi společnostmi Skupiny PRE s výjimkou KORMAK Praha a KORMAK nemovitosti.

Klíčovým orgánem je výbor pro řízení rizik, který projednává souhrnnou zprávu o řízení rizik a stanovuje strategii řízení nejdůležitějších rizik vzhledem k rizikovým expozicím společnosti. Výbor průběžně vyhodnocuje celkový možný dopad rizik na hospodaření společnosti. Hlavním cílem je zvyšování hodnoty společnosti při podstupování pouze akceptovatelných rizik. K dalším funkcím patří zajištění funkce včasného varování a vyhodnocování účinnosti nástrojů a opatření k řízení rizik. Těžištěm zájmu jsou klíčová rizika, která dle hodnocení možného dopadu představují potenciálně největší hrozbu. Průběžně probíhá proces identifikace aktuálních rizik, která se evidují v katalogu rizik.

Sledovaná rizika jsou hodnocena z hlediska očekávané výše dopadu a očekávané pravděpodobnosti, a to ve třech scénářích tak, aby byla zajištěna jejich porovnatelnost. K základním komponentám procesu řízení rizik patří procesy identifikace, hodnocení a reportingu konkrétních individuálních rizik. Rizika jsou systematicky sledována v kategoriích daných mapou rizik, a sice v kategorii strategických, finančních, operačních a compliance rizik.

Nejsilněji ovlivňují aktivity společnosti legislativně-regulační rizika, která souvisí zejména s nastavením klíčových parametrů regulace a ostatních platných pravidel probíhajícího IV. regulačního období a také s přípravou na V. regulační období počínající rokem 2019. Operační rizika jsou dle svého charakteru řízena především decentrálně v odborných útvech, pouze nejvýznamnější z nich jsou prověřována v rámci interních auditů.

Systém řízení rizik a jeho metodika vychází z postupů a procedur zavedených ve skupině EnBW. Sledovaná rizika jsou reportována dle pravidel koncernu EnBW v jednotné struktuře reportů a v periodách daných pravidly řízení rizik koncernu EnBW.

ZPRÁVA O VALNÝCH HROMADÁCH

V průběhu roku 2016 se konaly čtyři valné hromady (formou rozhodnutí mateřské společnosti jako jediného akcionáře).

VALNÁ HROMADA DNE 10. 3.

Program valné hromady byl následující:

- vyhodnocení cílů exekutivních členů představenstva za rok 2015,
- výplata pohyblivé roční odměny exekutivním členům představenstva.

VALNÁ HROMADA DNE 25. 5.

Program valné hromady byl následující:

- zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku za rok 2015,
- zpráva dozorčí rady,
- samostatná účetní závěrka za rok 2015, návrh na rozdělení zisku za rok 2015 včetně stanovení výše a způsobu vyplacení dividendy a tantiém,
- podnikatelská koncepce společnosti na rok 2016,
- odvolání a volba členů orgánů společnosti, schválení dodatků ke smlouvám o výkonu funkce členů orgánů společnosti,
- zpráva o vztazích za rok 2015,
- výroční zpráva za rok 2015.

VALNÁ HROMADA DNE 14. 7.

Program valné hromady byl následující:

- schválení výplaty zálohy na pohyblivou roční odměnu exekutivním členům představenstva.

VALNÁ HROMADA DNE 15. 12.

Program valné hromady byl následující:

- schválení cílů exekutivních členů představenstva na rok 2017,
- schválení dodatků ke smlouvám o výkonu funkce exekutivních členů představenstva.

INFORMACE POŽADOVANÉ PRÁVNÍMI PŘEDPISY

**Informace o skutečnostech, které
nastaly až po rozvahovém dni**

Údaje jsou uvedeny v rámci textu
výroční zprávy a jsou označeny kurzívou.

**Informace o předpokládaném vývoji
činnosti účetní jednotky**

Údaje jsou uvedeny v kapitole „Strategie
společnosti“ a „Zpráva představenstva
o podnikatelské činnosti a stavu
majetku“.

**Informace o aktivitách v oblasti
výzkumu a vývoje**

Společnost nevyvíjí systematicky aktivity
v těchto oblastech.

**Informace o tom, zda účetní jednotka
má organizační složku v zahraničí**

Společnost nemá žádnou organizační
složku, která by vyhovovala
předepsaným kritériím. Mateřská
společnost má organizační složku
na Slovensku, ale tato se na celkovém
obratu mateřské firmy podílí méně
než 10 %.

**Informace o aktivitách v oblasti
ochrany životního prostředí
a pracovněprávních vztazích**

Údaje jsou uvedeny ve statích „Ochrana
životního prostředí a BOZP“ a „Lidské
zdroje“.

**Informace o cílech a metodách řízení
rizik ve společnosti**

Údaje jsou uvedeny ve statí „Systém
řízení rizik“.

**Informace o cenových, úvěrových
a likvidních rizicích a rizicích
souvisejících s tokem hotovosti,
kterým je účetní jednotka vystavena**

Údaje jsou uvedeny v účetní závěrce.

Údaje o přerušeních v podnikání

Společnost v průběhu roku nepřerušila
podnikání.

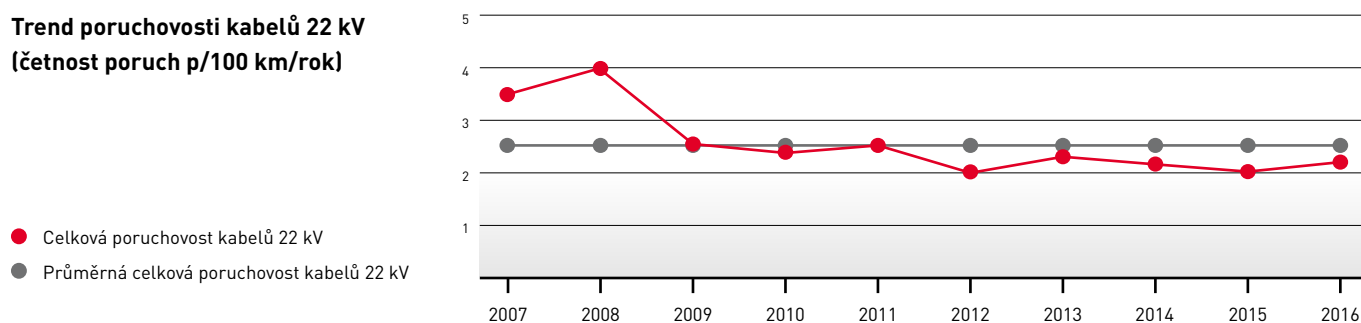
Informace o nabytí vlastních akcií

Společnost nenabyla vlastní akcie.

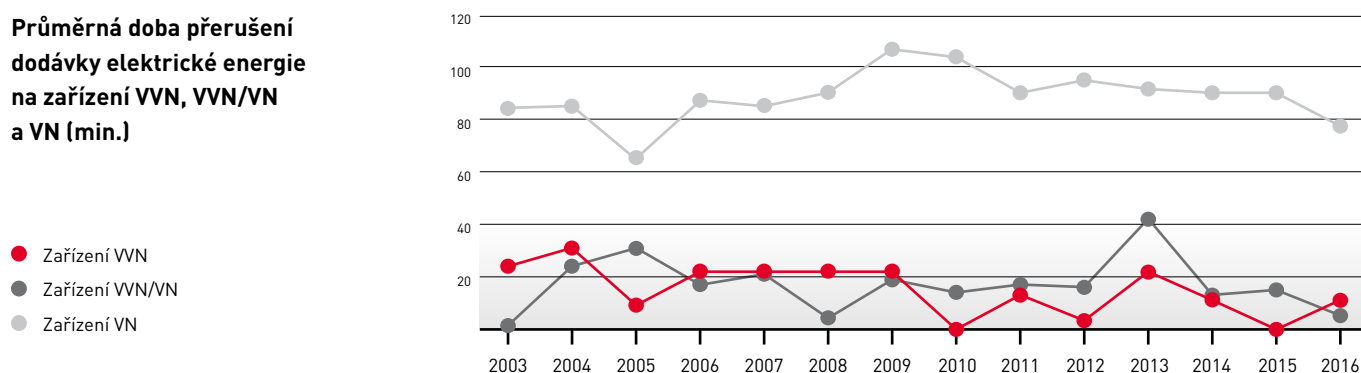
Distribuovaná elektrická energie

		2016	2015	2014	2013	2012
Distribuce celkem (opatřená)	GWh	6 241,0	6 139,5	6 090,2	6 301,0	6 278,4
Počet odběrných míst celkem	počet	786 267	778 138	768 562	765 008	759 768
z toho: VO	počet	2 019	2 007	2 002	1 992	1 990
MOP	počet	127 367	128 436	126 648	131 520	133 457
MOO	počet	656 881	647 695	639 912	631 496	624 321

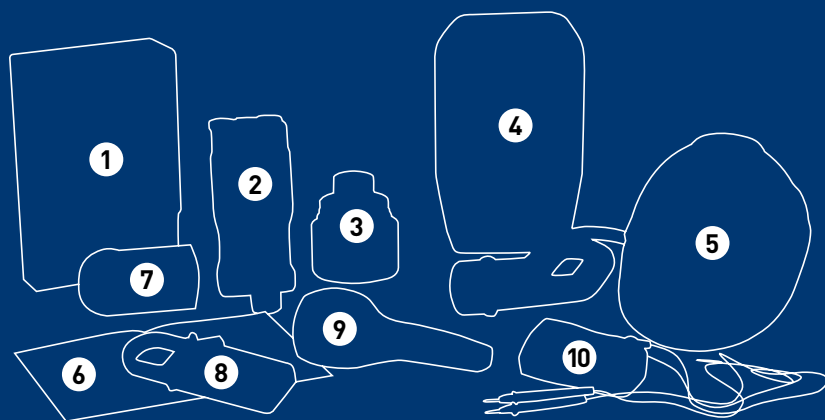
Trend poruchovosti kabelů 22 kV (četnost poruch p/100 km/rok)



Průměrná doba přerušení dodávky elektrické energie na zařízení VVN, VVN/VN a VN (min.)



1990-2017



1 - Třífázový elektroměr 2 - Detektor elektrického vedení 3 - Řez kabelem 110 kV 4 - Nabíjecí stanice pro elektromobily
5 - Ochranná pracovní helma 6 - Informační letáček 7 - Měřič spotřeby elektrické energie 8 - Klešťový ampérmetr pro nízké
napětí 9 - Termokamera 10 - Univerzální měřicí přístroj

2002

Prahu postihly katastrofální povodně, které zasáhly infrastrukturu PRE takovým způsobem, že poprvé v historii bylo nutné na více než měsíc vyhlásit stav nouze.

2004

Byl zahájen provoz centrálního dispečinku v nově zrekonstruované budově v Nitranské ulici.

2006

V rámci liberalizace trhu byly distribuční aktivity vyčleněny do dceřiné společnosti PREdistribuce, a. s., která se stala novou držitelkou licence na distribuci elektřiny pro území hlavního města Prahy, města Rožtoky a obce Žalov.

2017

PREdi oslaví 120. výročí založení svého právního předchůdce - Elektrických podniků královského hlavního města Prahy.





ZPRÁVA O VZTAZÍCH

ZPRÁVA O VZTAZÍCH SPOLEČNOSTI PREdISTRIBUCE, A. S., ZA ROK 2016

(dále jen Zpráva o vztazích) zpracovaná v souladu s § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (dále jen ZOK) za účetní období 1. 1. – 31. 12. 2016. Vztahy jsou popsány způsobem přihlížejícím k nutnosti respektovat ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, týkající se obchodního tajemství, a analogicky ustanovení § 359 ZOK týkající se omezení poskytování informací.

1. STRUKTURA VZTAHŮ MEZI OSOBOU OVLÁDANOU A OSOBOU OVLÁDAJÍCÍ, ÚLOHA OSOBY OVLÁDANÉ A ZPŮSOB A PROSTŘEDKY OVLÁDÁNÍ

Ovládající osoba (řídící osoba): **Pražská energetika, a. s.**, se sídlem Na Hroudě 1492/4, Praha 10, PSČ 100 05, IČO: 60193913, vedená u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 2405 (**PRE**).

Ovládaná osoba (řízená osoba): **PREdistribuce, a. s.**, se sídlem Svornosti 3199/19a, Praha 5, PSČ 150 00, IČO: 27376516, vedená u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 10158 (**PREdi**).

Společnosti PREdistribuce, a. s., PREměření, a. s., KORMAK Praha a. s., KORMAK nemovitosti s. r. o. a eYello CZ, k. s., tvoří společně jako řízené osoby koncern se společností Pražská energetika, a. s., jako řídící osobou. Společně také Skupina PRE.

PREdi je 100% dceřinou společností PRE. PRE volí a odvolává členy představenstva i dozorčí rady PREdi.

PRE určuje strategické řízení Skupiny PRE a zároveň rozhoduje o podnikatelské koncepci PREdi, včetně pravidel odměňování a zásad pro kolektivní vyjednávání. Cíle pro exekutivní řízení PREdi fakticky stanovuje, posuzuje a kontroluje PRE. PRE zároveň uděluje strategické pokyny a zásady představenstvu PREdi.

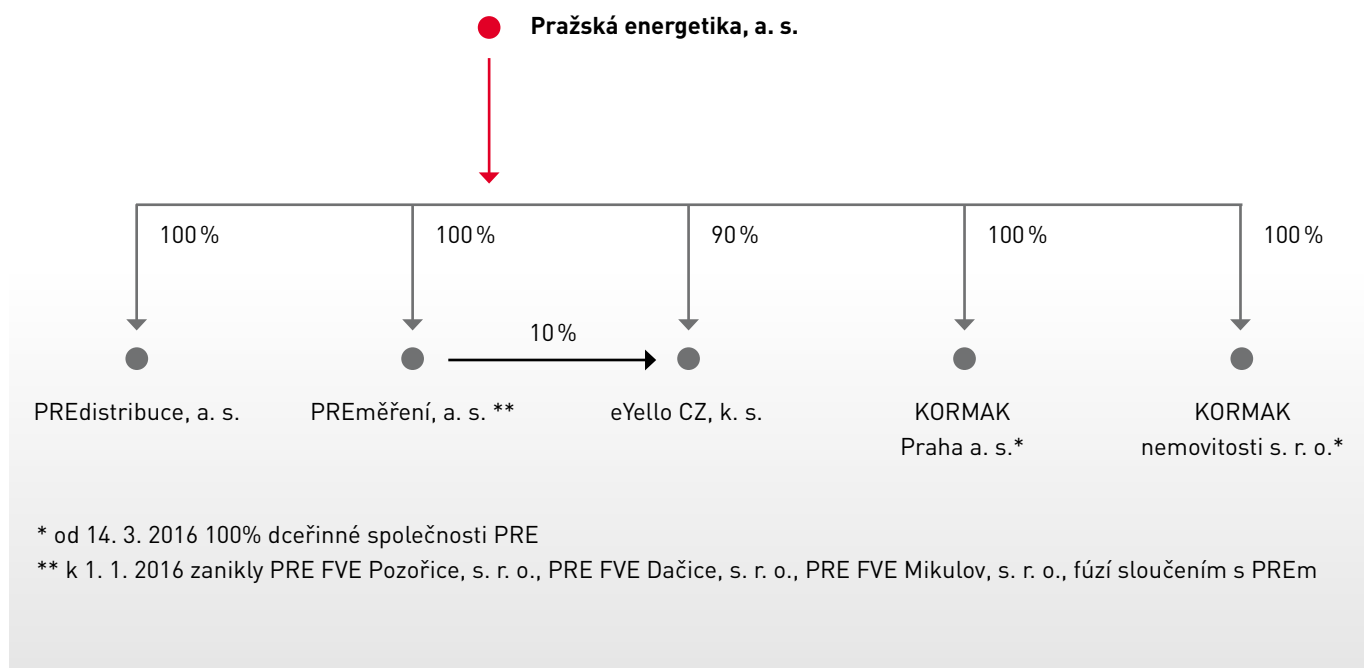
PREdi se řídí interními skupinovými směrnicemi PRE. PREdi je součástí konsolidační Skupiny PRE.

Veškeré výše popsané řízení PRE vůči PREdi je realizováno v rozsahu dovoleném platnými právními předpisy, zejména § 25a zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon.

Úlohou PREdi v koncernu PRE je být stabilním a spolehlivým provozovatelem distribuční soustavy na území hlavního města Prahy a Rostok.

PREdi uspokojuje požadavky a očekávání uživatelů distribuční sítě využíváním nejmodernějších technologií a postupů.

SCHÉMA OVLÁDÁNÍ

**Další osoby, které ovládá/řídí PRE jako ovládající/řídící osoba:**

• PREměření, a. s., se sídlem Na Hroudě 2149/19, Praha 10, PSČ 100 05, IČO: 25677063, vedená u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 5433 (**PREm**),

• eYello CZ, k. s., se sídlem Kubánské náměstí 1391/11, Praha 10, PSČ 100 00, IČO: 25054040, vedená u Městského soudu v Praze, sp. zn. A 76596 (**eYello**),

• KORMAK Praha a. s. se sídlem K Sokolovně 667, Praha 10 - Uhřetíněves,

PSČ 104 00, IČO: 48592307, vedená u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 20181 (**KORMAK Praha**),

• KORMAK nemovitosti s. r. o. se sídlem K Sokolovně 667, Praha 10 - Uhřetíněves, PSČ 104 00, IČO: 02065801, vedená u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 215222 (**KORMAK nemovitosti**).

2. PŘEHLED JEDNÁNÍ UČINĚNÝCH V POSLEDNÍM ÚČETNÍM OBDOBÍ, KTERÁ BYLA PROVEDENA NA POPUD ČI V ZÁJMU OVLÁDAJÍCÍ OSOBY NEBO JÍ OVLÁDANÝCH OSOB, POKUD SE TAKOVÉ JEDNÁNÍ TÝKALO MAJETKU,

KTERÝ PŘESAHUJE 10% VLASTNÍHO KAPITÁLU OVLÁDANÉ OSOBY, ZJIŠTĚNÉHO PODLE POSLEDNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

V roce 2016 nebyla na popud nebo v zájmu řídící osoby ani jí ovládaných osob učiněna žádná jednání týkající se majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu PREdi.

3. PŘEHLED VZÁJEMNÝCH SMLUV MEZI OSOBOU OVLÁDANOU A OSOBOU OVLÁDAJÍCÍ NEBO MEZI OSOBAMI OVLÁDANÝMI

a) Smlouvy PREdi x PRE

Smlouva o poskytování služeb č. PS20000016/003 – účinná od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2018
Nájemní smlouva č. PS20000007/003 – účinná od 1. 1. 2007 na dobu neurčitou ve znění dodatků – ukončena ke dni 29. 2. 2016
Nájemní smlouva č. PS20000007/004 – účinná od 1. 1. 2007 na dobu neurčitou ve znění dodatků – ukončena ke dni 29. 2. 2016
Nájemní smlouva č. P200006/05 – účinná od 1. 1. 2006 na dobu neurčitou ve znění dodatků – ukončena ke dni 29. 2. 2016
Nájemní smlouva č. P200006/06 – účinná od 1. 1. 2006 na dobu neurčitou ve znění dodatků – ukončena ke dni 29. 2. 2016
Smlouva o nájmu nebytových prostor č. P200006/09 – účinná od 1. 1. 2006 na dobu neurčitou ve znění dodatků – ukončena ke dni 29. 2. 2016
Smlouva o nájmu garážového parkovacího místa č. P200006/10 – účinná od 1. 1. 2006 do 31. 3. 2016 ve znění dodatků
Smlouva o nájmu nebytových prostor č. P200006/11 – účinná od 1. 1. 2006 na dobu neurčitou ve znění dodatků – ukončena ke dni 29. 2. 2016
Smlouva o dodávce elektřiny pro krytí ztrát v distribuční soustavě a pro vlastní potřebu provozovatele distribuční soustavy č. P200006/14 – účinná od 1. 1. 2006 na dobu neurčitou
Smlouva o krátkodobém úvěrování č. P200006/22 – účinná od 30. 11. 2005 na dobu neurčitou ve znění dodatků
Rámcová mandátní smlouva pro výstavbu telekomunikačních zařízení č. P200006/27 – účinná od 2. 5. 2006 na dobu neurčitou
Licenční smlouva č. PS20000011/029 – účinná od 3. 1. 2011 na dobu neurčitou
Nájemní smlouva č. NO21106/015 – účinná od 2. 1. 2006 na dobu neurčitou ve znění dodatků
Nájemní smlouva – plastové reklamní panely č. NO21106/001 – účinná od 30. 12. 2005 na dobu neurčitou ve znění dodatků
Smlouva o dílo Správa, provoz a údržba optických sítí č. PS21000111/079 – účinná od 1. 7. 2011 na dobu neurčitou
Nájemní smlouva č. PG3530/07/2008/22 – účinná od 1. 8. 2008 na dobu neurčitou ve znění dodatku – ukončena ke dni 29. 2. 2016
Nájemní smlouva č. NO21109/001 – účinná od 1. 3. 2009 do 31. 12. 2020 ve znění dodatku – ukončena ke dni 30. 6. 2016
Nájemní smlouva č. NO21109/006 – účinná od 1. 4. 2009 na dobu neurčitou
17 Smluv o zřízení věcného břemene na umístění zařízení distribuční soustavy PREdi v nemovitých věcech PRE – uzavřené na dobu neurčitou
Smlouva o zřízení věcného břemene č. VV/G33/04457/08 – účinná od 31. 3. 2008 do 2. 4. 2048
Nájemní smlouva č. NO21111/011 – účinná od 1. 4. 2011 na dobu neurčitou
Rámcová smlouva o poskytování služby instalace GPRS modulu č. PS20000013/033 účinná od 25. 10. 2013 na dobu neurčitou
Smlouva o podnájmu distribuční soustavy č. N21112/012 – účinná od 1. 2. 2012 do 31. 12. 2016 ve znění dodatků
Smlouva o dlouhodobém úvěru" č. 1/2014 PS20000014/021 – účinná od 18. 6. 2014 do 18. 6. 2026
Smlouva o dlouhodobém úvěru" č. 2/2014 PS20000014/030 – účinná od 26. 11. 2014 do 28. 11. 2026
Smlouva o dlouhodobém úvěru" č. 1/2015 PS20000015/021 – účinná od 29. 6. 2015 do 29. 6. 2027
Smlouva o sdružených službách dodávky plynu" č. PS21001015/015 – účinná od 1. 11. 2014 do 31. 5. 2016
Smlouva o nájmu prostor sloužících k podnikání č. NV/S21/1633025 – účinná od 1. 3. 2016 na dobu neurčitou
Smlouva o nájmu prostor sloužících k podnikání č. NV/S21/1633226 – účinná od 1. 3. 2016 na dobu neurčitou
Smlouva o nájmu prostor sloužících k podnikání č. NV/S21/1633022 – účinná od 1. 3. 2016 na dobu neurčitou
Smlouva o nájmu prostor sloužících k podnikání č. NV/S21/1633026 – účinná od 1. 3. 2016 na dobu neurčitou
Smlouva o nájmu prostor sloužících k podnikání č. NV/S21/1633021 – účinná od 1. 3. 2016 na dobu neurčitou
Smlouva o nájmu prostor sloužících k podnikání č. NV/S21/1633024 – účinná od 1. 3. 2016 na dobu neurčitou
Smlouva o nájmu prostor sloužících k podnikání č. NV/S21/1633027 – účinná od 1. 3. 2016 na dobu neurčitou
Smlouva o nájmu garážových parkovacích míst č. NV/S21/1634181 – účinná od 1. 4. 2016 na dobu neurčitou
Rámcová smlouva o distribuci elektřiny do odběrných míst zákazníků obchodníka s elektřinou č. PS20000011/011 – účinná od 1. 1. 2011 na dobu neurčitou
Na všechna odběrná místa PRE jsou s PREdi uzavřeny smlouvy o připojení k distribuční soustavě.

b) Smlouvy PREdi x PREm

Smlouva o poskytování služeb č. PS20000016/004 – účinná od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2018
Smlouva na dodávky nefunkčních měřicích přístrojů č. S252007/003, C00261/06 – účinná od 30. 12. 2006 na dobu neurčitou
Smlouva na dodávky použitých měřicích přístrojů č. S252007/004, C00260/06 – účinná od 30. 12. 2006 na dobu neurčitou
Smlouva o dílo č. P20006/19, C00203/06 – účinná od 1. 3. 2006 na dobu neurčitou ve znění dodatku
Smlouva o nájmu pozemku č. N21110/016, C00418/10 – účinná od 1. 4. 2010 do 31. 12. 2030
Smlouva o nájmu pozemku č. N021110/004, C00438/10 – účinná od 1. 9. 2010 do 31. 12. 2030
Smlouva o nájmu pozemku č. N21110/039, C00436/10 – účinná od 1. 10. 2010 do 31. 12. 2035 ve znění dodatku
Smlouva o nájmu části nemovitosti č. N021110/005, C00439/10 – účinná od 1. 10. 2010 do 31. 12. 2035 ve znění dodatku
Smlouva na dodávku měřicích zařízení č. KV/S25/1532051, M5400/RS/2015/0007 – účinná od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2018
15 smluv o spolupráci při provádění prací na neměřených částech odběrného elektrického zařízení
Smlouva o zpracování osobních údajů č. PS20000013/038, C00627/13 – účinná od 1. 3. 2013 do 28. 2. 2016
Smlouva o zpracování osobních údajů č. PS20000014/031, C00783/14 – účinná od 14. 1. 2014 do 28. 2. 2016
Smlouva o dílo na úpravu odběrných míst č. PS21005015/082, eMR-111326 – účinná od 3. 12. 2015 do 31. 12. 2016
Smlouva o zajištění služby distribuční soustavy z VN a VVN s provozovatelem lokální distribuční soustavy č. 80003131 (M6100/E/2016/0126) – účinná od 15. 11. 2016 na dobu neurčitou
2 kupní smlouvy na movitou věc (elektrokolo)
2 kupní smlouvy na movitou věc (měřicí přístroje)
3 objednávek na montáž separátorů
Na všechna odběrná místa PREm jsou s PREdi uzavřeny smlouvy o připojení k distribuční soustavě.

c) Smlouvy PREdi x eYello

Rámcová smlouva o distribuci elektřiny do odběrných míst zákazníků obchodníka s elektřinou č. SOD/10390 – účinná od 16. 11. 2012 na dobu neurčitou.

d) Smlouvy PREdi x KORMAK Praha

Smlouva o poskytování dispečerských služeb a provádění manipulací, obsluhy a prací č. PS23330216/011 – účinná od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2016
Smlouva o dílo – poskytování odborných prací v síti Pražské energetiky, a. s. č. PS23000205/005 – účinná od 1. 1. 2006 na dobu neurčitou ve znění dodatků
Smlouva o dílo – grafická a kresličská dokumentace č. PS21002012/004 účinná od 15. 2. 2012 na dobu neurčitou
Smlouva o zpracování osobních údajů – účinná od 6. 1. 2009 na dobu neurčitou
Rámcová smlouva o dílo a Smlouva o poskytování služeb – účinná od 14. 3. 2016 do 31. 12. 2018
7 smluv o dílo o poskytnutí projektových prací a inženýrské činnosti na opravu zařízení distribuční soustavy
20 smluv o dílo na realizaci oprav zařízení distribuční soustavy
74 smluv o dílo o poskytnutí projektových prací a inženýrské činnosti na výstavbu zařízení distribuční soustavy
84 smluv o dílo na realizaci výstavby zařízení distribuční soustavy

e) Smlouvy PREdi x KORMAK nemovitosti

Nejsou uzavřeny žádné smlouvy, vyjma smluv o připojení k distribuční soustavě PREdi na odběrná místa KORMAK nemovitosti.
--

4. POSOUZENÍ TOHO, ZDA VZNIKLA OVLÁDANÉ OSOBE ÚJMA, A POSOUZENÍ JEJÍHO VYROVNÁNÍ

Společnosti PREdi nevznikla ze vztahu s řídící osobou nebo osobami ovládanými řídící osobou a z výše uvedených závazkových vztahů žádná újma. Plnění podle výše uvedených závazkových vztahů jsou sjednávána v cenách v místě a čase obvyklých a nedocházelo v nich ke zvýhodnění jedné nebo druhé strany.

5. VÝHODY A NEVÝHODY PLYNOUCÍ ZE VZTAHŮ MEZI OVLÁDANOU OSOBOU A OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU A MEZI OVLÁDANOU OSOBOU A OSOBAMI OVLÁDANÝMI OVLÁDAJÍCÍ OSOBOU, A Z NICH PLYNOUCÍ RIZIKA; INFORMACE O PŘÍPADNÉM VYROVNÁNÍ ÚJMY

Společnosti PREdi nevznikla ze vztahu s řídící osobou nebo osobami ovládanými řídící osobou a z výše uvedených závazkových vztahů žádná újma, ani z nich pro společnost PREdi neplynou žádná rizika nad míru obvyklou v obchodních vztazích mezi nezávislými osobami.

Spolupráce mezi PREdi a PRE, resp. společnostmi Skupiny PRE, znamenala pro PREdi značné výhody díky získanému know-how. PREdi má díky příslušnosti ke koncernu zejména přístup ke znalostem a zkušenostem, kterými koncern disponuje, k využívané technice, nemovitostem a ke všem z toho vyplývajícím výhodám a synergiím.

Představenstvo jako statutární orgán společnosti PREdi prohlašuje, že údaje obsažené v této Zprávě o vztazích jsou správné a úplné a že při vypracování Zprávy o vztazích dle § 82 a násl. ZOK bylo postupováno plně v rozsahu všech informací a údajů, které má statutární orgán k dispozici či které při jednání s péčí řádného hospodáře zjistil.

V Praze dne 15. března 2017



Ing. Milan Hampl
předseda představenstva



Mgr. Petr Dražil
místopředseda představenstva

ZPRÁVA DOZORČÍ RADY O ČINNOSTI V ROCE 2016

Dozorčí rada má v souladu se stanovami čtyři členy. Jakožto kontrolní orgán dohlíží v souladu se zákonem a stanovami na výkon podnikatelské činnosti společnosti.

V roce 2016 se konala čtyři zasedání dozorčí rady a jednou dozorčí rada rozhodovala formou per rollam. Zasedání dozorčí rady se pravidelně zúčastňovali předseda a místopředseda představenstva společnosti.

Dozorčí rada se na svých zasedáních průběžně seznamovala s hospodářskými výsledky společnosti včetně organizačních a personálních záležitostí. Během zasedání byla seznamována s plněním investičního plánu a vzala na vědomí text výroční zprávy za rok 2015.

Dozorčí rada projednala a přezkoumala samostatnou účetní závěrku za rok 2015 a seznámila se s výrokem auditora k této účetní závěrce.

Dozorčí rada dále projednala a přezkoumala zprávu o vztazích za rok 2015.

Dále dozorčí rada schválila vyhodnocení cílů top managementu společnosti za rok 2015, projednala cíle top managementu společnosti na rok 2017 a schválila hospodářský plán společnosti na rok 2017.

Dozorčí rada projednala a schválila v roce 2016 tyto investiční záměry:

- zajištění vyvedení výkonu z TR Karlín k Hlávkovu mostu,
- odkup a rekonstrukce technologicko-administrativní lokality „Karlovy“,
- zahájení přípravy výstavby TR Písnice.

Dozorčí rada konstatuje, že hospodářské výsledky společnosti v roce 2016 byly velmi dobré a vyslovuje za ně členům představenstva i zaměstnancům společnosti poděkování.

V Praze dne 9. března 2017



Ing. Pavel Elis, MBA
předseda dozorčí rady

ZPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Deloitte.

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Pro akcionáře společnosti PREdistribuce, a. s.

Se sídlem: Praha 5, Svornosti 3199/19a, PSČ 150 00

Deloitte Audit s.r.o.
Nile House
Karolinská 654/2
186 00 Praha 8 - Karlín
Česká republika

Tel: +420 246 042 500
Fax: +420 246 042 555
DeloitteCZ@deloitteCE.com
www.deloitte.cz

zapsána Městským soudem
v Praze, oddíl C, vložka 24349
IČO: 49620592
DIČ: CZ49620592

Ověřili jsme věcnou správnost údajů uvedených v příložené zprávě o vztazích společnosti PREdistribuce, a. s., za rok končící k 31. prosinci 2016, která je součástí této výroční zprávy v kapitole „Zpráva o vztazích“. Za sestavení této zprávy o vztazích je odpovědný statutární orgán společnosti. Naším úkolem je vydat na základě provedeného ověření stanovisko k této zprávě o vztazích.

Ověření jsme provedli v souladu s Auditorským Standardem č. 56 Komory auditorů České republiky. Tento standard vyžaduje, abychom plánovali a provedli ověření s cílem získat omezenou jistotu, že zpráva o vztazích neobsahuje významné (materiální) věcné nesprávnosti. Ověření je omezeno především na dotazování pracovníků společnosti a na analytické postupy a výběrovým způsobem provedené prověření věcné správnosti údajů. Proto toto ověření poskytuje nižší stupeň jistoty než audit. Audit jsme neprováděli, a proto nevyjadřujeme výrok auditora.

Na základě našeho ověření jsme nezjistili žádné skutečnosti, které by nás vedly k domněnce, že zpráva o vztazích společnosti PREdistribuce, a. s., za rok končící k 31. prosinci 2016 obsahuje významné (materiální) věcné nesprávnosti.

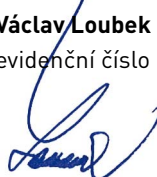
Společnost se rozhodla neuvést hodnoty plnění v rámci uvedených smluv s odkazem na obchodní tajemství.

V Praze dne 27. dubna 2017

Auditorská společnost:
Deloitte Audit s. r. o.
evidenční číslo 079



Statutární auditor:
Václav Loubek
evidenční číslo 2037



Deloitte označuje jednu či více společností Deloitte Touche Tohmatsu Limited, britské privátní společnosti s ručením omezeným zárukou („DTTL“), jejich členských firem a jejich spřízněných subjektů. Společnost DTTL a každá z jejich členských firem představuje samostatný a nezávislý právní subjekt. Společnost DTTL (rovněž označovaná jako „Deloitte Global“) služby klientům neposkytuje. Podrobné informace o společnosti Deloitte Touche Tohmatsu Limited a jejich členských firmách jsou uvedeny na adrese www.deloitte.com/cz/onas.



ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Pro akcionáře společnosti PREdistribuce, a. s.

Se sídlem: Praha 5, Svornosti 3199/19a, PSČ 150 00

Deloitte Audit s.r.o.
Nile House
Karolinská 654/2
186 00 Praha 8 - Karlín
Česká republika

Tel: +420 246 042 500
Fax: +420 246 042 555
DeloitteCZ@deloitteCE.com
www.deloitte.cz

zapsána Městským soudem
v Praze, oddíl C, vložka 24349
IČO: 49620592
DIČ: CZ49620592

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti PREdistribuce, a. s. (dále také „společnost“), sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. prosinci 2016, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící k tomuto datu a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace.

Podle našeho názoru přiložená účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz finanční pozice společnosti PREdistribuce, a. s., k 31. prosinci 2016 a její finanční výkonnosti a peněžních toků za rok končící k tomuto datu v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda

Deloitte označuje jednu či více společností Deloitte Touche Tohmatsu Limited, britské privátní společnosti s ručením omezeným zárukou („DTTL“), jejich členských firem a jejich spřízněných subjektů. Společnost DTTL a každá z jejích členských firem představuje samostatný a nezávislý právní subjekt. Společnost DTTL (rovněž označovaná jako „Deloitte Global“) služby klientům neposkytuje. Podrobný popis právní struktury společnosti Deloitte Touche Tohmatsu Limited a jejích členských firem je uveden na adrese www.deloitte.com/cz/onas.

ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, jež dokážeme posoudit, uvádíme, že:

- Ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou.
- Ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady společnosti za účetní závěrku

Představenstvo společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo společnosti povinno posoudit, zda je společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

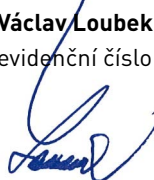
Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Praze dne 27. dubna 2017

Auditorská společnost:
Deloitte Audit s. r. o.
evidenční číslo 079



Statutární auditor:
Václav Loubek
evidenční číslo 2037



SAMOSTATNÁ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA

Účetní závěrka sestavená v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví v platném znění, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, v platném znění a Českými účetními standardy pro podnikatele v platném znění.

Výkaz zisku a ztráty (tis. Kč)

Označ.	Text	Pozn.	2016	2015
I.	Tržby za distribuční služby a ostatní výnosy	(1)	9 345 709	9 416 080
I. 1. 1.	Tržby za distribuční služby ve Skupině		5 964 519	5 923 187
I. 1. 2.	Tržby za distribuční služby mimo Skupinu		3 351 005	3 461 051
I. 2.	Ostatní výnosy		30 185	31 842
A.	Výkonová spotřeba	(3)	-6 152 749	-6 370 194
A. 2. 1.	Náklady na přenosové a systémové služby a ztráty		-4 679 783	-4 983 231
A. 2. 2.	Spotřeba materiálu a energie		-42 071	-42 458
A. 3.	Nakoupené služby		-1 430 895	-1 344 505
D.	Osobní náklady	(2)	-456 407	-439 664
D. 1.	Mzdové náklady		-306 093	-296 631
D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění a ostatní náklady		-150 314	-143 033
D. 2. 1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění		-107 531	-104 989
D. 2. 2.	Ostatní náklady		-42 783	-38 044
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti		-1 352 026	-1 447 272
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku		-1 338 324	-1 446 683
E. 1. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	(6, 7)	-1 338 342	-1 447 300
E. 1. 2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné		18	617
E. 3.	Úpravy hodnot pohledávek		-13 702	-589

III.	Ostatní provozní výnosy		227 027	242 211
III. 1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku		1 532	9 682
III. 2.	Tržby z prodaného materiálu		2 972	1 673
III. 3.	Jiné provozní výnosy	(1)	222 523	230 856
F.	Ostatní provozní náklady		-97 108	-28 369
F. 1.	Zůstatková cena prodaného majetku		-1 184	-12 547
F. 3.	Daně a poplatky		-1 649	-2 343
F. 4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období		-81 181	931
F. 5.	Jiné provozní náklady		-13 094	-14 410
*	Provozní výsledek hospodaření		1 514 446	1 372 792
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	(4)	8	7
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	(4)	-82 871	-73 316
VII.	Ostatní finanční výnosy		3	8
K.	Ostatní finanční náklady		-274	-288
*	Finanční výsledek hospodaření		-83 134	-73 589
**	Výsledek hospodaření před zdaněním	(5)	1 431 312	1 299 203
L.	Daň z příjmů	(5)	-290 618	-247 177
L. 1.	Daň z příjmů splatná		-268 663	-248 745
L. 2.	Daň z příjmů odložená		-21 955	1 568
**	Výsledek hospodaření po zdanění		1 140 694	1 052 026
***	Výsledek hospodaření za účetní období		1 140 694	1 052 026
*	Čistý obrat za účetní období		9 572 747	9 658 306

Rozvaha (tis. Kč)

Označ.	Text	Pozn.	2016 Brutto	2016 Korekce	2016 Netto	2015 Netto
	AKTIVA CELKEM		53 354 538	-25 018 663	28 335 875	27 951 170
B.	Dlouhodobý majetek		50 925 187	-24 975 518	25 949 669	25 705 518
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	[7]	33 957	-23 997	9 960	3 959
B. I. 1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje		33 877	-23 997	9 880	3 746
B. I. 5. 2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek		80	-	80	213
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	[6]	50 891 130	-24 951 521	25 939 609	25 701 459
B. II. 1.	Pozemky a stavby		36 989 883	-16 774 051	20 215 832	19 836 152
B. II. 1. 1.	Pozemky		651 137	-	651 137	619 416
B. II. 1. 2a.	Kabelové a venkovní vedení		21 690 979	-9 043 728	12 647 251	12 372 767
B. II. 1. 2b.	Energetické stavby		14 647 767	-7 730 323	6 917 444	6 843 969
B. II. 2.	Hmotné movité věci a jejich soubory		11 499 800	-6 773 086	4 726 714	4 818 856
B. II. 2. 2a.	Technologie transformoven a rozvoden		9 154 334	-5 094 619	4 059 715	4 153 835
B. II. 2. 2b.	Dispečerská a řídicí technika		2 039 245	-1 461 301	577 944	584 930
B. II. 2. 2c.	Ostatní zařízení a vybavení		306 221	-217 166	89 055	80 091
B. II. 4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek		1 986 422	-1 404 384	582 038	580 224
B. II. 4. 3.	Jiný DLHM - elektroměry v síti		1 986 422	-1 404 384	582 038	580 224
B. II. 5.	Poskytnuté zálohy a nedokončený DLHM		415 025	-	415 025	466 227
B. II. 5. 1.	Poskytnuté zálohy na DLHM		43 772	-	43 772	49 779
B. II. 5. 2.	Nedokončený DLHM		371 253	-	371 253	416 448
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek		100	-	100	100
C.	Oběžná aktiva		2 427 090	-43 145	2 383 945	2 243 630
C. II.	Pohledávky		2 425 356	-43 145	2 382 211	2 241 673
C. II. 1.	Dlouhodobé pohledávky		166	-	166	45
C. II. 1. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů		161	-	161	31
C. II. 1. 5.	Pohledávky - ostatní		5	-	5	14
C. II. 2.	Krátkodobé pohledávky		2 425 190	-43 145	2 382 045	2 241 628
C. II. 2. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	[8]	170 050	-43 145	126 905	136 922
C. II. 2. 2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	[16]	105 643	-	105 643	2 456
C. II. 2. 4.	Pohledávky - ostatní		2 149 497	-	2 149 497	2 102 250
C. II. 2. 4. 3.	Stát - daňové pohledávky		22 124	-	22 124	22 386
C. II. 2. 4. 4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy		635	-	635	13 863
C. II. 2. 4. 5.	Dohadné účty aktivní	[16]	2 126 171	-	2 126 171	2 065 682
C. II. 2. 4. 6.	Jiné pohledávky		567	-	567	319
C. IV.	Peněžní prostředky		1 734	-	1 734	1 957
C. IV. 1.	Peněžní prostředky v pokladně		1 734	-	1 734	1 957
D.	Časové rozlišení aktiv		2 261	-	2 261	2 022

Označ.	Text	Pozn.	2016	2015
	PASIVA CELKEM		28 335 875	27 951 170
A.	Vlastní kapitál	(9)	19 379 473	19 290 879
A. I.	Základní kapitál		17 707 934	17 707 934
A. III.	Fondy ze zisku		530 000	530 000
A. IV.	Nerozdělený zisk minulých let		845	919
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období		1 140 694	1 052 026
B. + C.	Cizí zdroje		7 157 303	6 836 282
B.	Rezervy	(10)	305 740	213 835
C.	Závazky		6 851 563	6 622 447
C. I.	Dlouhodobé závazky		5 687 786	5 667 831
C. I. 6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	(16)	2 700 000	2 700 000
C. I. 8.	Odložený daňový závazek	(11)	2 983 786	2 961 831
C. I. 9.	Závazky - ostatní		4 000	6 000
C. II.	Krátkodobé závazky		1 163 777	954 616
C. II. 3.	Krátkodobé přijaté zálohy		394 714	237 729
C. II. 4.	Závazky z obchodních vztahů	(12)	410 121	346 388
C. II. 6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	(16)	140 184	243 254
C. II. 8.	Závazky - ostatní		218 758	127 245
C. II. 8. 3.	Závazky k zaměstnancům		15 904	15 019
C. II. 8. 4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	(5)	9 968	9 524
C. II. 8. 5.	Stát - daňové závazky a dotace	(5)	151 742	102 702
C. II. 8. 6.	Dohadné účty pasivní		41 144	-
D.	Časové rozlišení pasiv		1 799 099	1 824 009
D. 1.	Výdaje příštích období		36 335	36 462
D. 2.	Výnosy příštích období	(13)	1 762 764	1 787 547

Výkaz o peněžních tocích (tis. Kč)

	Pozn.	2016	2015
Počáteční stav peněz a peněžních ekvivalentů		1 957	1 245
Provozní činnost			
Příjmy z prodeje distribučních služeb		9 393 541	9 463 267
Spotřeba elektřiny na ztráty v sítích		-319 335	-414 066
Výdaje za nákup přenosových a systémových služeb		-4 228 549	-4 614 916
Čistý příjem z prodeje distribučních služeb	(1, 3)	4 845 657	4 434 285
Výdaje ve Skupině	(16)	-974 752	-953 602
Ostatní provozní příjmy		33 060	41 282
Provozní výdaje	(3)	-410 149	-412 991
Změny krátkodobého pracovního kapitálu		-61 486	9 129
Osobní výdaje	(2)	-434 568	-424 886
Daně příjmy	(5)	-227 895	-258 087
Finanční příjmy a výdaje	(4)	-82 511	-60 995
Čistý peněžní tok z provozní činnosti		2 687 356	2 374 135
Investiční činnost			
Příjmy z prodeje stálých aktiv		1 433	10 181
Výdaje spojené s pořízením stálých aktiv	(6, 7)	-1 572 896	-1 494 686
Příjmy z investičních příspěvků	(13)	171 772	165 077
Čistý peněžní tok z investiční činnosti		-1 399 691	-1 319 428
Finanční činnost			
Vyplacená dividenda a tantiémy		-1 052 100	-1 091 800
Cash pooling ve Skupině		-235 788	137 805
Úvěry ve Skupině	(16)	-	-100 000
Čistý peněžní tok z finanční činnosti		-1 287 888	-1 053 995
Změna stavu peněz a peněžních ekvivalentů		-223	712
Konečný stav peněz a peněžních ekvivalentů		1 734	1 957

PŘÍLOHA SAMOSTATNÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY – ROK KONČÍCÍ 31. 12. 2016

Všeobecné údaje

Založení a charakteristika společnosti

PREdistribuce, a. s. (dále jen „PREdi“ nebo „Společnost“), byla založena jako akciová společnost 16. srpna 2005 a byla zapsána do obchodního rejstříku Městského soudu v Praze 7. září 2005.

Sídlo Společnosti je Svornosti 3199/19a, Praha 5, PSČ 150 00, IČO: 27376516.

Hlavním předmětem činnosti Společnosti je distribuce elektřiny v regionu hlavního města Prahy, města Roztoky a obce Žalov o rozloze přibližně 505 čtverečních kilometrů. Tyto činnosti reprezentují podstatnou část výnosů Společnosti. Distribuce elektřiny se uskutečňuje ve veřejném zájmu a práva a povinnosti spojené s touto činností kromě obecných právních předpisů upravuje energetický zákon č. 458/2000 Sb. v platném znění a jeho prováděcí předpisy.

Statutární a dozorčí orgány k 31. 12. 2016

Představenstvo

Ing. Milan Hampl	Předseda představenstva
Mgr. Petr Dražil	Místopředseda představenstva
Dipl.-Ing. Christian Franz-Josef Schorn	Člen představenstva
Ing. Miloš Langr	Člen představenstva

Dozorčí rada

Ing. Pavel Elis, MBA	Předseda dozorčí rady
Dipl.-Ing. Alexander Manfred Sloboda	Člen dozorčí rady
Dipl.-Ing. Franz Retzer, MBA	Člen dozorčí rady
Ing. Drahomír Ruta	Člen dozorčí rady

Jediným akcionářem Společnosti je společnost Pražská energetika, a. s. Sídlo Společnosti je Na Hroudě 1492/4, Praha 10.

Organizační struktura Společnosti

Společnost je rozdělena na dva úseky, a to úsek Ředitele a úsek Regulovaný majetek. Úsek Ředitele společnosti je dále členěn na čtyři sekce: Řízení sítí, Příprava a realizace staveb, Přístup k síti a ekonomika a Koncepce sítě. Úsek Regulovaný majetek je členěn do dvou sekcí: Správa sítě a Provoz sítě.

Skupina PRE

Skupinu PRE tvořily v roce 2016 mateřská společnost Pražská energetika, a. s., která je držitelem licence pro obchod s elektřinou a plynem na území České republiky, a její dceřiné společnosti. K nim patří společnosti PREdistribuce, a. s., PREměření, a. s., eYello, k. s., a společnosti KORMAK Praha a. s. a KORMAK nemovitosti s. r. o.

Společnost Pražská energetika, a. s., sestavuje konsolidovanou účetní závěrku, která zahrnuje účetní závěrku Společnosti a jejích dceřiných společností. Konsolidovaná účetní závěrka je součástí výroční zprávy, která je zveřejněna ve Sbírce listin mateřské společnosti.

Účetní zásady

Prohlášení o shodě

Účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, v platném znění a Českými účetními standardy pro podnikatele v platném znění.

Východiska přípravy účetní závěrky

Hodnoty v účetní závěrce jsou uváděny v tisících Kč (tis. Kč) nebo milionech Kč (mil. Kč). Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami, zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Přepočet cizích měn

Majetek a závazky vyjádřené v cizí měně se v průběhu roku přepočítávají denním směnným kurzem devizového trhu, vyhlašovaným Českou národní bankou. V průběhu roku se účtuje pouze o realizovaných kurzových ziscích a ztrátách. Aktiva a pasiva v zahraniční měně jsou k rozvahovému dni přepočítávána podle oficiálního kurzu ČNB. Nerealizované kurzové zisky a ztráty jsou zachyceny ve výsledku hospodaření.

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Majetek ve vlastnictví Společnosti

Nakupovaný majetek je oceňován v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení a náklady spojené s pořízením. Hmotný, resp. nehmotný dlouhodobý majetek v pořizovací ceně nad 40 000 Kč, resp. 60 000 Kč, s dobou použitelnosti delší než jeden rok je vykazován v rozvaze. Pořizovací cena neobsahuje investiční příspěvky (viz níže). Společnost využila možnosti kapitalizovat úroky dle vyhlášky č. 500/2002 Sb., § 47 v platném znění.

Majetek zařazený vkladem do Společnosti, a majetek, který již byl před pořízením Společností v užívání jiných subjektů, je oceněn znaleckým posudkem. K datu pořízení majetku je účtována pořizovací cena a opotřebení v důsledku užívání pořízeného majetku předchozími subjekty.

Ocenění hmotného a nehmotného majetku vytvořeného vlastní činností zahrnuje přímé a nepřímé náklady bezprostředně související s vytvořením tohoto majetku.

Drobný hmotný a drobný nehmotný majetek

Hmotný majetek v pořizovací ceně od 2 000 Kč do 40 000 Kč s dobou použitelnosti delší než jeden rok je klasifikován jako drobný hmotný majetek a SW-vybavení v ceně do 60 000 Kč je klasifikováno jako drobný nehmotný majetek. Nákup tohoto majetku se účtuje na vrub nákladů a jeho fyzický stav je veden v podrozvahové evidenci. Výjimkou z tohoto pravidla jsou elektroměry, které jsou vykazovány a odpisovány jako dlouhodobý hmotný majetek.

Technická zhodnocení

Významné výdaje vynaložené na výměnu části jednotlivých položek dlouhodobého majetku navyšují zůstatkovou účetní hodnotu daného odpisovaného majetku. Ostatní následné výdaje jsou kapitalizovány pouze v případě, že se tím zvýší budoucí ekonomická hodnota daného majetku. Výdaje související s běžnými opravami a údržbou jsou účtovány do nákladů.

Odpisy

Dlouhodobý majetek Společnosti je účetně odpisován lineárně s použitím následujících dob odpisování:

Kategorie majetku	Doba odpisu v letech
Budovy, haly a ostatní stavby	20, 50, 70
Kabelové tunely, kabelové a venkovní vedení	30, 40, 70
Optokabely	30
Energetická zařízení	15, 25, 30
Pracovní stroje a zařízení	8, 10, 12, 20, 30
Telekomunikační zařízení	4, 15
Přístroje a zvláštní technická zařízení, sdělovací kabely	6, 8, 10
Elektroměry	12
Dopravní prostředky	4
Inventář	6, 8
Hardware a software	4, 15
Ostatní nehmotná aktiva	4

Krátkodobé pohledávky

Krátkodobé pohledávky jsou oceňovány nominální hodnotou sníženou o opravné položky.

Investiční příspěvky

Odběratelé se podílejí na úhradě účelně vynaložených nákladů Společnosti na připojení a zajištění požadovaného příkonu. Povinnost úhrady vyplývá ze zákona č. 458/2000 Sb. a vyhlášky č. 51/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tato úhrada se účtuje jako výnosy příštích období s časovým rozlišením na 20 let.

Peníze a peněžní ekvivalenty

Penězi a peněžními ekvivalenty se rozumí hotovost, peníze na cestě, vklady na běžných bankovních účtech a další krátkodobá vysoce likvidní finanční aktiva, jejichž ocenění může být spolehlivě určeno a která mohou být okamžitě převedena na hotovost.

Ztráty ze snížení hodnoty aktiv

Při ocenění aktiv (s výjimkou odložené daňové pohledávky) k rozvahovému dni se zkoumá, zda u jednotlivých položek existuje indikace snížení jejich hodnoty. Pokud ano, je u příslušného aktiva účtováno snížení hodnoty pomocí opravné položky.

Akciový kapitál

Emitované akcie

Společnost emitovala kmenové akcie znějící na jméno (viz bod „Vlastní kapitál“).

Dividendy

Dividendy se vykáží jako závazek v období, ve kterém bylo schváleno rozdělení zisku.

Cash pooling

Společnost je zapojena do systému cash pooling mateřské společnosti. Úroky z cash poolingů jsou vykázány ve výkazu zisku a ztráty jako výnosové, případně nákladové úroky. Zůstatek peněžních prostředků cash poolingů je vykázán jako pohledávka nebo závazek vůči mateřské společnosti.

Rezervy

Rezerva je vykázána v rozvaze tehdy, pokud vznikl Společnosti právní nebo konstruktivní závazek jako výsledek minulých událostí a je pravděpodobné, že peněžní toky poplynou ven ze Společnosti.

Krátkodobé závazky

Krátkodobé závazky jsou oceněny nominální hodnotou.

Výnosy

Výnosy z prodané distribuce jsou vykázány ve výkazu zisku a ztráty v okamžiku poskytnutí služby.

Náklady**Operativní leasing**

Splátky operativního leasingu jsou účtovány do výkazu zisku a ztráty rovnoměrně po dobu trvání pronájmu. Jedná se zejména o nájem administrativních budov, kabelových tunelů a nebytových prostor, kde jsou umístěny trafostanice VN/NN.

Finanční leasing

Společnost účtuje o najatém majetku tak, že zahrnuje časově rozlišené leasingové splátky do nákladů, při ukončení nájmu a uplatnění možnosti odkupu je předmět leasingu zařazen v kupní, případně v reprodukční ceně.

Daň z příjmů

Daň z příjmů běžného období je vykázána ve výkazu zisku a ztráty a zahrnuje splatnou a odloženou daň.

Splatnou daň se rozumí daňová povinnost plynoucí z hospodaření v běžném roce a dále doplatky (resp. přeplatky) daně z minulých období vyplývající z rozdílu mezi odhadovanou a skutečnou daňí v minulých obdobích.

Odložená daň je stanovena rozvahovou metodou, a to na základě přechodných rozdílů mezi účetní a daňovou zůstatkovou hodnotou všech rozvahových položek. Při výpočtu je použita daňová sazba, která bude podle očekávání platit v období, kdy dojde k realizaci těchto přechodných rozdílů.

Odložená daňová pohledávka se účtuje pouze v rozsahu, v jakém je pravděpodobné, že tato pohledávka bude v dohledné budoucnosti realizována.

Výkaz o peněžních tocích

Společnost sestavuje výkaz o peněžních tocích přímou metodou. Výkaz sestavený přímou metodou přináší více informací pro operativní řízení podniku.

Důležité účetní odhady

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení Společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení Společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty se mohou v budoucnu od těchto odhadů odlišovat. Za nejvýznamnější oblast podléhající použití odhadů považuje Společnost stanovení výše nevyfakturované distribuce elektrické energie. Její přírůstek se stanovuje bilanční metodou, a to jako rozdíl mezi celkovými vstupy a výstupy elektřiny včetně ztrát a vlastní spotřeby v daném období. Celkový koncový stav je navíc ověřován kontrolním výpočtem v zákaznickém systému.

Důležité účetní události

Na základě dílčí revize odpisového plánu PREdi a zvyšování kvality plánování rozhodlo představenstvo o úpravě doby odepisování u části majetku. Změna znamenala úpravu doby životnosti u stávajícího majetku, což mělo za následek snížení ročních odpisů o 133 mil. Kč. Největší změna nastala v odepisování stavební části kabelových tunelů, a to ze 40 let na 70 let.

Obsah přílohy účetní závěrky

1. Výnosy
2. Osobní náklady
3. Náklady na nákup materiálu, služeb a energií
4. Nákladové úroky
5. Daň z příjmů
6. Dlouhodobý hmotný majetek
7. Dlouhodobý nehmotný majetek
8. Pohledávky z obchodních vztahů
9. Vlastní kapitál
10. Rezervy
11. Odložený daňový závazek
12. Závazky z obchodních vztahů
13. Přechodná pasiva
14. Najatý majetek
15. Spřízněné strany
16. Vztahy ve Skupině
17. Významné události po datu účetní závěrky

(1) Výnosy (tis. Kč)

Výnosy související s dodávkou distribučních služeb a ostatní výnosy	2016	2015
Prodej distribučních a systémových služeb B2B	3 507 432	3 721 932
Prodej distribučních a systémových služeb B2C (včetně B2B NN)	5 797 574	5 618 393
Ostatní výnosy	10 518	43 913
Výnosy související s dodávkou distribučních služeb	9 315 524	9 384 238
Výnosy z poskytnutých služeb ve Skupině	20 637	20 347
Výnosy z poskytnutých služeb mimo Skupinu	9 548	11 495
z toho: servisní a montážní práce	3 874	4 112
pronájem	4 359	3 779
Ostatní výnosy	30 185	31 842
Celkem	9 345 709	9 416 080

Jiné provozní výnosy	2016	2015
Zúčtování připojovacích příspěvků	196 555	198 160
Náhrady za neoprávněné odběry	17 849	22 403
Ostatní	8 119	10 293
Celkem	222 523	230 856

(2) Osobní náklady (tis. Kč)

	2016	2015
	Zaměstnanci vč. managementu	Zaměstnanci vč. managementu
Průměrný počet	513	513
Mzdy	268 786	261 148
Mzdy vyplacené v závislosti na splnění cíle	24 481	22 619
Pojištění	107 531	104 989
Odměny členům orgánů Společnosti	12 826	12 864
Ostatní sociální náklady (dle kolektivní smlouvy) *)	42 783	38 044
Celkem	456 407	439 664

*) Jedná se především o náklady na odstupné a zaměstnanecké požitky definované kolektivní smlouvou, zejména příspěvky na stravování, odměny vyplacené zaměstnancům v souvislosti s pracovními a životními jubilei, s odchodem do důchodu a příspěvky na penzijní připojištění.

(3) Náklady na nákup materiálu, služeb a energií (tis. Kč)

	2016	2015
Nákup energie na krytí ztrát v sítích	381 488	421 159
Služby mateřské společnosti	632 848	621 265
Pronájem technologií a technologických celků	-	1 381
Pronájem nebytových prostor	68 750	69 271
Pronájem vozidel	21 991	22 035
Montážní práce a odečty	222 419	214 920
Opravy dlouhodobého majetku	18 935	-
Ostatní	9 955	10 645
Náklady na nákup materiálu, služeb a energie ve Skupině	1 356 386	1 360 676
Nákup distribučních a systémových služeb	4 298 295	4 562 072
Spotřeba materiálu a energie	38 663	38 561
Opravy dlouhodobého majetku	235 275	193 525
Pronájem kabelových tunelů	101 122	100 812
Pronájem nebytových prostor	33 771	34 266
Ostatní	89 237	80 282
Náklady na nákup materiálu, služeb a energie mimo Skupinu	4 796 363	5 009 518
Celkem	6 152 749	6 370 194

(4) Nákladové úroky (tis. Kč)

	2016	2015
Výnosové úroky: z cash poolingů	8	7
Nákladové úroky: z cash poolingů	-1 285	-2 332
z půjček ve Skupině *)	-81 095	-70 220
k zaměstnaneckým požitkům	-466	-757
ostatní	-25	-7
Celkem (netto)	-82 863	-73 309

*) Částka výpůjčních nákladů tvořila kromě nákladových úroků také kapitalizované úroky ve výši 8 814 tis. Kč (11 965 tis. Kč v roce 2015), které jsou součástí pořizovací ceny majetku.

(5) Daň z příjmů (tis. Kč)

Efektivní daňová sazba	2016	2016	2015	2015
Výsledek hospodaření za účetní období	1 140 694		1 052 026	
Daň z příjmů	290 618		247 177	
Zisk před zdaněním	1 431 312		1 299 203	
Daň z příjmů při užití platné sazby daně z příjmů	271 949	19,00 %	246 849	19,00 %
Effekt z trvale daňově neúčinných položek	18 407	1,28 %	-724	-0,05 %
Opravy odhadu daně minulých období	262	0,02 %	1 052	0,08 %
Celková daň z příjmů / efektivní daňová sazba	290 618	20,30 %	247 177	19,03 %

Závazky vůči státu	2016	2015
Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	9 968	9 524
Stát - daňové závazky *)	151 742	102 702

*) Položka zahrnuje zejména zaplacené zálohy na daň z příjmu právnických osob a zaúčtovanou rezervu ve výši předpokládané daně.

Žádné z uvedených závazků nebyly po lhůtě splatnosti.

(6) Dlouhodobý hmotný majetek (mil. Kč)

	Pozemky	Ener- getické stavby	Kabelové a venkov- ní vedení	Teleko- munikač- ní techno- logie a IT	Elektro- měry	Ostatní	Nedo- končené investice	Celkem
Pořizovací hodnota								
Stav k 31. 12. 2014	616,7	22 939,8	20 483,6	1 859,2	1 920,4	288,4	478,5	48 586,6
Přírůstky	3,0	453,8	612,7	115,3	94,1	3,3	210,4	1 492,6
Úbytky	-0,5	-123,1	-171,0	-28,5	-58,9	-9,3	-0,4	-391,7
Přeúčtování	0,2	71,7	92,2	53,8	6,7	0,1	-222,3	2,4
Stav k 31. 12. 2015	619,4	23 342,2	21 017,5	1 999,8	1 962,3	282,5	466,2	49 689,9
Oprávkový								
Stav k 31. 12. 2014	-	-11 790,9	-8 291,9	-1 325,9	-1 323,1	-192,2	-	-22 924,0
Odpisy	-	-669,8	-519,1	-117,6	-117,9	-19,5	-	-1 443,9
Opravné položky	-	0,6	-	0,1	-	-	-	0,7
Oprávkový k úbytkům	-	115,7	166,3	28,6	58,9	9,3	-	378,8
Přeúčtování	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav k 31. 12. 2015	-	-12 344,4	-8 644,7	-1 414,8	-1 382,1	-202,4	-	-23 988,4
Zůst. hodnota k 31. 12. 2014	616,7	11 148,9	12 191,7	533,3	597,3	96,2	478,5	25 662,6
Zůst. hodnota k 31. 12. 2015	619,4	10 997,8	12 372,8	585,0	580,2	80,1	466,2	25 701,5

	Pozemky	Ener- getické stavby	Kabelové a venkov- ní vedení	Teleko- munikač- ní techno- logie a IT	Elektro- měry	Ostatní	Nedo- končené investice	Celkem
Pořizovací hodnota								
Stav k 31. 12. 2015	619,4	23 342,2	21 017,5	1 999,8	1 962,3	282,5	466,2	49 689,9
Přírůstky	32,0	448,6	736,8	75,2	100,1	26,8	154,8	1 574,3
Úbytky	-0,3	-68,4	-143,5	-65,9	-91,5	-3,5	0,0	-373,1
Přeúčtování	-	79,7	80,2	30,1	15,5	0,5	-206,0	-
Stav k 31. 12. 2016	651,1	23 802,1	21 691,0	2 039,2	1 986,4	306,3	415,0	50 891,1
Oprávkový								
Stav k 31. 12. 2015	-	-12 344,4	-8 644,7	-1 414,8	-1 382,1	-202,4	-	-23 988,4
Odpisy	-	-548,0	-542,5	-112,3	-113,8	-18,3	-	-1 334,9
Opravné položky	-	-	-	-	-	-	-	-
Oprávkový k úbytkům	-	67,5	143,5	65,8	91,5	3,5	-	371,8
Přeúčtování	-	-	-	-	-	-	-	-
Stav k 31. 12. 2016	-	-12 824,9	-9 043,7	-1 461,3	-1 404,4	-217,2	-	-24 951,5
Zůst. hodnota k 31. 12. 2015	619,4	10 997,8	12 372,8	585,0	580,2	80,1	466,2	25 701,5
Zůst. hodnota k 31. 12. 2016	651,1	10 977,2	12 647,3	577,9	582,0	89,1	415,0	25 939,6

Společnost nemá žádný majetek, který by byl v zástavě nebo jímž by bylo ručeno.

(7) Dlouhodobý nehmotný majetek (mil. Kč)

	Ostatní	Nedokončené investice	Celkem
Pořizovací hodnota			
Stav k 31. 12. 2014	25,4	2,6	28,0
Přírůstky	1,1	0,2	1,3
Úbytky	-	-	-
Přeúčtování	0,2	-2,6	-2,4
Stav k 31. 12. 2015	26,7	0,2	26,9
Oprávký			
Stav k 31. 12. 2014	-19,6	-	-19,6
Odpisy	-3,4	-	-3,4
Oprávký k úbytkům	-	-	-
Přeúčtování	-	-	-
Stav k 31. 12. 2015	-23,0	-	-23,0
Zůst. hodnota k 31. 12. 2014	5,8	2,6	8,4
Zůst. hodnota k 31. 12. 2015	3,7	0,2	3,9

	Ostatní	Nedokončené investice	Celkem
Pořizovací hodnota			
Stav k 31. 12. 2015	26,7	0,2	26,9
Přírůstky	9,3	0,1	9,4
Úbytky	-2,3	-	-2,3
Přeúčtování	0,2	-0,2	-
Stav k 31. 12. 2016	33,9	0,1	34,0
Oprávký			
Stav k 31. 12. 2015	-23,0	-	-23,0
Odpisy	-3,4	-	-3,4
Oprávký k úbytkům	2,4	-	2,4
Přeúčtování	-	-	-
Stav k 31. 12. 2016	-24,0	-	-24,0
Zůst. hodnota k 31. 12. 2015	3,7	0,2	3,9
Zůst. hodnota k 31. 12. 2016	9,9	0,1	10,0

Drobný dlouhodobý majetek

V souladu s účetními postupy (viz „Účetní zásady“), je drobný dlouhodobý majetek při pořízení účtován do nákladů. Cena pořízení drobného hmotného majetku s pořizovací cenou do 40 tis. Kč, který je v užívání k datu účetní závěrky, je 84 723 tis. Kč [83 222 tis. Kč v roce 2015]. Společnost nevlastní žádný drobný dlouhodobý nehmotný majetek.

(8) Pohledávky z obchodních vztahů (tis. Kč)

Pohledávky z obchodních vztahů	2016	2015
do 6 měsíců po splatnosti	33 788	15 485
6 až 12 měsíců po splatnosti	5 721	4 459
více než 12 měsíců po splatnosti	25 536	25 908
Pohledávky z obchodních vztahů po splatnosti brutto	65 045	45 852
ve lhůtě splatnosti	105 005	120 513
Pohledávky z obchodních vztahů brutto celkem	170 050	166 365

K pohledávkám po splatnosti byly vytvořeny následující opravné položky:

Zůstatek k 31. 12. 2014	28 853
Tvorba a čerpání v běžném roce	590
Zůstatek k 31. 12. 2015	29 443
Tvorba a čerpání v běžném roce	13 702
Zůstatek k 31. 12. 2016	43 145

(9) Vlastní kapitál (tis. Kč)**Registrovaný základní kapitál a druhy akcií k 31. 12. 2016**

Základní kapitál Společnosti je rozdělen na 21 549 ks akcií (21 549 ks akcií v roce 2015) o jmenovité hodnotě 821 752 Kč (821 752 Kč v roce 2015), znějících na jméno v listinné podobě.

Rozdělení zisku

O rozdělení zisku ve výši 1 140 694 tis. Kč (1 052 026 tis. Kč v roce 2015) rozhodne valná hromada.

Výkaz o změnách vlastního kapitálu

	Základní kapitál	Rezervní fond	Výsledek hospodaření	Nerozdělený zisk	Vlastní kapitál celkem
Zůstatek k 31. 12. 2014	17 707 934	530 000	1 092 564	155	19 330 653
Tvorba rezervního fondu	-	-	-	-	-
Výplata dividend	-	-	-1 080 000	-	-1 080 000
Výplata tantiém	-	-	-11 800	-	-11 800
Nerozdělený zisk	-	-	-764	764	-
Čistý zisk roku 2015	-	-	1 052 026	-	1 052 026
Zůstatek k 31. 12. 2015	17 707 934	530 000	1 052 026	919	19 290 879
Tvorba rezervního fondu	-	-	-	-	-
Výplata dividend	-	-	-1 040 926	-74	-1 041 000
Výplata tantiém	-	-	-11 100	-	-11 100
Nerozdělený zisk	-	-	-	-	-
Čistý zisk roku 2016	-	-	1 140 694	-	1 140 694
Zůstatek k 31. 12. 2016	17 707 934	530 000	1 140 694	845	19 379 473

(10) Rezervy (tis. Kč)

	Podnikatelská rizika	Mzdy	Zaměstnanecké požitky	Celkem
Zůstatek k 31. 12. 2014	36 455	34 980	136 088	207 523
Tvorba rezerv v běžném roce	-	756	15 345	16 101
Čerpání rezerv v běžném roce	-931	-	-8 858	-9 789
Zůstatek k 31. 12. 2015	35 524	35 736	142 575	213 835
Tvorba rezerv v běžném roce	83 284	1 156	18 151	102 591
Čerpání / rozpuštění rezerv v běžném roce	-2 104	-	-8 582	-10 686
Zůstatek k 31. 12. 2016	116 704	36 892	152 144	305 740
Dlouhodobé rezervy	116 704	-	140 846	257 550
Krátkodobé rezervy	-	36 892	11 298	48 190
Celkem	116 704	36 892	152 144	305 740

Rezervy zahrnují následující tituly:

- Podnikatelská rizika - vyplývají z provozování dlouhodobých aktiv.
- Mzdy - zahrnuje mzdy vyplácené v závislosti na splnění cíle.
- Zaměstnanecké požitky - představují rezervu na budoucí závazky vyplývající z kolektivní smlouvy, zejména odměny při odchodu do důchodu, odměny při pracovních a životních jubileích a nevyčerpané volitelné benefity. Dlouhodobá část těchto závazků byla diskontována k datu závěrky.

(11) Odložený daňový závazek (tis. Kč)**Odložené daňové pohledávky a závazky vykázané v rozvaze:**

Odložené daňové pohledávky (-) a závazky (+) plynoucí z dočasných rozdílů mezi účetní a daňovou hodnotou se vztahují k následujícím položkám:

	2016	2015
Dlouhodobý majetek	3 029 617	3 003 240
Pohledávky	-4 358	-1 511
Rezervy	-13 359	-13 539
Závazek dle kolektivní smlouvy	-28 114	-26 359
Celkem	2 983 786	2 961 831

(12) Závazky z obchodních vztahů (tis. Kč)

Společnost neeviduje žádné závazky z obchodních vztahů po splatnosti.

(13) Přechodná pasiva (tis. Kč)**Výnosy příštích období**

Zůstatek k 31. 12. 2014	1 818 576
Přijaté investiční příspěvky	167 131
Investiční příspěvky zúčtované do výnosů *)	-198 160
Zůstatek k 31. 12. 2015	1 787 547
Přijaté investiční příspěvky	171 772
Investiční příspěvky zúčtované do výnosů *)	-196 555
Zůstatek k 31. 12. 2016	1 762 764

*) Investiční příspěvky zúčtované do výnosů jsou součástí položky „Jiné provozní výnosy“ výkazu zisku a ztráty.

(14) Najatý majetek (tis. Kč)**Operativní nájem**

Jak je uvedeno v „Účetních zásadách“, Společnost má v operativním nájmu zejména kabelové kolektory pro uložení kabelů VVN a VN a dále nebytové prostory pro trafostanice VN/NN a administrativní budovy. Smlouvy znějí na dobu neurčitou.

Celkové roční náklady týkající se těchto pronájmů činily:

	2016	2015
Kabelové kolektory	101 122	100 812
Nebytové prostory	33 771	34 266
Administrativní budovy	68 750	69 271
Vozidla	22 697	22 035
Celkem	226 340	226 384

(15) Spřízněné strany (tis. Kč)

Osobami s řídicí pravomocí jsou členové představenstva, ředitelé společnosti a členové dozorčí rady. Vybrané osoby s řídicí pravomocí mohou užívat osobní automobil i pro soukromé účely.

Celkové odměny členů statutárních a dozorčích orgánů a nejužšího managementu:

	2016	2015
Počet osob	8	8
Odměny v tis. Kč	24 354	25 101

Transakce se členy statutárních orgánů a s výkonným managementem

Společnost evidovala k 31. 12. 2016 pohledávky za členy představenstva a dozorčí rady v celkové výši 13 tis. Kč (8 tis. Kč k 31. 12. 2015). Tyto pohledávky byly uhrazeny v průběhu ledna 2017.

(16) Vztahy ve Skupině (tis. Kč)

	Pohledávky PREdi k 31. 12.		Závazky PREdi k 31. 12.	
	2016	2015	2016	2015
Pražská energetika, a. s.	1 790 646	1 630 349	2 825 368	2 949 362
v tom: obchodní pohledávky / závazky	-	2 426	89 033	82 665
pohledávky / závazky z cash poolingů	105 553	-	-	130 235
příjmy / výdaje příštích období (cash pooling)	-	-	127	254
dlouhodobý úvěr *)	-	-	2 700 000	2 700 000
výdaje příštích období (úroky z úvěrů)	-	-	36 208	36 208
dohadné účty - nevyfakturované distribuční služby **)	1 685 093	1 627 923	-	-
eYello CZ, k. s.	37	-	-	-
PREměření, a. s.	45	30	45 920	30 354
KORMAK Praha a. s.	8	-	5 231	-
Celkem	1 790 736	1 630 379	2 876 519	2 979 716

*) Dlouhodobý úvěr se skládá ze tří částí. Úvěr na 600 mil. Kč splatný 18. 6. 2026, úročený úrokovou mírou 3Y CZK IRS + marže 3,1% p. a. Úvěr na 700 mil. Kč splatný 28. 11. 2026, úročený úrokovou mírou 3Y CZK IRS + marže 3,0% p. a. Úvěr na 1 500 mil. Kč, splatný 29. 6. 2015, byl refinancován a nahrazen úvěrem ve výši 1 400 mil. Kč, splatným 29. 6. 2027 a úročeným úrokovou mírou 3Y CZK IRS + marže 2,5% p. a. Úvěry jsou určeny na financování provozních a investičních potřeb dlužníka.

**) Dohadné účty aktivní vykázané v rozvaze činí celkem 2 126 171 tis. Kč (2 065 682 tis. Kč k 31. 12. 2015), z toho 1 685 093 tis. Kč (1 627 923 tis. Kč k 31. 12. 2015) představují nevyfakturované distribuční služby poskytnuté společnosti Pražská energetika, a. s., a 441 078 tis. Kč (437 759 tis. Kč k 31. 12. 2015) představují nevyfakturované distribuční služby a případně nevyfakturované dobropisy k těmto službám, poskytnutým mimo Skupinu PRE.

	Výnosy PREdi		Náklady	/Výdaje PREdi
	2016	2015	2016	2015
Pražská energetika, a. s.	5 977 783	5 935 860	-2 400 319	-2 489 987
v tom: distribuční služby	5 958 577	5 916 547	-	-
služby, spotřeba materiálu	19 102	19 151	-733 544	-723 216
elektřina pro vlastní spotřebu a ztráty	-	-	-381 488	-421 159
materiál	-	-	-153 093	-180 999
dlouhodobý majetek	-	-	-	-96
ostatní výnosy	96	154	-	-
dividendy	-	-	-1 041 000	-1 080 000
úroky z cash poolingů	8	8	-1 285	-2 332
úroky z úvěrů	-	-	-89 909	-82 185
eYello CZ, k. s.	5 942	6 643	-	-1 380
v tom: distribuční služby	5 942	6 640	-	-
služby - leasing	-	-	-	-1 380
ostatní výnosy	-	3	-	-
PREměření, a. s.	1 207	1 207	-332 417	-324 919
v tom: montáže a elektroměry	1 207	1 207	-332 417	-324 919
KORMAK Praha a. s.	365	-	-163 808	-
v tom: dlouhodobý majetek	-	-	-144 873	-
opravy dlouhodobého majetku	-	-	-18 935	-
služby	335	-	-	-
ostatní výnosy	30	-	-	-
Celkem	5 985 297	5 943 710	-2 896 544	-2 816 286

Veškeré transakce se společnostmi ve Skupině byly uskutečněny za běžných obchodních podmínek. Společnost neutrpěla žádnou újmu z obchodování se spřízněnými osobami.

(17) Významné události po datu účetní závěrky

Po datu účetní závěrky nedošlo k žádným událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku.

V Praze dne 27. dubna 2017



Ing. Milan Hampl
předseda představenstva



Mgr. Petr Dražil
místopředseda představenstva

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Při vynaložení veškeré přiměřené péče podává výroční zpráva podle našeho nejlepšího vědomí věrný a poctivý obraz o finanční situaci, podnikatelské činnosti a výsledcích hospodaření společnosti PREdistribuce, a. s., za rok 2016 a o vyhlídkách jejího budoucího vývoje. Ve výroční zprávě nebyly vědomě opomenuty či zkresleny žádné skutečnosti, které by mohly změnit význam této zprávy.

V Praze dne 27. dubna 2017



Ing. Milan Hampl
předseda představenstva



Mgr. Petr Dražil
místopředseda představenstva

SEZNAM ZKRATEK

AMM : Automatic Metering Management

B2B : velkoodběratel

B2C : maloodběratel

BOZP : bezpečnost a ochrana zdraví při práci

ČR : Česká republika

ČSRES : České sdružení regulovaných elektroenergetických společností

ČVUT : České vysoké učení technické

ČVUT FEL : České vysoké učení technické – Fakulta elektrotechnická

DLHM : dlouhodobý hmotný majetek

EMS : systém environmentálního managementu (systém řízení ochrany životního prostředí)

EnBW : EnBW Energie Baden-Württemberg AG

ERÚ : Energetický regulační úřad

EU : Evropská unie

eYello : eYello CZ, k. s., 90% dceřiná společnost PRE, 10% dceřiná společnost PREm

FVE : fotovoltaická elektrárna

FVE Dačice : PRE FVE Dačice, s. r. o., 100% dceřiná společnost PREm

FVE Mikulov : PRE FVE Mikulov, s. r. o., 100% dceřiná společnost PREm

FVE Pozořice : PRE FVE Pozořice, s. r. o., 100% dceřiná společnost PREm

GWh : gigawatthodina

HDO : hromadné dálkové ovládání

KORMAK Praha : KORMAK Praha a. s., 100% dceřiná společnost PRE

KORMAK nemovitosti : KORMAK nemovitosti s. r. o., 100% dceřiná společnost PRE

kV : kilovolt

MHMP : Magistrát hlavního města Prahy

MOO : maloodběratel – obyvatelstvo

MOP : maloodběratel – podnikatelé

MW : megawatt

NN : nízké napětí

OOPP : osobní ochranné pracovní prostředky

PRE : Pražská energetika, a. s.

PREdi : PREdistribuce, a. s., 100% dceřiná společnost PRE

PREm : PREměření, a. s., 100% dceřiná společnost PRE

S : středoškolské vzdělání

Skupina PRE : PRE + PREdi + PREm + eYello + KORMAK Praha + KORMAK nemovitosti

TR : transformovna

ÚS : úplné střední vzdělání

VN : vysoké napětí

VVN : velmi vysoké napětí

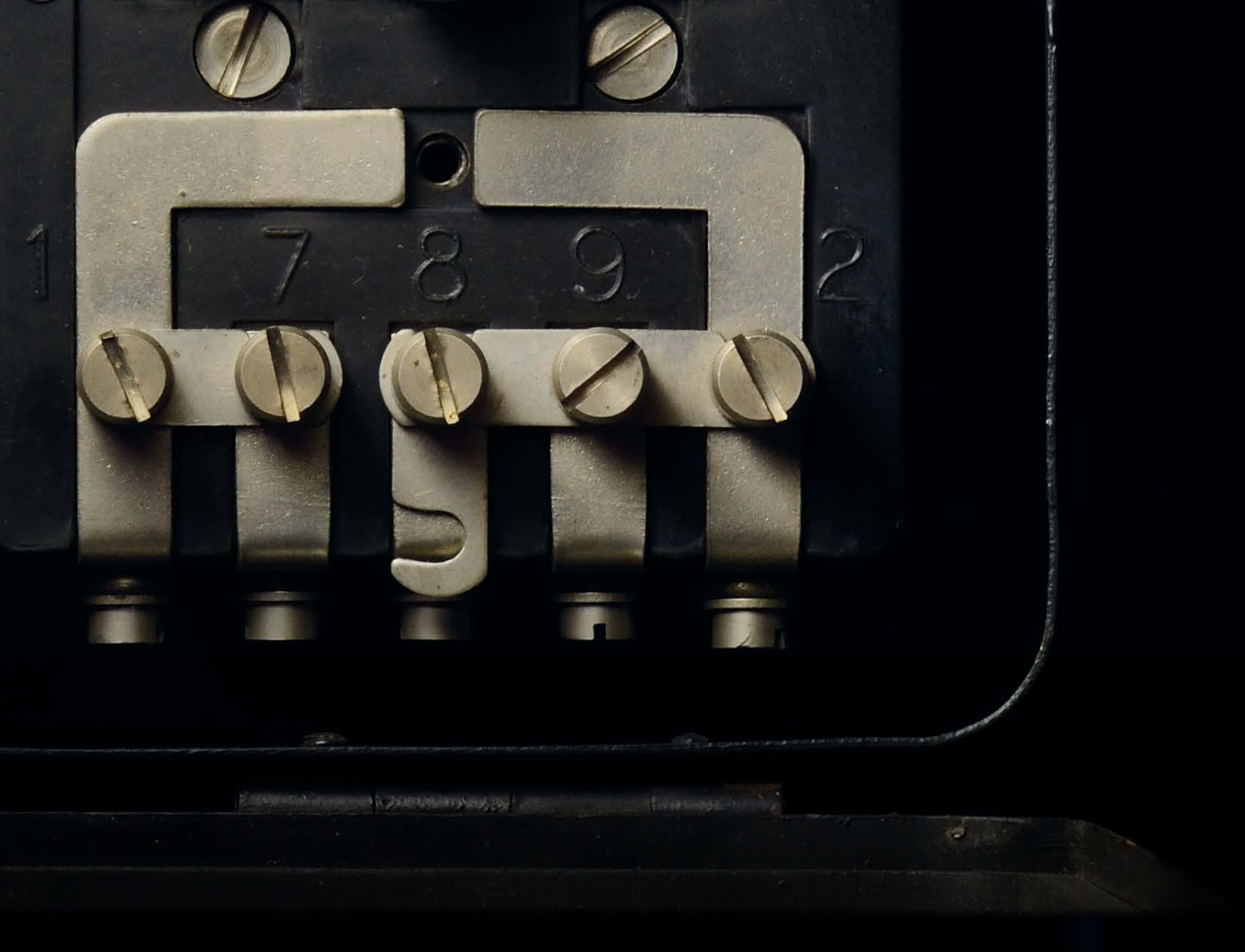
VO : velkoodběratel

VŠ : vysokoškolské vzdělání

VZZ : výkaz zisku a ztráty

ADRESY A KONTAKTNÍ ÚDAJE

	Adresa	PSČ	Telefon
PREdistribuce, a. s.	Praha 5, Svornosti 3199/19a	150 00	267 055 555
web:	www.pre.cz, www.predistribuce.cz		
e-mail:	pre@pre.cz, distribuce@pre.cz		
IČO:	27376516		
Pražská energetika, a. s.	Praha 10, Na Hroudě 1492/4	100 05	267 055 555
web:	www.pre.cz		
e-mail:	pre@pre.cz		
IČO:	60193913		
PREměření, a. s.	Praha 10, Na Hroudě 2149/19	100 05	267 055 555
web:	www.pre.cz, www.premereni.cz		
e-mail:	pre@pre.cz, mereni@pre.cz		
IČO:	25677063		
eYello CZ, k. s.	Praha 10, Kubánské náměstí 1391/11	100 00	267 056 704
web:	www.yello.cz		
e-mail:	yello@yello.cz		
IČO:	25054040		
KORMAK Praha a. s.	Praha 10, K Sokolovně 667	104 00	271 071 311
web:	www.kormak.cz		
e-mail:	kormak@kormak.cz		
IČO:	48592307		
KORMAK nemovitosti s. r. o.	Praha 10, K Sokolovně 667	104 00	271 071 311
web:	www.kormak.cz		
e-mail:	kormak@kormak.cz		
IČO:	02065801		
Zákaznické centrum PRE	Praha 1, Jungmannova 36/31	110 00	267 055 555
	Praha 4, Vladimírova 64/18	140 00	267 055 555
Poruchová linka distribuce	Praha 2, Kateřinská 1528/9	120 00	1236, e-mail: poruchy@pre.cz
Zákaznická linka	Praha 10, Kubánské náměstí 1391/11	100 00	267 055 555
Centrum služeb PRE	Praha 1, Jungmannova 747/28	110 00	733 143 143
Informace pro tisk	Praha 10, Na Hroudě 1492/4	100 05	267 051 102



PREdistribuce, a. s.
Svornosti 3199/19a
150 00 Praha 5

www.predistribuce.cz

© 2017 Design a produkce KUKLIK.CZ