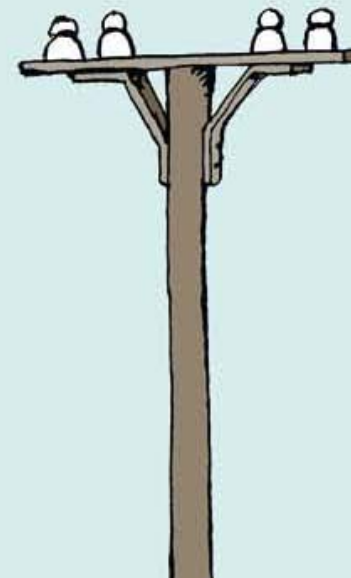
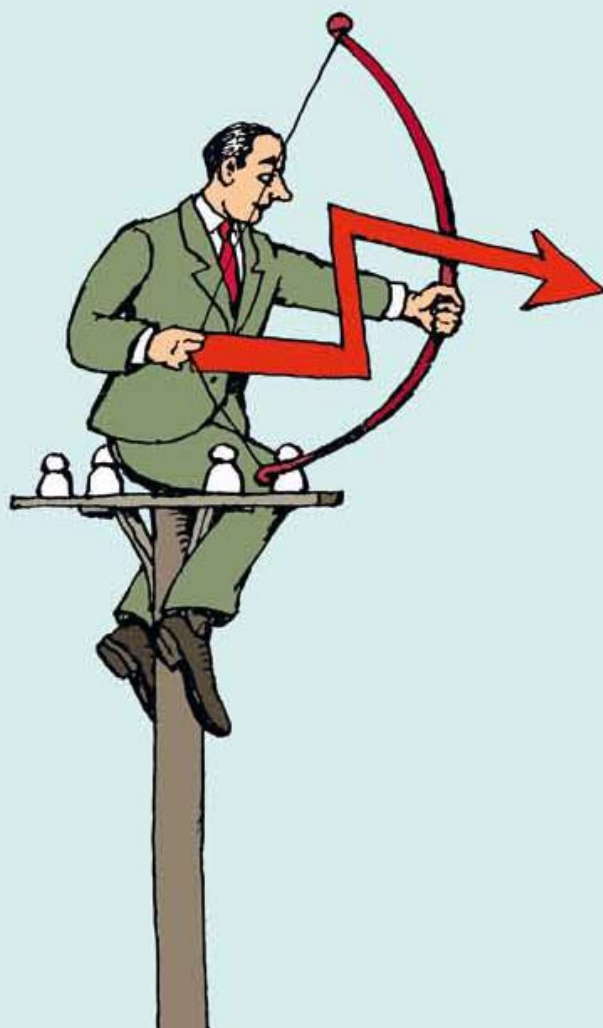
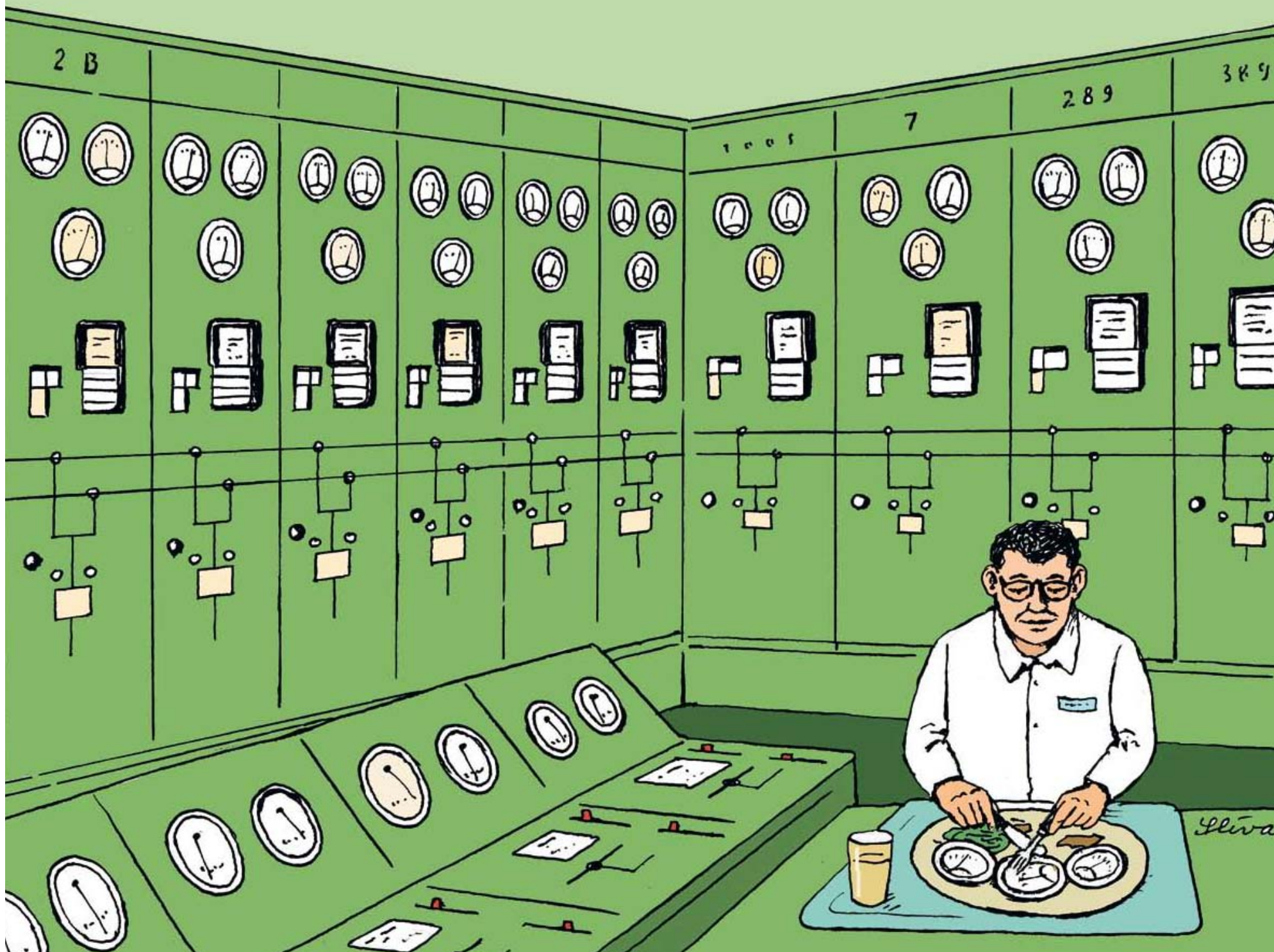


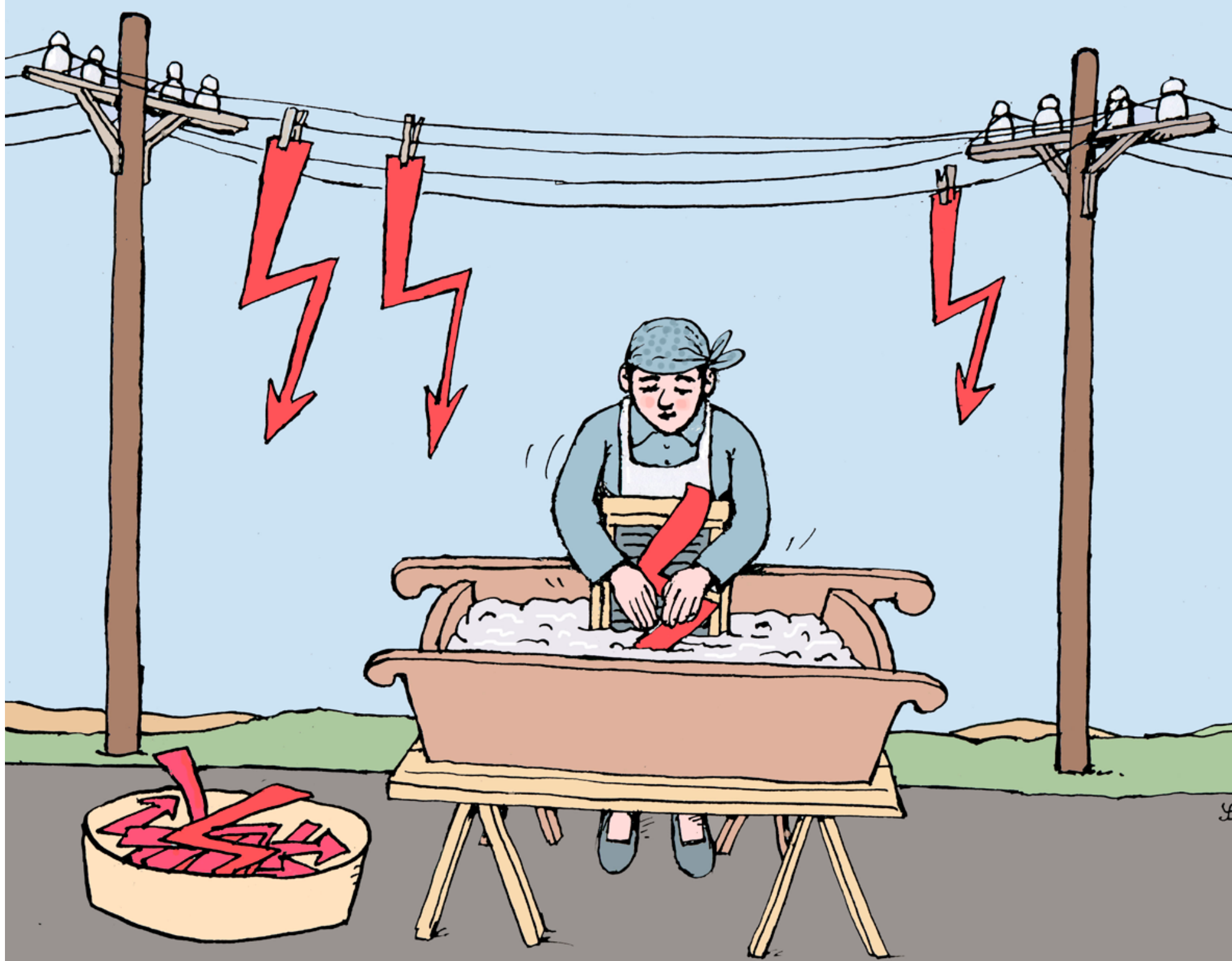




Obsah

Základní údaje o společnosti [003] Skupina PRE, poslání a vize [005] Hlavní trendy [006]
Úvodní slovo předsedy představenstva [009] Strategie společnosti [011] Významné události [012]
Orgány společnosti [014] Důležitá rozhodnutí mateřské společnosti Pražská energetika, a.s.,
ovlivňující vznik a strukturu společnosti PREdistribuce, a.s. [016] Systém řízení rizik ve společnosti,
resp. ve Skupině PRE [019] Zpráva o valných hromadách konaných v průběhu roku [020]
Schéma řízení Skupiny PRE a společnosti [021] Organizační schéma společnosti [022] Stručná
historie a současný stav v sektoru elektroenergetiky – unbundling [025] Lidské zdroje [027]
Investice [029] Ekologie, ochrana životního prostředí, bezpečnost a ochrana zdraví při práci [033]
Finanční zpráva [034] Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami [041] Zpráva dozorcí
rady [043] Zpráva nezávislého auditora [062] Samostatná účetní závěrka [043] Čestné
prohlášení [062] Adresa akciové společnosti a jejích pracovišť [063]

Změny, které nastaly od skončení účetního období (31. 12. 2007) do závěrky vydání této výroční zprávy,
(22. 4. 2008) jsou vyznačeny **tučnou kurzívou**.



Základní údaje o společnosti

Obchodní firma: PREdistribuce, a.s.
Sídlo: 150 00 Praha 5, Svornosti 3199/19a
IČ: 27376516
DIČ: CZ27376516
Právní forma: akciová společnost
Společnost je zapsána v: obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 10158
Účet: ČSOB Praha-město, č. účtu: 17494043/0300

Vznik samostatné společnosti PREdistribuce, a.s., se váže ke změnám, které přinesla nová úprava energetické legislativy a povinnost transformace evropských norem.

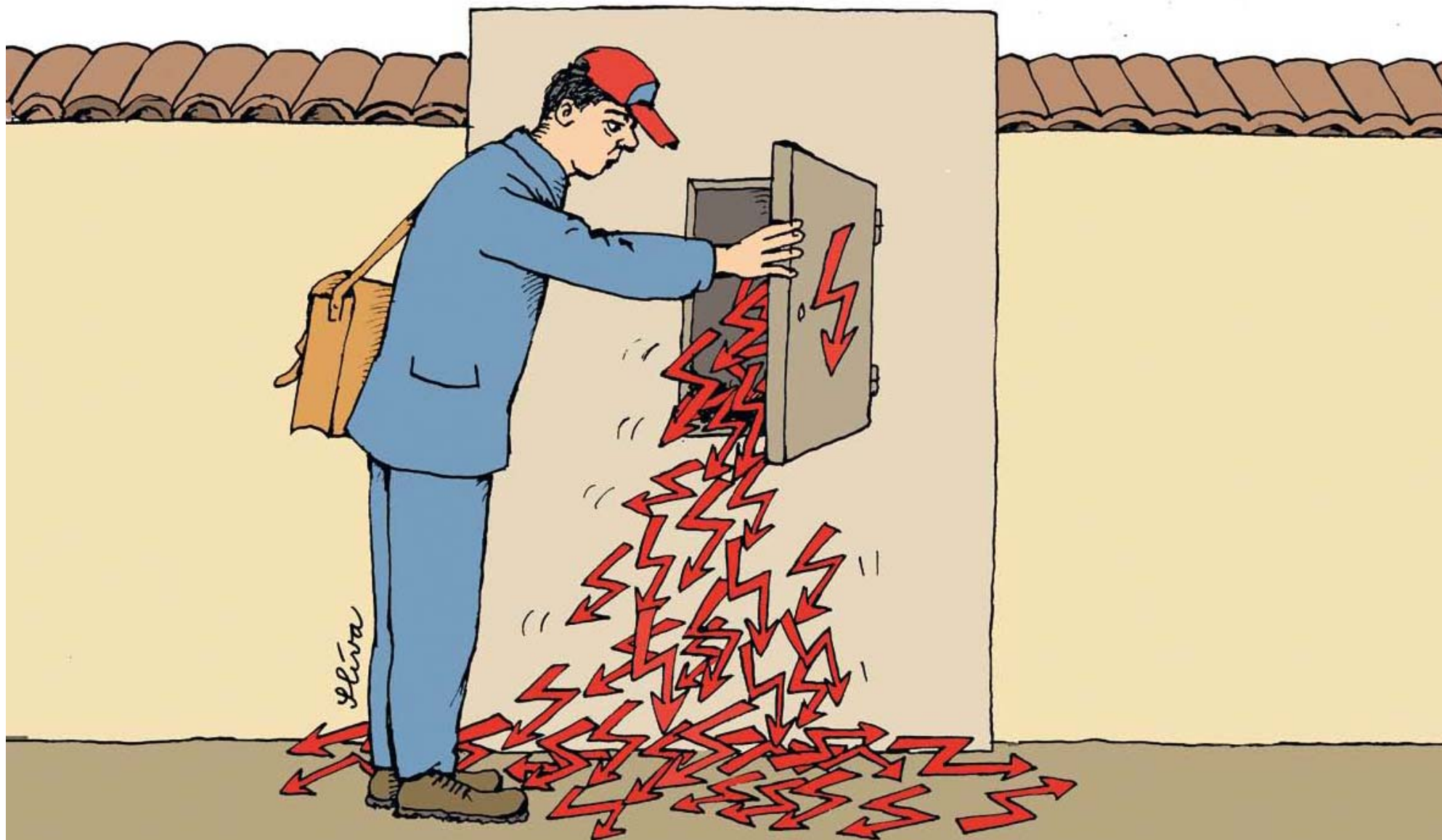
Zákonem č. 670/2004 Sb., kterým se změnil zákon č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů, byla do českého právního řádu transformována směrnice Evropského parlamentu a Rady číslo 2003/54/ES o společných pravidlech pro vnitřní trh s elektrickou energií. Uvedenými předpisy byla tzv. vertikálně integrovaným podnikatelům, tj. souběžným držitelům licencí na distribuci elektřiny a obchod s elektřinou, mezi které patřila i Pražská energetika, a.s., uložena povinnost právně oddělit tyto licencované činnosti tak, aby držitelem licence na distribuci elektřiny byla právně samostatná společnost.

Pražská energetika, a.s., IČ: 60193913, se sídlem Praha 10, Na Hroudě 1492/4, PSČ 100 05, tuto změnu provedla smlouvou o vkladu části podniku ze dne 28. 12. 2005, kterou vložila část podniku (divizi Distribuce) do dceřiné společnosti PREdistribuce, a.s., IČ: 27376516, se sídlem Praha 5, Svornosti 3199/19a, PSČ 150 00.

PREdistribuce, a.s., tak vstoupila s účinností od 1. 1. 2006 do všech práv a povinností společnosti Pražská energetika, a.s., v oblasti zabezpečení a provozu distribuční soustavy na licencovaném území Hlavního města Prahy, Rostok u Prahy a obce Žalova. Uvedené právní nástupnictví vyplývá zejména z ustanovení § 476 odst. 1 a § 477 odst. 1 Obchodního zákoníku.

PREdistribuce, a.s., se touto smlouvou stala vlastníkem technického zařízení a části nemovitého majetku sloužícího k zabezpečení distribuce elektřiny na území Hlavního města Prahy a katastrálního území Rostok u Prahy a Žalova.

PREdistribuce, a.s., se stala od 1. 1. 2006 na základě udělené licence na distribuci elektřiny č. I20504769 provozovatelem distribuční soustavy na území Hlavního města Prahy, Rostok u Prahy a Žalova.



Skupina PRE, poslání a vize

Společnost je členem **Skupiny PRE**. Tato Skupina je se svými cca 720 000 zákazníky třetím největším dodavatelem elektřiny v České republice. V současné době zaměstnává přibližně 1 400 zaměstnanců; svým zákazníkům dodává ročně cca 6,2 TWh elektřiny; a v roce 2007 dosáhla celkového konsolidovaného čistého zisku ve výši 1 724 mil. Kč.

Mezi základní aktivity Skupiny patří prodej, obchodování s elektřinou a její distribuce. Kromě toho zajišťuje i jiné doplňkové energetické služby.

Historie společností Skupiny sahá až do roku 1897, kdy byly založeny Elektrické podniky královského hlavního města Prahy, jejichž předmětem činnosti bylo tehdy kromě dodávek elektřiny také osvětlení ulic a provoz tramvají.

Skupina úspěšně zvládá výzvy liberalizujícího se trhu a je zastáncem volné soutěže v energetice.

Členy Skupiny jsou, kromě mateřské společnosti, následující subjekty, resp. 100% dceřiné společnosti:

– **PREdistribuce, a.s.**, (PREd) – distribuce elektřiny na území Hlavního města Prahy a Roztok u Prahy, plánování obnovy a rozvoje distribuční soustavy, výstavba, provoz, správa a údržba zařízení distribuční soustavy.

IČ: 27376516; Praha 5, Svornosti 3199/19a, tel.: 267 051 111, fax: 267 310 817, Internet: www.pre.cz, e-mail: pre@pre.cz a distribuce@pre.cz

– **ODEM a.s.**,* – odečty energetických médií u zákazníků na zásobovacím území.

IČ: 25755609; Praha 10, Na Hroudě 2149/19, tel.: 267 053 253, fax: 267 053 255, Internet: www.odem.cz, e-mail: info@odem.cz

– **PREměření, a.s.**, – opravy a montáže elektroměrů na zásobovacím území PRE.

IČ: 25677063; Praha 7, Partyzánská 7a**, tel.: 267 052 254, fax: 267 052 263, Internet: www.elektromer.cz, e-mail: info@cepas.cz

– **PREleas, a.s.**, – leasingové operace pro členy Skupiny PRE.

IČ: 25054040; Praha 10, Limuzská 2110/8, tel.: 272 702 305, fax: 272 702 305

* dne 1. 3. 2008 vstoupila společnost do likvidace

** od 5. 2. 2008 Praha 10, Na Hroudě 2149/19

POSLÁNÍ PREdistribuce, a.s.

Posláním PREdistribuce, a.s., je poskytovat spolehlivou distribuci elektřiny a souvisejících služeb při dodržení standardů, daných prováděcími vyhláškami. Pro podporu prosperity uživatelů distribuční sítě, akcionářů a zaměstnanců je nutné využít veškerých technologických schopností a systematicky zvyšovat kvalitu distribuce v Hlavním městě Praze a v Roztokách u Prahy.

VICE PREdistribuce, a.s.

PREdistribuce, a.s., je stabilní a prosperující energetická společnost s dlouholetou tradicí. Je spolehlivým distributorem elektřiny na území Hlavního města Prahy a města Roztoky u Prahy. Využíváním nejmodernějších technologií a postupů uspokojuje požadavky a očekávání uživatelů distribuční sítě. Zároveň je silným sociálním partnerem pro své zaměstnance, o které pečuje v jejich profesionálním rozvoji.

Hlavní trendy

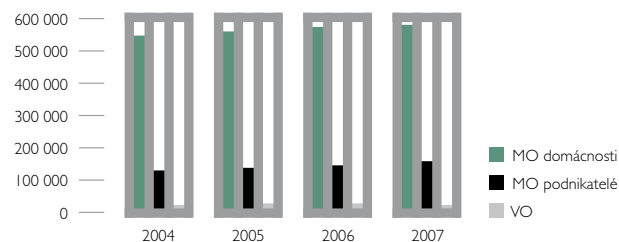
HLAVNÍ FINANČNÍ UKAZATELE (mil. Kč)

	2007	2006
Aktiva celkem	24 864	24 494
Distribuční zařízení	20 880	20 643
Ostatní dlouhodobý majetek	2 322	2 315
Pohledávky z cash poolingu ve Skupině	339	317
Obchodní pohledávky	1 274	1 157
Ostatní aktiva	49	62
Pasiva celkem	24 864	24 494
Vlastní kapitál	19 582	18 456
Odložený daňový závazek	2 995	3 806
Obchodní závazky	156	160
Výnosy příštích období	1 675	1 599
Rezervy	176	169
Ostatní pasiva	280	304
Hrubý zisk z prodeje distribučních služeb	4 621	4 187
Zisk z běžné činnosti před zdaněním	1 293	1 025
Zisk z běžné činnosti po zdaněním	1 724	776
Mimořádný hospodářský výsledek	0	-28
Zisk po zdanění	1 724	748

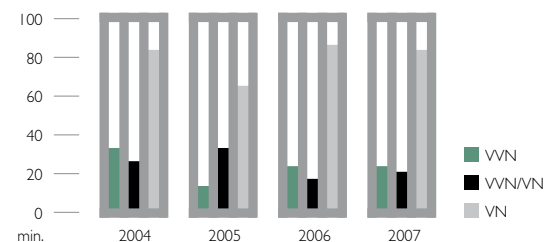
OSTATNÍ UKAZATELE

		2007	2006
Distribuce celkem (opatřená)	GWh	6 172	6 085
Počet odběrných míst celkem:	počet	726 366	713 474
z toho: VO	počet	1 854	1 916
MOP	počet	136 320	132 323
MOO	počet	588 192	579 235
Délka elektrických sítí celkem	km	11 544	11 229
z toho: VVN	km	196	196
VN	km	3 670	3 476
NN	km	7 678	7 557
Průměrný přepočtený počet zaměstnanců	osoby	555	583

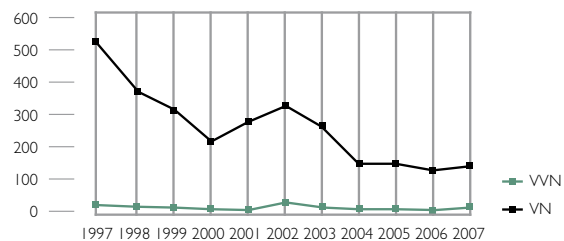
Počet odběrných míst elektrické energie



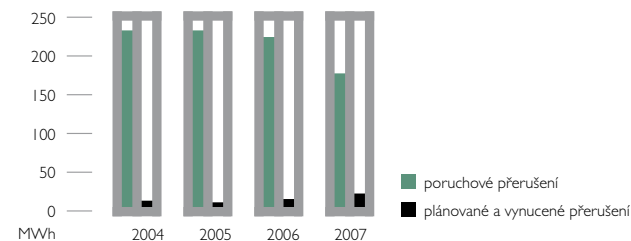
Průměrná doba přerušení dodávky elektrické energie na zařízení VVN, VVN/VN a VN



Počet poruch VVN a VN



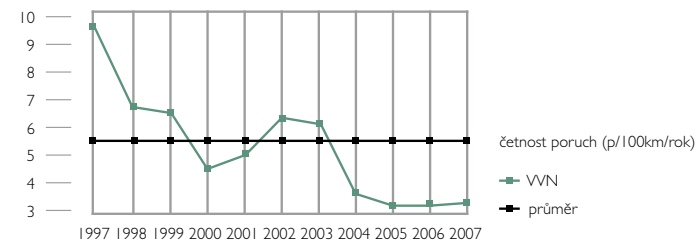
Nedodání elektrické energie vlivem přerušení



Nejvyšší dosažené roční zatížení



Trend četnost poruch kabelů 22 kV



Pozn.: Pokles zatížení v letech 2002–2003 byl způsoben povodní a dlouhodobým vypnutím rozvodného zařízení od 8. 8. 2002.

Pozn.: Nárůst poruchovosti v letech 2002–2003 byl způsoben povodní a dlouhodobým vypnutím rozvodného zařízení od 8. 8. 2002.



Úvodní slovo předsedy představenstva

Vážení čtenáři,

společnost PREdistribuce, a.s., která byla založena jako 100% dceřiná distribuční společnost jediného akcionáře společnosti Pražská energetika, a.s., dokončila rokem 2007 druhý rok své existence a provádění hlavní činnosti, kterou je distribuce elektřiny na území Hlavního města Prahy a města Roztoky u Prahy. PREdistribuce, a.s., je od 1. 1. 2006 na tomto území držitelem licence, která byla vydána s platností do 1. 1. 2027. Distribuce elektřiny podléhá cenové a kvalitativní regulaci vykonávané Energetickým regulačním úřadem ČR – ERÚ.

Hlavním posláním společnosti je zajistit spolehlivou distribuci elektřiny od zdrojů – předacích míst s přenosovou soustavou – až do odběrných nebo předacích míst jednotlivých zákazníků prostřednictvím udržované distribuční soustavy. Tato soustava je tvořena systémem venkovních a kabelových vedení 110 kV, 22 kV a 0,4 kV, rozvodnami s transformací 110/22 kV a síťovými transformačními stanicemi 22/0,4 kV. O veškeré rozvodné zařízení pečovalo celý minulý rok 555 zaměstnanců společnosti tak, aby kromě řízení provozu a řešení poruchových stavů byly kvalitně a v souladu s normami prováděny plánované opravy a údržba sítí dle řádu preventivní údržby. Zároveň zaměstnanci zajišťovali další klíčové činnosti jako je rozvoj, obnova a správa síťových aktiv, připojování nových zákazníků a v neposlední řadě i kvalitní měření dopravené elektřiny a předávání dat pro zúčtování distribuční služby a dodávek, které znamenalo osvojení si komunikačních schopností se systémy Operátora trhu.

Zavedení ročního odečtu v činnostech distributora v oblasti měření elektřiny v sítích 0,4 kV vyvolalo řadu změn. V průběhu roku 2007 bylo rozhodnuto o konsolidaci veškerých aktivit spojených s měřením energie na hladině 0,4 kV do jedné společnosti – PREměření, a.s. Vlastní struktura tohoto subjektu byla upravena v souladu s požadavky na zajištění optimálního fungování organizace, která slučuje mnoho odborných činností, zejména nákup a cejchování měřidel, montáž a odečtovou službu. Zavedení odečtu v ročním režimu vyvolalo řadu následných změn v některých dceřiných společnostech včetně PREdistribuce, a.s. S tím souviselo i převedení všech činností spojených s měřením na hladině napětí 0,4 kV (včetně 31 zaměstnanců, kteří tyto činnosti vykonávali) ze společnosti do dalšího dceřiného subjektu – PREměření, a.s. PREdistribuce, a.s., si zachovala pouze kontrolní činnost nad činnostmi PREměření, a.s., a to v oblasti vlastní účetní správy měřidel.

Dovolte mi uvést několik základních údajů vypovídajících o výkonu a množství dopravené elektřiny. Celkové zatížení sítí dosáhlo maxima 1 141 MW dne 19. 12. 2007; sítěmi bylo distribuováno celkem 6 172 GWh, což zajistilo pokrytí požadavků jak stávajících, tak nových zákazníků na všech napěťových hladinách. Vůči všem odběratelům připojeným k distribučním sítím společnosti byly v průběhu roku splněny standardy kvality dodávek elektřiny a souvisejících služeb v souladu s vyhláškou ERÚ č. 540/2005 Sb. Připojování zákazníků probíhalo po celé období v souladu s platnou legislativou; od 1. 3. 2006 pak v souladu s vyhláškou ERÚ č. 51/2006 Sb., která k tomuto datu vstoupila v platnost.

Pět let po ničující povodni, která prošla Prahou v roce 2002, byla opět distribuční síť společnosti počátkem roku 2007 olivněna živelnou událostí. Celou západní a střední Evropu zasáhl dne 18. 1. orkán Kyrill. I když bylo v síti společnosti během této mimořádné události zaznamenáno několik vícehodinových výpadků způsobených silou orkánu s dopadem na rozvodné zařízení, zejména na venkovní vedení 22 kV a zbytky vedení 1 kV na východě Prahy, nemuselo vedení společnosti jako jediný distributor v ČR vyhlásit stav nouze, a tím i uznat dlouhodobou nestabilitu v napájení! Zaměstnancům společnosti ve spolupráci s externími firmami se podařilo relativně rychle zajistit obnovu dodávky bez ohledu na dozívající vichřici. Další rozsáhlé systémové technické havárie, které by významným způsobem delší dobu (v řádu hodin) olivnily dodávku elektřiny Pražanům, nebyly již v roce 2007 zaznamenány.

Poruchovost a provozní výsledky distribuce v Praze mají ve sledovaném období 10 let trvale klesající tendenci, a to jak v počtu případů závažných poruch a kvality dodávky, tak ve snížené míře množství nedodané elektřiny. Zejména dosahované hodnoty průměrné doby přerušení na hladině 110 kV a 22 kV jsou těsně nad hranicí 20 min. a jsou srovnatelné s velkoměstý v EU. Tohoto pozitivního vývoje bylo dosaženo dlouhodobě uplatňováním, velice racionálním plánováním, prováděním obnovy a rozvoje distribučních sítí z jednoho centra a konečně uplatňováním moderních technologií a prvků používaných v EU (vykazují zvýšenou spolehlivost provozu a přitom jejich estetický vzhled je přijatelný i pro historické prostředí v Praze). Na dalších krocích k postupnému zvyšování spolehlivosti sítí v oblastech řízení a provozu sítí pracuje vedení společnosti i v tomto roce.

Do distribuční sítě, tj. prosté obnovy a rozvoje sítí včetně řídicích, telemechanizačních a měřících systémů bylo vloženo 1 428 mil. Kč; do oprav bylo z provozních prostředků investováno dalších 229,6 mil. Kč. Nadále však pokračuje zvýšený zájem investorů o připojování nových objektů a tím i odběrných míst v dosud nezastavěných částech Prahy. Množství nově připojených odběrů je nejvyšší v celé ČR. Díky odborným znalostem a dlouholetým zkušenostem zaměstnanců společnosti se podařilo udržet rozvodnou síť v Praze trvale provozuschopnou, či s minimální dobou přerušení, i když stavební aktivita dodavatelů či majitelů poduličních zařízení v zastavěných částech byla stále vysoká a ohlašovací povinnost o střetu se zařízením společnosti někdy nedostatečná. Tato skutečnost se nepříznivě projevila (a projevuje) na stále rostoucím množství cizích zásahů do elektrických zařízení PREdistribuce, a.s., a tím i vznikem vynucených poruch a snížení komfortu života Pražanů. Následně je však pro obyvatele Prahy jediným viníkem naše společnost. Proto tímto ujišťuji všechny zákazníky sítě, že podnikáme kroky, aby preventivní informace v systému digitálních dat GIS o uložení rozvodných zařízení byly jiným investorům snadno dostupné a navíc byla u nových staveb prováděna systematická kontrola zaměstnanců dohledu sítí ohledně dodržení ochranných pásem. Rovněž se snažíme co nejrychleji přijmout hlášení o poruše v zákaznickém call centru, správně jej vyhodnotit a všemi technickými a lidskými prostředky co nejrychleji obnovit dodávku, a tím i zajistit opětovně spokojenost zákazníka.

Závěrem mohu s klidným svědomím prohlásit, že v roce 2007 zaměstnanci společnosti řádně splnili všechny klíčové úkoly distributora v hlavním městě a že PREdistribuce, a.s., byla i v druhém roce své existence důstojnou oporou mateřské společnosti, přispěla k dobrému jménu Skupiny PRE a svým dílem i k zajištění spokojenosti Pražanů. Vzhledem k dramatickému rozvoji hlavního města, a tím i nárůstu zatížení se společnost stává nenápadnou, neviditelnou, ale přitom nepostradatelnou složkou života hlavního města. Bude naší snahou nadále toto plnit a být dobrým distributorem v hlavním městě!



Ing. Milan Hampl
předseda představenstva a ředitel

Strategie společnosti

Společnost PREdistribuce, a.s., vznikla k 1. 1. 2006 jako 100% dceřiná společnost vyčleněním části majetku a pracovníků divize Distribuce z mateřské společnosti Pražská energetika, a.s. Z této skutečnosti vycházely i základní úkoly pro první dva roky její samostatné existence, které zahrnovaly zejména kroky k zajištění organizační, procesní a ekonomické stabilizace nově vzniklé společnosti; zvládnutí řízení nákladů v podmínkách regulace, stabilizaci vztahů s mateřskou společností včetně splnění mateřskou společností zadáných cílů v oblasti řízení nákladů, obecně a personálních nákladů zvlášť.

Významnou úlohou byla realizace kroků definovaných v tzv. „Programu opatření“. Jeho cílem bylo v maximální míře vyloučit možnost diskriminačního jednání v procesech, za něž zodpovídá provozovatel distribuční soustavy, a to vůči všem účastníkům trhu.

Vedle těchto úkolů je dlouhodobou strategií společnosti zvyšování efektivity distribuce, jednak v oblasti provozně-technických a investičních opatřeních v síti, jednak v oblasti optimálního uspořádání procesů jak uvnitř společnosti, tak směrem k externím spolupracujícím subjektům. Všechny tyto kroky jsou zároveň zaměřeny na plnění legislativou předepsaných garantovaných standardů kvality dodávek a souvisejících služeb, které jsou v kompetenci držitele licence na distribuci. Vzhledem k působnosti PREdistribuce, a.s., na území hlavního města lze v budoucnu očekávat zpřísnění těchto standardů v souladu s charakterem území a jeho citlivostí na případné poruchy distribuce.

Hlavním posláním společnosti je zajistit spolehlivou dopravu elektřiny od zdrojů – předacích míst s přenosovou soustavou – až do odběrných nebo předacích míst jednotlivých zákazníků prostřednictvím udržované distribuční soustavy. Hlavním strategickým cílem je optimalizovat aktiva sítě a zajistit jejich maximální využití pro distribuci elektřiny a zajistit kvalitní a nediskriminační obsluhu zákazníků sítě ve spolupráci s ostatními společnostmi Skupiny PRE.

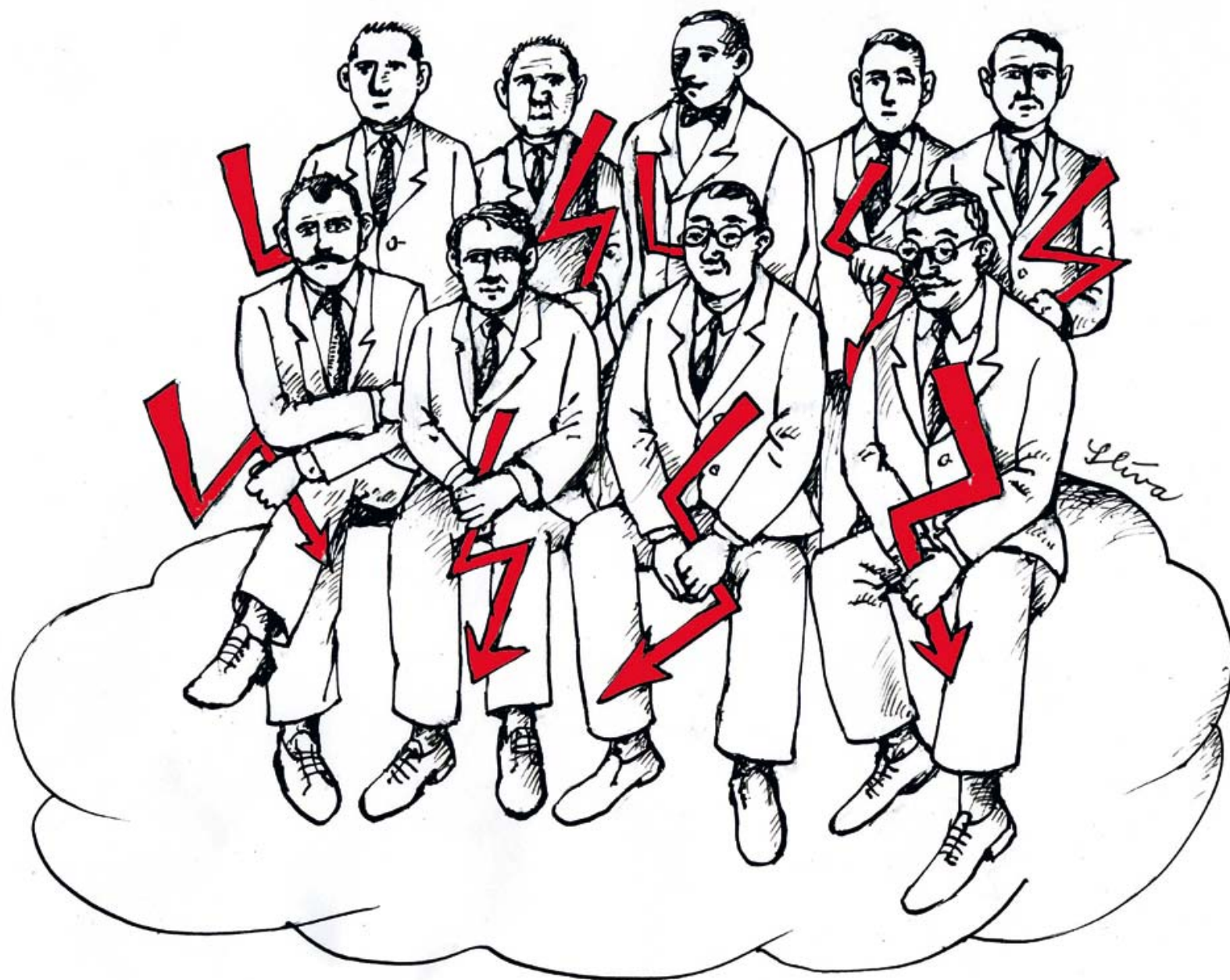
Významné události

2006

- 1. 1. 2006** – členem představenstva byl zvolen Ing. Milan Hampl,
- 27. 1. 2006** – schválena změna stanov – § 20 a 24,
- 31. 1. 2006** – zaniklo členství v dozorčí radě – Ing. Vladimír Šalek, Ing. Jan Doležálek, Ing. Aleš Staněk, MBA,
- 1. 2. 2006** – členem představenstva byl zvolen Mgr. Petr Dražil,
- 1. 2. 2006** – členy dozorčí rady byli zvoleni JUDr. Petr Hulinský, Ph. D., Dipl. Phys. Hermann Lüschen, Ing. Drahomír Ruta a Ing. Pavel Elis, MBA,
- 1. 3. 2006** – členy dozorčí rady byli zvoleni Ing. Karel Urban a Vladimír Přáda,
- 4. 4. 2006** – schválena změna stanov – § 11, 14, 21, 25 a 26,
- 20. 4. 2006** – předsedou dozorčí rady byl zvolen JUDr. Petr Hulinský, Ph. D., místopředsedou pak Dipl. Phys. Hermann Lüschen,
- 19. 6. 2006** – schváleno snížení základního kapitálu,
- 6. 10. 2006** – členy představenstva byli zvoleni Dipl. Ing. Christian Franz-Josef Schorn a Martin Langmajer;
– schválena změna stanov – § 5, 20 a 22,
- 2. 11. 2006** – předsedou představenstva byl zvolen Ing. Milan Hampl; místopředsedou pak Mgr. Petr Dražil,

2007

- 19. 4. 2007** – první řádná valná hromada hodnotící hospodářské výsledky uplynulého hospodářského roku.



PŘEDSTAVENSTVO K 31. 12. 2007

Ing. Milan Hampl (43 let)

předseda,

Adresa: PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5

Mgr. Petr Dražil (41 let)

místopředseda,

Adresa: PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5

Dipl. Ing. Christian Franz-Josef Schorn (43 let)

člen,

Adresa: EnBW AG, Durlacher Allee 93, D-76131 Karlsruhe, SRN

Martin Langmajer (43 let)

člen,

Adresa: MHMP, Mariánské náměstí 2, 110 00 Praha I

DOZORČÍ RADA K 31. 12. 2007

JUDr. Petr Hulinský, Ph. D. (40 let)

předseda,

Adresa: MHMP, Mariánské náměstí 2, 110 00 Praha I

Dipl. Phys. Hermann Lüschen (54 let)

místopředseda,

Adresa: EnBW AG, Durlacher Allee 93, D-76131 Karlsruhe, SRN

Ing. Drahomír Ruta (61 let)

člen,

Adresa: Pražská energetika, a.s., Na Hroudě 1492/4, 100 05 Praha 10

Ing. Pavel Elis, MBA (42 let)

člen,

Adresa: Pražská energetika, a.s., Na Hroudě 1492/4, 100 05 Praha 10

Ing. Karel Urban (49 let)

člen,

Adresa: PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5

Vladimír Přáda (39 let)

člen,

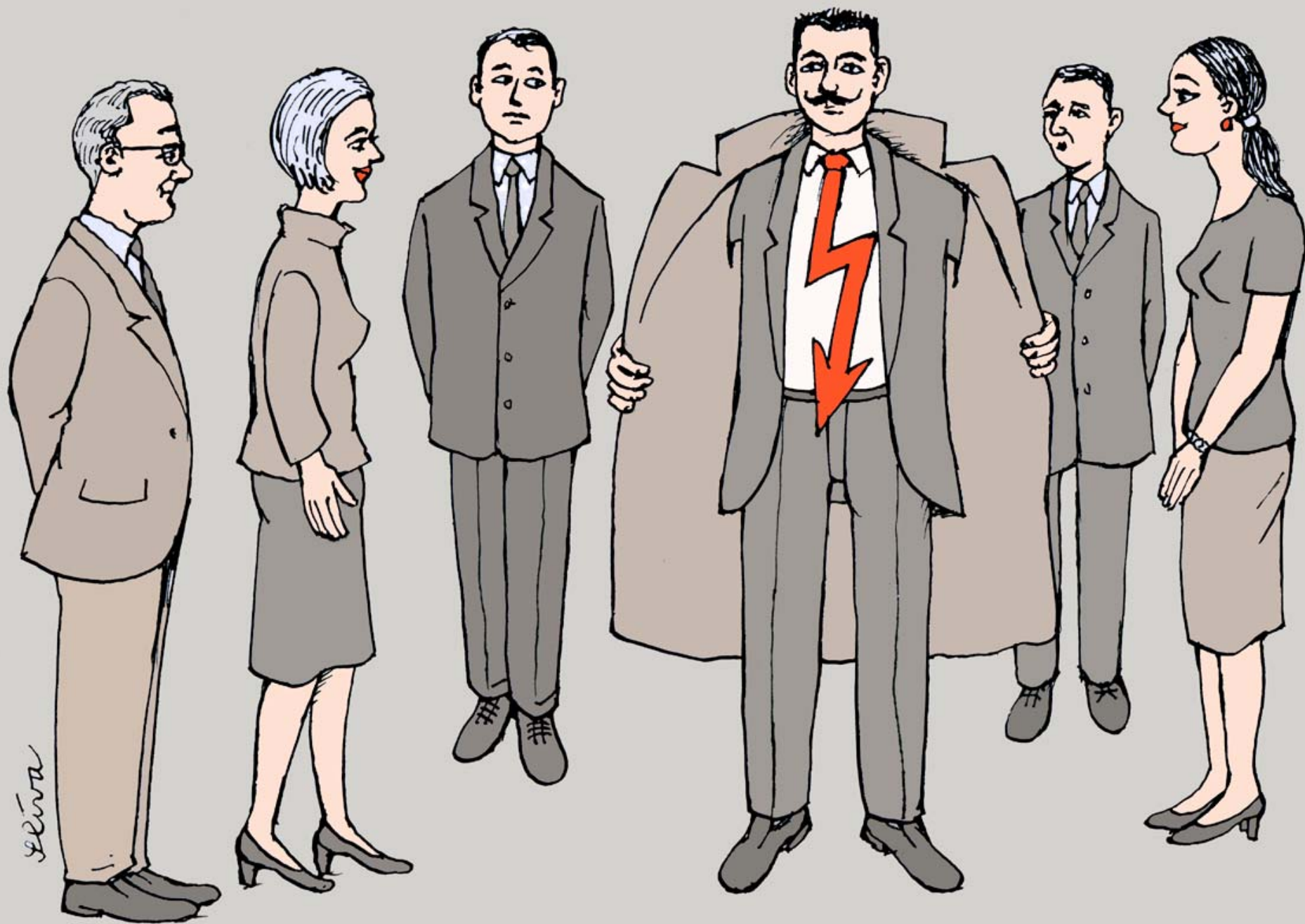
Adresa: PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5



Důležitá rozhodnutí mateřské společnosti Pražská energetika, a.s., ovlivňující vznik a strukturu společnosti PREdistribuce, a.s.

- A. Rozhodnutí o založení společnosti bylo učiněno na zasedání představenstva mateřské společnosti Pražská energetika, a.s., dne 16. 8. 2005 (**RP-82/2005**).
- Toto rozhodnutí bylo učiněno v souladu s ustanovením § 171 odst. 1 písm. a) a § 172 obchodního zákoníku. Předmětem podnikání nově založeného subjektu bylo:
- pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor bez poskytování jiných než základních služeb ve smyslu § 4 Živnostenského zákona,
 - distribuce elektřiny.
- Společnost byla založena na dobu neurčitou.
- Základní kapitál společnosti činil 2 000 000 Kč, přičemž byl rozdělen na 2 akcie znějící na jméno, v listinné podobě, z nichž každá měla jmenovitou hodnotu 1 000 000 Kč.
- Zakladatel se rozhodl, že sám upíše a splatí celý základní kapitál, který byl tvořen peněžitým vkladem, takto:
- Pražská energetika, a.s., upsala 2 ks akcií peněžitým vkladem, který činil 2 000 000 Kč. Emisní kurz jedné akcie se rovnal její jmenovité hodnotě a činil 1 000 000 Kč,
 - vklady splacené zakladatelem spravoval do vzniku společnosti zakladatel, tj. společnost Pražská energetika, a.s.
- B. Na svém zasedání konaném dne 7. 10. 2005 (**RP-123/2005**) rozhodlo představenstvo mateřské společnosti o změně předmětu podnikání společnosti PREdistribuce, a.s., od 1. 1. 2006 na:
- distribuce elektřiny,
 - montáž, opravy, revize a zkoušky vyhrazených elektrických zařízení,
 - výroba, instalace a opravy elektronických zařízení,
 - revize a zkoušky vyhrazených tlakových zařízení,
 - opravy a montáž měřidel,
 - testování, měření, analýzy a kontroly,
 - revize a zkoušky vyhrazených zdvihacích zařízení,
 - inženýrská činnost v investiční výstavbě,
 - montáž, údržba a servis telekomunikačních zařízení,
 - grafické a kresličské práce,
 - realitní činnost,
 - pronájem a půjčování věcí movitých.
- Dále byla schválena možnost vydání akcií jako hromadné listiny, která nahradí jednotlivé cenné papíry.
- C. Na zasedání konaném 28. 12. 2005 (**RP-159/2005**) rozhodlo představenstvo mateřské společnosti o navýšení základního kapitálu PREdistribuce, a.s., úpisem akcií a splacením emisního kurzu upsaných akcií nepeněžitým vkladem části podniku. Základní kapitál byl navýšen o částku 21 547 000 000 Kč, což je hodnota části podniku určené ke vkladu odvozená od ocenění znalce k 30. 6. 2005.
- Představenstvo dále schválilo návrh Smlouvy o úpisu akcií (**RP-160/2005**) a návrh Smlouvy o vkladu části podniku společnosti Pražská energetika, a.s., „divize Distribuce“ (**RP-161/2005**).
- Dále pak:
- dne 29. 12. 2005 uzavřely Pražská energetika, a.s., a PREdistribuce, a.s., smlouvu o vkladu části podniku s účinností od 1. 1. 2006,
 - dne 29. 12. 2005 uzavřely Pražská energetika, a.s., a PREdistribuce, a.s., dohodu o úpisu akcií v hodnotě výše uvedeného navýšení.

- D. Dne 1. 1. 2006 došlo k převzetí části podniku společností PREdistribuce, a.s., podpisem Zápisu o předání a převzetí mezi společnostmi Pražská energetika, a.s., a PREdistribuce, a.s. Jediný akcionář schválil upisování akcií nepeněžitým vkladem, jehož předmětem byla část podniku „divize Distribuce“ ohodnocená znaleckým posudkem na 21 549 000 000 Kč. K navýšení základního kapitálu došlo na základě rozhodnutí valné hromady společnosti Pražská energetika, a.s., konané dne 28. 12. 2005.
- E. V červnu 2006 vzalo představenstvo na vědomí schválení organizační změny představenstvem PREdistribuce, a.s., týkající se převodu 50 zaměstnanců PREdistribuce, a.s., zajišťujících montáž elektroměrů v sítích NN, včetně přechodu práv a povinností do společnosti PREměření, a.s.
- F. Na svém zasedání konaném dne 19. 6. 2006 (**RP-90/2006**) přijalo představenstvo mateřské společnosti rozhodnutí o snížení základního kapitálu společnosti PREdistribuce, a.s., (toto rozhodnutí bylo učiněno vzhledem k tomu, že auditoři dceřiné společnosti ověřili, že v účetních dokladech společnosti byla ke dni 30. 4. 2006 vykazována neuhrazená ztráta minulých let ve výši 3 841 085 719,68 Kč).
- Rozhodnuto bylo:
- snížit základní kapitál společnosti z částky 21 549 000 000 Kč o částku 3 841 066 152 Kč na částku 17 707 933 848 Kč,
 - důvodem snížení základního kapitálu společnosti byla úhrada ztráty společnosti z minulých let v celkové výši 3 841 085 719,68 Kč vykázané v účetních dokladech společnosti v rozvaze, položka A.IV.2.,
 - s částkou 3 841 066 152 Kč odpovídající snížení základního kapitálu společnosti bylo rozhodnuto naložit tak, že ji bude uhrazena část neuhrazené ztráty společnosti v celkové výši 3 841 085 719,68 Kč. Zbývající část neuhrazené ztráty ve výši 19 567,68 Kč bude ponechána na účtu neuhrazené ztráty z minulých let,
 - snížení základního kapitálu bylo provedeno poměrným snížením jmenovité hodnoty všech akcií společnosti, a to tak, že jmenovitá hodnota jedné dosavadní kmenové listinné akcie společnosti znějící na jméno ve výši 1 000 000 Kč byla snížena o 178 248 Kč, tj. po snížení základního kapitálu měla jedna kmenová listinná akcie společnosti znějící na jméno jmenovitou hodnotu 821 752 Kč.
- G. V září 2006 rozhodlo představenstvo o emisi hromadné listiny č. 1 a listinných akcií č. 1 a č. 2 emitenta PREdistribuce, a.s., nahrazující 21 549 ks kmenových akcií na jméno, ve jmenovité hodnotě 821 752 Kč každé z akcií.
- H. Na svém zasedání konaném dne 6. 11. 2007 rozhodlo představenstvo mateřské společnosti (**RP-106/2007**) o převodu činností souvisejících s elektroměrovou službou do dceřiné společnosti PREměření, a.s., (viz stat Organizační schéma společnosti, resp. Předmět podnikání).



Systém řízení rizik ve společnosti, resp. ve Skupině PRE

Systém řízení rizik Skupiny PRE vychází z dvojúrovňového uspořádání, kde každá ze společností vychází z principů řízení rizik stanovených na skupinové úrovni a aplikuje jednotný závazný metodický postup. Každá ze společností jmenuje vlastní Výbor pro řízení rizik, Výbor pro řízení rizik Skupiny PRE pak projednává souhrnnou konsolidovanou zpráva o řízení rizik a celkovou rizikovou expozici Skupiny.

Systém řízení rizik zakotvuje v organizační struktuře role a odpovědnost Výboru pro řízení rizik, manažera rizik Skupiny PRE, manažerů rizik jednotlivých společností a dalších aktérů systému řízení rizik. Organizační struktura řízení rizik je relativně nezávislá na líniovém uspořádání. Základní pilíře systému řízení rizik tvoří zejména procesy identifikace, analýz, měření, monitorování a vykazování individuálních rizik. Zjištěná riziková expozice jednotlivých rizik vytyčuje rámec pro proces konsolidace rizik ve Skupině.

Pravidelný jednotně strukturovaný reporting zajišťuje jednak aktuální přehled o sledovaných rizicích a jednak monitoring nejdůležitějších opatření sloužících k redukci rizik. Souhrnné zprávy o rizicích jsou ve všech společnostech Skupiny vypracovávány v jednotné struktuře a je prováděno systematické sledování rizik v kategoriích tržního, finančního, kreditního, legislativně-regulačního, operačního rizika a dále v kategorii ostatní rizika.

Základem vlastní funkčnosti celého systému je pravidelný, jednotně strukturovaný integrovaný reporting o nejdůležitějších rizicích. Všechna sledovaná rizika jsou vykazována z hlediska očekávané výše dopadu a jeho relativní četnosti. Oblast finančních a tržních rizik pravidelně sleduje rovněž další specifické ukazatele, jako je např. VAR, maximální hrozící ztráta a podobně. Pro vybrané ukazatele se stanovují závazné limity. V současné době rovněž probíhají intenzivní práce na dalším zpřesňování a prohlubování technik řízení rizik v těchto oblastech.

Mezi nejdůležitější nová rizika patří riziko změny směnného kurzu a zvýšení tržního rizika. Obě tato rizika souvisejí s otevřením Energetické burzy Praha, jejíž obchody jsou vypořádávány v eurech. Hodnota plánovaných peněžní toků v cizí měně je zajišťována dle stanovených limitů rizikovosti těchto pozic.

Procesy řízení rizik zajišťují funkci včasného varování a současně vyhodnocují účinnost nápravných opatření. Systém řízení rizik jako celek se soustřeďuje především na hlavní sledovaná rizika, jejichž identifikace vychází z pravidelně aktualizovaného katalogu rizik. Dále je prováděna aktualizace katalogizovaných rizik a jejich hodnocení pro stanovení souboru nejvýznamnějších sledovaných rizik. Vlastníci rizik jsou pravidelně proškolení o nových trendech a metodách v řízení rizik za účelem dalšího zkvalitňování výstupu systému řízení rizik. Oproti dřívějším obdobím jsou činnosti řízení rizik více spjaté s vykonáváním funkcí interního auditu mateřské společnosti a napomáhají při identifikaci klíčových oblastí zájmu.

Ve společnosti PREdistribuce, a.s., byla sledována dvě klíčová rizika z celkového počtu 15 klasifikovaných, jednalo se o „Fakturační riziko distribuční služby“ a „Regulační riziko“. V obou případech byla přijata nezbytná organizační opatření, která snižují nebo eliminují identifikovaná rizika a vytvářejí podmínky pro minimalizaci těchto rizik i do budoucna, např. aplikací odpovídající SW podpory.

Úkolem na příští období je zejména další zdokonalování a standardizace výstupů, implementace pokročilejších metod pro měření rizikové expozice jako např. VAR, Stress testing apod. do širšího okruhu hlavních sledovaných rizik.

Zpráva o valných hromadách konaných v průběhu roku

V průběhu roku se konaly 4 valné hromady.

A. Valná hromada (rozhodnutí mateřské společnosti jako jediného akcionáře) dne 20. 2.

Předmětem jednání bylo schválení změny stanov – změna § 21, odst. 5 a § 25 stanov (úprava působnosti představenstva, dozorčí rady).

B. Řádná valná hromada (rozhodnutí mateřské společnosti jako jediného akcionáře) dne 19. 4.

Předmětem jednání bylo schválení zprávy představenstva o hospodaření společnosti v roce 2006 a stavu jejího majetku, zprávy o vztazích mezi propojenými osobami, řádné účetní závěrky za rok 2006, rozdělení zisku, odměňování členů orgánů společnosti a přidělu do fondů, výroční zprávy za rok 2006.

C. Valná hromada (rozhodnutí mateřské společnosti jako jediného akcionáře) dne 6. 11.

Předmětem jednání byl převod části činností a zaměstnanců, kteří tyto činnosti vykonávali do PREměření, a.s., (viz stať o předmětu podnikání společnosti).

D. Valná hromada (rozhodnutí mateřské společnosti jako jediného akcionáře) dne 27. 11.

Předmětem jednání byla změna stanov společnosti – změna § 3 – vypuštění dvou předmětů činnosti (viz stať o předmětu podnikání společnosti).

Schéma řízení Skupiny PRE a společností

PRE-H

Hlavní město Praha	51 %
EnBW AG	49 %

Valná hromada PRE-H

Dozorčí rada PRE-H

Představenstvo PRE-H

PRE

PRE-H	50,78 %
Honor Invest a.s.	34,00 %
MPSV ČR	14,19 %
Fyzické osoby	0,71 %
Právnícké osoby	0,16 %
EnBW AG	0,16 %

Valná hromada PRE

Dozorčí rada PRE

Představenstvo PRE

100% dceřiné společnosti

PREměření, a.s.

ODEM a.s. *

PREleas, a.s.

PREdistribuce, a.s.

Valná hromada PREdi

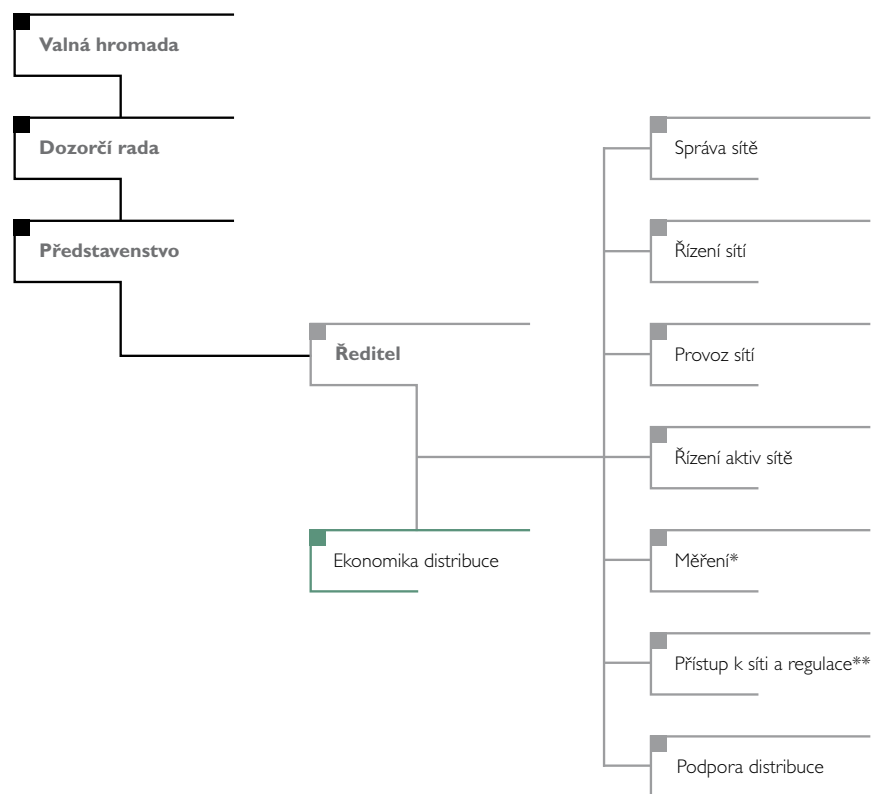
Dozorčí rada PREdi

Představenstvo PREdi

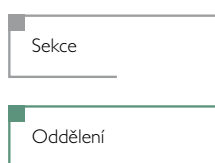
Výkonný management PREdi

* dne 1. 3. 2008 vstoupila společnost do likvidace

Organizační schéma společnosti



Legenda



* do 31. 12. 2007; od 1. 1. 2008 převedeno do PRMěření, a.s.

** od 1. 1. 2008

Předmět podnikání společnosti uvedený ve stanovách je následující:

- distribuce elektřiny,
- montáž, opravy, revize a zkoušky vyhrazených elektrických zařízení,
- výroba, instalace a montáž elektronických zařízení,
- opravy a montáž měřidel,
- testování, měření, analýzy a kontroly,
- inženýrská činnost v investiční výstavbě,
- montáž, údržba a servis telekomunikačních zařízení,
- grafické a kresličské práce,
- realitní činnost,
- pronájem a půjčování věcí movitých,
- revize a zkoušky vyhrazených tlakových zařízení, *
- revize a zkoušky vyhrazených zdvihacích zařízení. *

* vypuštěno dne 27. 11. 2007 na základě rozhodnutí jediného akcionáře

Dne 6. 11. 2007 v rámci organizačních změn ve Skupině PRE rozhodl jediný akcionář s platností od 1. 1. 2008 o převodu činností souvisejících s elektroměrovou službou do dceřiné společnosti PREměření, a.s. Šlo o následující činnosti:

- tvorba koncepce vnitropodnikové legislativy v oblasti měření,
- jmenování komise pro výběr spolupracujících osob,
- udělování výjimky z umístění měřicího zařízení,
- řízení vztahu s externími partnery,
- nastavení neenergetických faktur a předpisů plateb (např. za neoprávněné odběry, montáže optooddělovačů, pronájem rozvaděčů pro krátkodobé odběry) souvisejících s měřením,
- činnosti související se spolupracujícími osobami oprávněnými k pracím v neměřených částech elektrického zařízení,
- činnosti vztahující se k montáži, kontrole a výměně měřicího zařízení speciálních zákazníků (externích i interních),
- školení technických činností souvisejících s měřením,
- archivaci dokladů o měřicím zařízení,
- činnosti související s odečty měřicích zařízení a jejich vyhodnocením (např. zpracování reportů ze systému),
- vyřizování podání, reklamací, stížností a jiných požadavků souvisejících s měřicím zařízením a jejich odečty,
- činnosti související s montáží, demontáží, výměnou a kontrolou měřicích zařízení,
- činnosti související s nákupem, dodávkou a evidencí měřicích zařízení,
- vyjadřování k projektům a žádostem a poradenskou činnost v oblasti měřicích zařízení,
- analýzy a vyhodnocení nových technologií souvisejících s měřením elektřiny ze sítí NN a jejich použití v PREdi,
- kontrolní činnost v oblasti měřicích a odběrných elektrických zařízení,
- centrální evidenci plombovacích kleští,
- organizaci, zajištění instalace, změn měřidel, jejich odečty a zpracování dat pro vyhodnocení typových denních diagramů dodávek elektřiny (TDD).



Stručná historie a současný stav v sektoru elektroenergetiky – unbundling

V ČR je uplatňován model regulovaného přístupu třetích stran k sítím (reg TPA), který ve svém principu znamená, že oprávnění zákazníci mají právo volit si svého dodavatele elektřiny a mají oprávnění k přístupu do elektroenergetických sítí. Od zahájení liberalizace trhu s elektřinou byl postupně vystaven konkurenci veškerý obchod s elektřinou.

Na základě energetického zákona bylo původně nutno oddělit distribuční činnost od obchodní nejpozději k 1. 1. 2007; posléze však na základě vyhodnocení názoru regulátora na stanovení výše povolených výnosů za distribuci byl tento proces urychlen a oddělení bylo realizováno v průběhu roku 2005 (ve Skupině PRE ke dni 1. 1. 2006, a to tím způsobem, že mateřská společnost vložila svá distribuční aktiva do společnosti).

Dne 1. 1. 2006 došlo k převzetí části podniku Pražská energetika, a.s., (dříve Distribuce) společností PREdistribuce, a.s., podpisem Zápisu o předání a převzetí mezi společnostmi Pražská energetika, a.s., a PREdistribuce, a.s.

Společnost koncem roku 2005 obdržela od ERÚ licenci na distribuci a současně na základě podané žádosti ERÚ zrušil licenci na distribuci společnosti Pražská energetika, a.s., ke dni 31. 12. 2005.

REKAPITULACE DŮLEŽITÝCH UDÁLOSTÍ V ROCE 2007; PŘEHLED RELEVANTNÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

V roce 2007 měli všichni odběratelé elektřiny, stejně jako již v roce 2006, možnost volby dodavatele podle svého uvážení (zákon č. 670/2004 Sb.). Tento rok byl také třetím rokem II. regulační periody (2005–2009).

K zákonu č. 180/2005 Sb., o podpoře výroby elektřiny z obnovitelných zdrojů energie a o změně některých zákonů byla, v souladu s procesem rozvíjené podpory výroby elektřiny z biomasy vydána MŽP s účinností k 5. 1. 2007 vyhláška č. 5/2007 Sb., ze dne 21. 12. 2006, kterou se měnila vyhláška č. 482/2005 Sb., o stanovení druhů, způsobů využití a parametrů biomasy při podpoře výroby elektřiny z biomasy, a v níž se především definovaly druhy biomasy, které jsou předmětem zmíněné podpory.

Významnou záležitostí pro regulované subjekty v energetických odvětvích bylo vydání vyhlášky č. 150/2007 Sb., ze dne 19. 6. 2007, o způsobu regulace cen v energetických odvětvích a postupech pro jejich regulaci. Vyhláška byla vydána Energetickým regulačním úřadem s účinností od 1. 7. 2007. Danou vyhláškou byla zrušena vyhláška č. 438/2001 Sb., která stanovovala obsah ekonomických údajů a postupy pro regulaci cen v energetice naposledy aktualizované v roce 2004. Postup regulace v elektroenergetice v souladu s touto novou vyhláškou se odrazil do snížení povolených výnosů za distribuci o část příjmů z poplatků za připojení.

Vyhláškou č. 195/2007 Sb., ze 17. 7. 2007 s platností od 1. 9. 2007, vydanou MPO k provedení § 13 odst. 2, 3 a 4 zákona č. 406/2000 Sb. v platném znění, byl stanoven rozsah stanovisek k politice územního rozvoje a územně plánovací dokumentaci vydávaných při ochraně zájmů vymezených uvedeným zákonem.

Energetický regulační úřad vydal 24. 10. 2007 vyhlášku č. **280/2007 Sb.**, o Energetickém regulačním fondu, s účinností od 1. 12. 2007, kterou zrušil vyhlášku č. 377/2001 Sb. v platném znění. Uvedená vyhláška upravuje způsob výběru určeného držitele licence plnění povinností nad rámec licence, způsob výpočtu jeho prokazatelné ztráty a pravidla sestavení a čerpání fondu.

Dne 28. 12. 2007 vstoupila v platnost vyhláška č. **363/2007 Sb.**, ze dne 18. 12. 2007 vydaná Energetickým regulačním úřadem, která mění vyhlášku č. **425/2005 Sb.**, o podrobnostech udělování licencí pro podnikání v energetických odvětvích.

MPO dne 6. 12. 2007 vydalo s účinností od 1. 1. 2008 zákon č. **393/2007 Sb.**, kterým se mění Zákon č. **406/2000 Sb.**, o hospodaření energií, ve znění zákona č. 359/2003 Sb., zákona č. 694/2004 Sb., zákona č. 180/2005 Sb., zákona č. 177/2006 Sb., zákona č. 186/2006 Sb., zákona č. 214/2006 Sb., a zákona č. 574/2006 Sb. Nový zákon obsahuje zmocnění předsedy vlády, aby ve Sbírce zákonů vyhlásil úplné znění zákona č. 406/2000 Sb., chybí zde ale termín, do kdy se tak má stát.

S účinností od 1. 1. 2008 pak platí vyhláška č. 364/2007 Sb., rovněž z 18. 12. 2007, vydaná Energetickým regulačním úřadem, která mění vyhlášku č. 475/2005 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o podpoře využívání obnovitelných zdrojů.

Od 1. 1. 2008 platí až na některé výjimky ustanovení vyhlášky č. 365/2007 Sb., vydané dne 18. 12. 2007 Energetickým regulačním úřadem, kterými se mění vyhláška č. 541/2005 Sb., o Pravidlech trhu s elektřinou, zásadách tvorby cen za činnosti operátora trhu s elektřinou a provedení některých dalších ustanovení energetického zákona, ve znění vyhlášky č. 552/2006 Sb.

Lidské zdroje

Personální agenda a výpočty mezd jsou pro společnost prováděny mateřskou společností. Pro vedení personální agendy je používán modul SAP HR verze 4.7.

V rámci odborného rozvoje zaměstnanců pokračovala cílená profesní školení pro úzké odbornosti zaměstnanců vyplývající ze zákona (např. vyhláška č. 50/78 Sb.) a speciální školení zaměřená na prohlubování odborných znalostí, znalost nových vyhlášek a zákonů v oblasti ekonomické, právní a personální. Probíhaly rovněž kurzy zaměřené na zvýšení kvalifikace. Vybraní zaměstnanci pokračovali ve zvyšování svojí kvalifikace studiem při zaměstnání na vysokých školách.

Svou kvalifikaci si v průběhu roku zvyšovalo studiem při zaměstnání 30 zaměstnanců.

Ve společnosti jsou jednoznačně stanovena pravidla odměňování, přičemž jeho základní principy jsou výsledkem kolektivního vyjednávání mezi zástupci odborové organizace a managementu společnosti. Součástí Kolektivní smlouvy je mimo jiné i mzdový předpis; konkrétní aplikace systému odměňování pak řeší příslušné podnikové normy. Ve společnosti jsou uplatňovány tarifní a mimotarifní mzdy. Pohyblivou složku mzdy tvoří individuální a nebo týmová odměna, případně odměny z fondu vedoucího sekce, resp. ředitele.

Pro společnost vždy zůstává prvořadou snahou účinně napomáhat uvolňovaným zaměstnancům; zejména v předdůchodovém věku, samoživitelům a sociálně slabším. Ke zmírnění nepříznivých důsledků organizačních změn funguje ve společnosti systém sociálně-finančně-kompenzačních opatření.

V průběhu roku byly uzavřeny dva dodatky ke Kolektivní smlouvě pro období 2007–2009.

Pro zaměstnance je, tak jako v předchozích letech, zajištěna komplexní závodní lékařská péče včetně péče stomatologické. Ve společnosti probíhá program zdravotní preventivní péče, který odpovídá požadavkům Národního programu podpory zdraví.

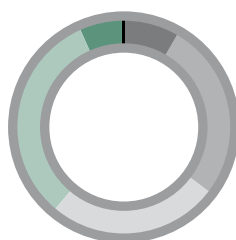
Nad tento rámec byly pro zaměstnance společnosti realizovány následující čtyři projekty:

- onkologický program zaměřený na prevenci a léčbu karcinomu prsu,
- program na zjištění osteoporózy,
- preventivní urologický program,
- očkování proti klíšťové encefalitidě, žlutence typu A a chřipce.

Koncepce sociální politiky společnosti je založena na potřebě motivovat zaměstnance jak morálně, tak i formou finančních příspěvků, odměn a dalšími formami ocenění jejich práce. Oblasti péče o zaměstnance, zlepšování jejich pracovních a životních podmínek, bydlení, stravování, závodní preventivní péči, preventivním zdravotním programům a dalším sociálním výhodám pro zaměstnance jako jsou bezúročné půjčky, rekreace pro zaměstnance a jejich rodinné příslušníky, kulturní a sportovní akce apod., je věnována velká pozornost. Většina těchto sociálních programů je obsažena v Kolektivní smlouvě.

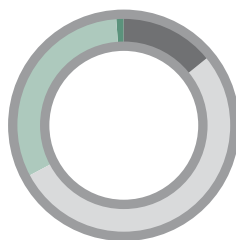
Výhody zaměstnaneckého stravování využívalo celkem 539 zaměstnanců, tj. cca 97,1 % z celkového počtu.

Jedním z hlavních úkolů vedení PREdistribuce, a.s., je pro další období ve spolupráci s útvarem Lidské zdroje zajistit kvalitní doplňování pozic samostatných techniků rozvoje a řízení provozu převážně z řad absolventů ČVUT a odborných středních škol se zaměřením na energetiku. Toto opatření zajistí plynulé předání zkušeností a znalostí o distribuční síti od zaměstnanců, kteří v blízké době dosáhnou důchodového věku.



Věkové složení PREdi

■ do 20 let	0,18 %
■ 20–30 let	8,28 %
■ 30–40 let	26,98 %
■ 40–50 let	25,90 %
■ 50–60 let	32,19 %
■ nad 60 let	6,47 %



Kvalifikační struktura

■ VŠ	14,39 %
■ ÚS s maturitou	53,06 %
■ S a s vyučením	31,47 %
■ Základní	1,08 %

Parametry a věcná náplň investičního programu PREdistribuce, a.s., jsou dlouhodobě založeny na výsledcích analýz respektujících technický stav, přenosovou schopnost a dosahovanou spolehlivost provozu sítí, reálnou fyzickou životnost jednotlivých síťových komponentů a možnosti jejich efektivního udržování. Zohledňuje rovněž předpokládaný další rozvoj poptávky zákazníků na nová připojení, resp. zvyšování odebíraného výkonu v již existujících přípojných místech, a to jak na již zastavěném území, tak i v rozvojových lokalitách města. Předpoklad budoucího trendu je podložen konkrétními požadavky odběratelů a dosavadním vývojem trvale zaznamenávaným v posledních letech v Praze a městě Roztoky u Prahy. Zvýšená aktivita investorů v Praze po vstupu České republiky do EU dál přetrvává; může však znamenat větší míru nejistoty pro odhady budoucího vývoje. Tato východiska ukazují i nadále na nezbytnost zachování prakticky stálého tempa a rozsahu investičních aktivit i pro další období. Rozdělení prostředků respektuje mírný posun objemů ve prospěch napěťových úrovní VN a VVN, které jsou klíčové pro spolehlivý chod distribučního systému, neboť jejich selhání má řádově větší dopad na zákazníky sítě.

Přehled alokace investičních prostředků v letech 2006–2007 (mil. Kč)

	Investice celkem	Rozvodné zařízení		Elektroměry	
		VVN	VN	NN	
2006	1 282,2	398,2	452,4	271,7	159,9
2007	1 428,0	412,2	665,1	221,8	128,8

Konstrukce investičního plánu, v členění na jednotlivé skupiny rozvodného zařízení, řešila na jedné straně na základě dostupných podkladů a s respektováním vzájemných vazeb rozšířenou reprodukci síťových systémů, přičemž zohledňovala očekávané požadavky zákazníků a jim odpovídající vývoj zatížení v jednotlivých lokalitách. Na druhé straně investiční plán řešil i prostou reprodukci rozvodného zařízení, zajišťující, spolu s plánovanými opravami, dosažení stanovené provozní spolehlivosti a požadované úrovně distribuční služby, očekávané odběrateli hlavního města. Úroveň kvality dodávky a s tím souvisejících služeb stanovila sekundární legislativa ERÚ. Neplnění garantovaných standardů je od 1. 7. 2006, na rozdíl od předchozích období, zatíženo povinností úhrady za nedodržení garantovaného standardu v souladu s novou vyhláškou ERÚ č. 540/2005 Sb.

Další důležitou oblastí, kam je alokován významný objem investic, je oblast informačních technologií, jejíž fungování je jednou z nutných podmínek pro spolehlivý provoz distribuční sítě a zajištění všech souvisejících služeb vůči zákazníkům, za něž držitel licence na distribuci nese odpovědnost. V rámci Skupiny PRE jsou informatické služby (informatika, telekomunikace) zajišťovány centrálně jak pro mateřskou společnost, tak i pro ostatní členy Skupiny PRE.

Veškeré investiční výdaje v oblasti informačních technologií jsou proto alokovány v rozpočtu mateřské společnosti.

Významná část vynaložených investičních prostředků musí být, v souladu s platnou energetickou legislativou, vyčleněna na tzv. zákaznické investice, naplňující povinnost distributora provést úpravy v síti, které umožní připojení odběrných míst zákazníků a uspokojí kvantitativní (velikost příkonu, objem a profil přenosu energie) a kvalitativní (spolehlivost dodávky a kvalita energie) požadavky odběratelů na zásobovacím území, pro něž má společnost licenci na distribuci. Nová legislativní úprava daná vyhláškou ERÚ č. 51/2006 Sb., která vstoupila v platnost 1. 3. 2006, změnila dosavadní adresný způsob stanovení podílu plateb zákazníků na oprávněných nákladech distributora na připojení a zajištění příkonu a zavedla paušalizaci plateb pro jednotlivé hladiny napětí dle měrných sazeb, vztažených na jednotku rezervovaného příkonu (ampér na hladině NN, resp. MW na hladině VN a VVN). Díky této metodické změně a přechodnému období, které vyhláška č. 51/2006 Sb. zavedla, bylo obtížné odhadovat možný objem příspěvků na tuto kategorii staveb.

Zvláštní pozornost si zaslouží část investičního programu, řešící tzv. strategické investice, které zahrnují zejména výstavbu nových transformačních bodů 110/22 kV a jejich systémové propojení v úrovni 110 kV. Zahrnují i dobrojení a rozšíření kapacity těchto stanic vyvolané vývojem zatížení v oblastech, které zásobují včetně výstavby nových připojovacích vedení, zajišťujících optimální vyvedení výkonu do nižších hladin sítí. Dále je uveden přehled těchto staveb realizovaných v roce 2007 a připravovaných v roce 2008 a dalších letech.

STRATEGICKÉ INVESTICE

V roce 2007 pokračovala rekonstrukce TR 110/22 kV Běchovice, která je nejstarší provozovanou rozvodnou 110/22 kV na území Prahy. Provoz části rozvodny byl zahájen v roce 2006. V roce 2007 pokračovala rekonstrukce rozvodny 22 kV a zařízení řídicího systému. Na konci roku 2007 byla celá rozvodna zprovozněna a vřazena do systému 110 kV mezi provozovateli distribučních soustav společnosti PREdistribuce, a.s., a ČEZ Distribuce, a.s.

V průběhu roku 2007 byla v souvislosti s nárůstem příkonu na severu města, spojeným hlavně s prodloužením metra trasy C, zahájena rekonstrukce a dobrojení rozvodny 110/22 kV Letňany o další sekci. V roce 2008 bude provedeno rozšíření transformovny 110/22 kV Letňany o 3. sekci a uskutečněna úprava sekce 1. a 2., včetně nasazení automatizovaného systému řízení rozvodny 110 a 22 kV. Transformovna 110/22 kV Lhotka, která je v provozu od roku 1973, bude kompletně rekonstruována v letech 2011–2012.

Předpokládaný růst spotřeby v lokalitě Pankrác si vyžádá zvýšení disponibilního transformačního výkonu v této oblasti. V roce 2007 pokračovala výstavba transformovny 110/22 kV Pankrác vedle magistraly na Pankrácké pláni. Toto rozvodné zařízení zajistí napájení pro rostoucí požadavky investorů na území Prahy 4 od Pankrácké pláně až po nový komplex objektů pod Budějovickým náměstím. Po celý rok 2007 probíhala hrubá stavba transformovny a zemní práce na kabelovém tunelu pro vyvedení výkonu 22 kV na Pankráckou pláň. V roce 2008 bude dokončena i technologická část výstavby transformovny 110/22 kV Pankrác napájené kabelovým vedením 110 kV z rozvodny Lhotka 110 kV. V roce 2010 pak bude kritérium spolehlivosti (n-1) splněno posílením vazby transformovny Pankrác na distribuční soustavu 110 kV dalším kabelovým vedením do rozvodny Praha-Karlov 110 kV.

Rovněž v roce 2007 pokračovaly zemní práce pro vybudování kabelových tunelů pod Vltavou v částech Prahy 2 u transformovny 110/22 kV Karlov a Prahy 5 u transformovny Smíchov. Následné propojení transformoven kabelem 110 kV v kabelovodech i kopané trase zajistí odstranění tzv. „úzkého místa“ v distribuci 110 kV v Praze, a tím se docílí podstatného zvýšení provozní spolehlivosti centra města. Na konci roku byly již kabelovody stavebně dokončeny a bylo zahájeno vyzbrojení kabelovými lávkami pro uložení kabelů 110 kV, 22 kV, 1 kV a optických kabelů. V roce 2008 bude dokončena výstavba transformovny Smíchov 110 kV, zejména technologického vybavení. Po zprovoznění kabelového vedení 110 kV a úplné dokončení transformovny Smíchov na konci roku 2008 dojde k naplnění kritéria spolehlivosti (n-1).

Další velkou strategickou stavbou je rozvodna Praha-Střed I 10 kV, která projde v letech 2008 až 2009 celkovou rekonstrukcí a spolu s ní budou rekonstruovány také první olejové kabely I 10 kV K 101 a K 102 ze sedmdesátých let minulého století.

Do distribuční soustavy na napěťové úrovni 22 kV budou (v souvislosti s dokončením transformoven Pankrác a Smíchov v roce 2008) zařazeny nové rozvodny 22 kV (na Pankráci dvě sekce a na Smíchově doplnění o jednu sekci).

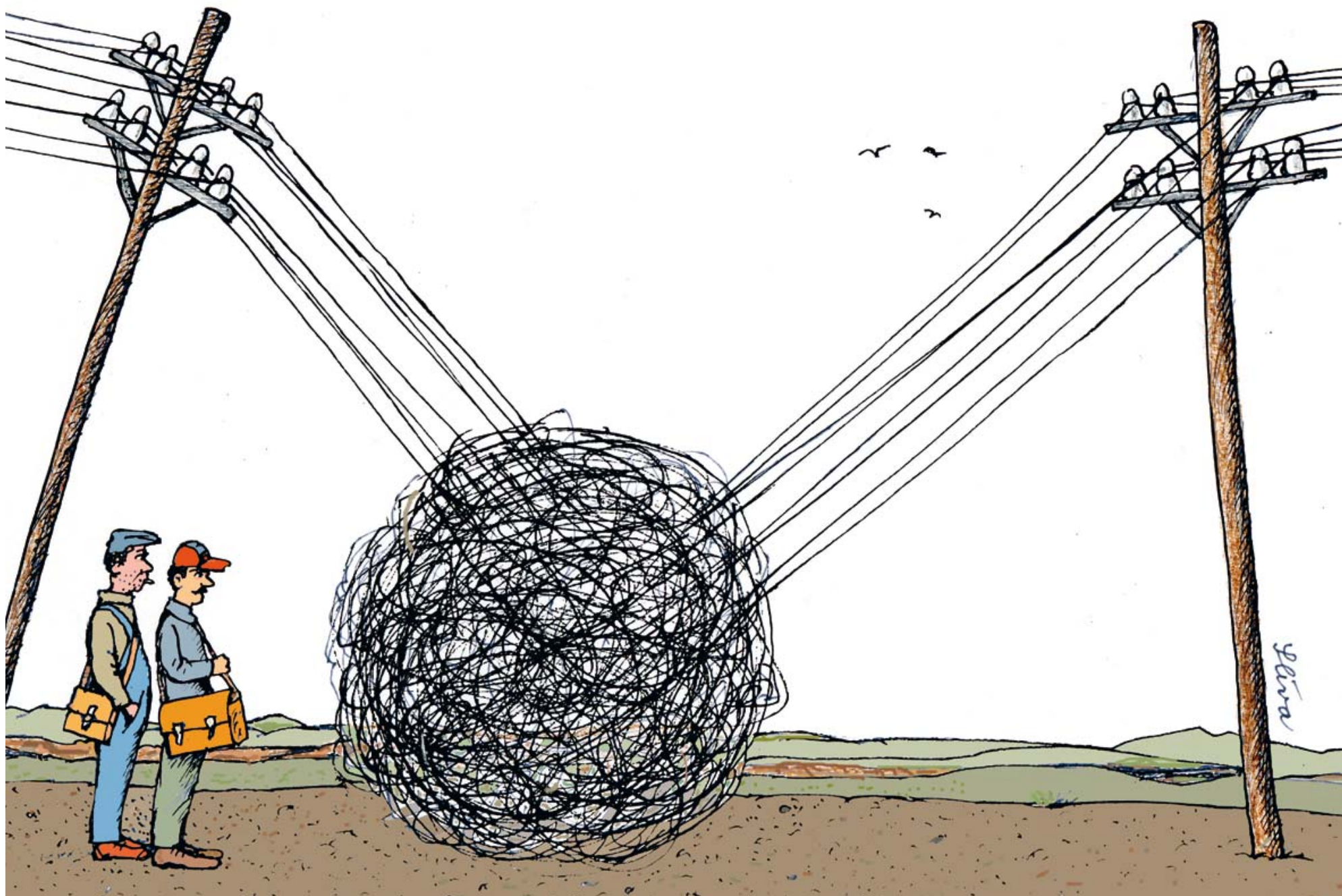
Souběžně s pracemi na výstavbě nových napájecích transformoven, rekonstrukcích a generálních opravách stávajících napájecích transformoven probíhají a v roce 2008 budou pokračovat práce na rekonstrukcích rozpínacích stanic, distribučních stanic a kabelové sítě VN. Rekonstrukce distribučních stanic budou převažovat, vzhledem k tomu, že rozpínací stanice jsou již z 80 % zrekonstruované. Rekonstrukce distribučních stanic VO vyžadují náročnou spolupráci s velkoodběrateli. Síť NN v oblastech rozsáhlé přeměny napětí z 3 x 120 V na 3 x 400/230 V, která probíhala v letech 1973–1993, je v současné době stará cca 35 let a (s původně používaným průřezem 120 mm²) je dnes již z hlediska přenosové schopnosti nevyhovující. Z tohoto důvodu bude nutné zahájit v nejbližších letech plošnou rekonstrukci této sítě, a to především v oblasti Prahy I a postupně dále tak, jak probíhala původní přeměna napětí.

Automatizace provozu transformoven VVN/VN a rozpínacích stanic 22 kV je plně dokončena. Pozornost je v dalším věnována plynulosti dodávky, zejména možnosti využití automatických záskoků realizovaných moderními řídícími, či telemetrickými (telemechanizačními) systémy stanic distribuční soustavy u důležitých velkoodběratelů.

Přehled vývoje vybraných síťových ukazatelů

Ukazatel	Měrná jednotka	2007	2006	2005	2004	2003	2002	2001	2000	1999	1998	1997
Maximální zatížení sítě	MW	1 141	1 090	1 086	1 065	1 029	1 055	1 036	994	952	1 057	1 003
Délka sítě VVN	km	196	196	196	196	194	194	202	181	174	174	174
Počet stanic VVN/VN	ks	20/23	20/23	20/23	20/23	19/22	19/22	19/22	18/21	17/20	16/21	15/20
Délka vedení VN	km	3 670	3 476	3 556	3 581	3 632	3 546	3 535	3 570	3 575	3 530	3 469
Počet stanic VN/NN celkem	ks	4 750	4 693	4 656	4 635	4 578	4 626	4 640	4 522	4 500	4 562	4 398
Počet distribučních stanic VN/NN	ks	3 272	3 258	3 238	3 241	3 222	3 255	3 407	3 345	3 331	3 403	3 421
Délka sítě NN *	km	7 678	7 557	7 477	7 420	7 354	7 383	8 870	8 774	8 660	8 324	8 041

* Pozn.: Skoková změna délky sítě NN mezi roky 2001 a 2002 byla způsoben upřesněním technických evidencí aplikací grafického informačního systému sítě.



Ekologie, ochrana životního prostředí, bezpečnost a ochrana zdraví při práci

Společnosti Skupiny PRE se řadí mezi moderní organizace, které berou odpovědnost k životnímu prostředí jako svou prioritu a snaží se o neustálé zlepšování podmínek pro jeho ochranu.

V rámci politiky ochrany životního prostředí jsou věnovány značné finanční prostředky do modernizace zařízení distribuční sítě. Průběžně se provádí výměna starších olejových transformátorů za transformátory hermeticky uzavřené nebo bez olejové náplně, tzv. suché. Tím se snižuje riziko možné kontaminace povrchových a podzemních vod.

V devadesátých letech proběhla rozsáhlá likvidace zařízení a kondenzátorů s náplní PCB; v současné době nejsou provozována žádná zařízení, která by mohla tuto látku obsahovat. V souladu s prováděcí vyhláškou jsou vzorkovány olejové náplně energetických zařízení na prokázání nepřítomnosti PCB. V dosud testovaných zařízeních nebyla přítomnost PCB prokázána. Již v roce 2003 byly vyřešeny a odstraněny staré ekologické zátěže.

Na pracovištích Skupiny je vytvořen funkční systém třídění, sběru nebezpečných i ostatních odpadů a zpětného odběru výrobků. Všichni zaměstnanci jsou školeni v celé oblasti ochrany životního prostředí a vybraní zaměstnanci pak i v oblasti nakládání s nebezpečnými chemickými látkami a přípravky.

Ve společnostech PRE a PREdistribuce, a.s., je zaveden systém ISO 14001 – EMS. Certifikační audit v obou subjektech se uskutečnil v únoru 2006.

Politika péče o životní prostředí

V rámci společností PRE a PREdistribuce, a.s., byly definovány následující postuláty v oblasti ochrany životního prostředí:

- dodržovat zákonné předpisy ve všech oblastech životního prostředí; věnovat maximální pozornost novým předpisům a aplikovat je v obou společnostech,
- dodržovat třídění komunálního odpadu včetně nebezpečných složek, třídění všech dalších druhů odpadů a obalů a dále třídění vybraných druhů odpadů, které lze bezplatně předávat ke zpětnému odběru,
- důsledně dodržovat systém nakládání s nebezpečnými látkami a nebezpečnými odpady; odpady předávat ke zneškodnění oprávněným firmám,
- provádět systematická školení zaměstnanců nakládajících s nebezpečnými chemickými látkami a přípravky s ohledem na ochranu zdraví a ochranu životního prostředí,
- systémem předávání informací a vzdělávání zvyšovat u zaměstnanců povědomí nutnosti ochrany životního prostředí a snahu a jeho neustálé zlepšování.

Politika bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

PREdistribuce, a.s., jako samostatný subjekt obdržela v roce 2007 poprvé ocenění „Bezpečný podnik“. Zavedený systém řízení bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, odpovědnost zaměstnanců za dodržování předpisů a za své zdraví, přinesl již v roce 2005 výrazný pokles pracovní úrazovosti. V tomto roce byl zaregistrován pouze jediný pracovní úraz s pracovní neschopností delší než tři kalendářní dny. V roce 2006 nebyl hlášen žádný úraz a v roce 2007 opět pouze jeden.

Politika bezpečnosti a ochrany zdraví při práci preferuje především

- bezpečnost a ochranu zdraví při práci jako nedílnou součást aktivit společnosti,
- společný cíl vedení členů Skupiny a všech zaměstnanců – předcházet vzniku rizikových situací a ohrožení důsledným dodržováním zásad bezpečnosti práce,
- systém podnikových norem týkajících se ochrany zdraví, preventivních prohlídek, OOPP a analýz rizik jednotlivých pracovních činností zajišťuje návaznost na zákonnou legislativu a zajišťuje dodržování povinností jak zaměstnavatele, tak zaměstnanců.

Finanční zpráva

Rok 2007 byl třetím rokem druhého regulačního období, druhým rokem plné liberalizace elektroenergetického trhu a odděleného fungování provozovatele distribuční soustavy PREdistribuce, a.s. Rámec podnikání společnosti byl určován regulačními pravidly zakotvenými v energetické legislativě, která odpovídají běžným standardům ostatních evropských zemí.

Tvorba hospodářského výsledku

V minulém roce společnost vytvořila hospodářský výsledek po zdanění 1 724 mil. Kč; meziročně tak navýšila hodnotu dosaženého čistého zisku o 976 mil. Kč. Výrazný vliv na tomto růstu měly jednorázové vlivy, a to především vliv daňové reformy, kdy hospodářský výsledek po zdanění byl ovlivněn zúčtováním odložené daně ve výši 811 mil. Kč. Provozní výsledek hospodaření 1 285 mil. Kč meziročně vzrostl o 261 mil. Kč. Společnosti se podařilo navýšit celkové výnosy na hodnotu 6 514 mil. Kč, přičemž celkové náklady 5 220 mil. Kč vzrostly pouze o 116 mil. Kč. Obchodní marže z distribuční služby dosáhla hodnoty 4 621 mil. Kč, přidaná hodnota meziročně vzrostla na 2 702 mil. Kč. Finanční výsledek z hospodaření s volnými finančními prostředky dosáhl hodnoty 8 mil. Kč.

Náklady a výnosy

Nejvýznamnější položkami nákladů v hodnoceném roce byly náklady na přenosové a distribuční služby 1 664 mil. Kč, odpisy 1 169 mil. Kč, služby a opravy 1 121 mil. Kč, nákup energií 639 mil. Kč, osobní náklady 396 mil. Kč a nájemné 115 mil. Kč. Celkové výnosy byly převážně tvořeny tržbami z prodeje distribučních služeb 6 286 mil. Kč, provozními výnosy 170 mil. Kč a ostatními výnosy 58 mil. Kč.

STRUKTURA MAJETKU

Aktiva

Celková hodnota majetku společnosti dosáhla 24 864 mil. Kč. Podstatnou část představoval dlouhodobý majetek 23 202 mil. Kč a dále oběžná a ostatní aktiva 1 639 mil. Kč. Obchodní pohledávky 1 612 mil. Kč tvořily zejména pohledávky ve Skupině 1 575 mil. Kč. Časové rozlišení dosáhlo hodnoty 23 mil. Kč.

Pasiva

Mimo výsledku z hospodaření došlo v rámci vlastního kapitálu 19 582 mil. Kč pouze k vytvoření příspěvku do rezervního fondu 150 mil. Kč. Cizí zdroje 3 606 mil. Kč, se skládaly zejména z odloženého daňového závazku 2 995 mil. Kč, ostatních závazků 435 mil. Kč a rezerv 176 mil. Kč. Časové rozlišení 1 675 mil. Kč představovalo hodnotu výnosů příštích období z titulu podílů žadatelů o připojení.

Financování společnosti

Společnost PREdistribuce, a.s., byla v průběhu celého roku zapojena do systému pro společné hospodaření s finančními prostředky v rámci celé Skupiny PRE. Hodnoty zdrojů a alokaci finančních výdajů v roce 2007 rekapituluje Výkaz o peněžních tocích. Hlavními zdroji generování peněžních prostředků společnosti byly výnosy z poskytování distribučních služeb a příjmy z příspěvků žadatelů o připojení ve výši 209 mil. Kč. Tyto zdroje byly použity zejména na výdaje spojené s investiční činností 1 428 mil. Kč, dividendy 598 mil. Kč a na úhradu daně z příjmu 403 mil. Kč.

V minulém roce společnost vytvořila hospodářský výsledek po zdanění 1 724 mil. Kč; meziročně tak navýšila hodnotu dosaženého čistého zisku o 976 mil. Kč.

	Jednotka	2007	2006	Index 2007/2006	Kalkulační vzorec
Úroveň produktivnosti					
Výnosy celkem	mil. Kč	6 513,6	6 128,5	1,06	Výnosy celkem
Obchodní rozpětí z prodeje distribuce	mil. Kč	4 621,1	4 186,8	1,10	Obchodní rozpětí z distribuce
Zisk po zdanění	mil. Kč	1 724,3	747,9	2,31	Zisk po zdanění
Zisk po zdanění bez VOD*	mil. Kč	913,2	725,5	1,26	Zisk po zdanění - odložená daň
Úroveň ziskovosti tržeb					
Obchodní rozpětí z prodeje distribuce na 1 Kč tržeb	%	73,5	70,9	1,04	Obchodní rozpětí z prodeje distribuce: prodej elektřiny x 100
Přidaná hodnota na 1 Kč tržeb	%	41,5	41,1	1,01	Přidaná hodnota: výnosy celkem x 100
Zisk před zdaněním na 1 Kč tržeb	%	19,9	17,2	1,15	Výsledek hospodaření z běžné činnosti před zdaněním: výnosy celkem x 100
Zisk bez VOD* po zdanění na 1 Kč tržeb	%	14,0	11,8	1,18	Zisk po zdanění: výnosy celkem x 100
Úroveň likvidity					
Běžná likvidita	%	376,4	313,6	1,20	Krátkodobá aktiva: krátkodobé závazky x 100
Obrat krátkodobých pohledávek	Počet obrátů	4,0	4,1	0,97	Výnosy celkem: stav krátkodobých pohledávek ke konci roku
Obrat krátkodobých závazků	Počet obrátů	15,0	12,8	1,17	Výnosy celkem: stav krátkodobých závazků ke konci roku
Podíl vlastního kapitálu k celkově vloženému kapitálu	%	78,76	75,35	1,05	Vlastní kapitál: celkový vložený kapitál x 100
Podíl vlastního kapitálu k cizímu kapitálu	%	370,8	305,6	1,21	Vlastní kapitál: cizí zdroje celkem x 100
Úroveň rentability					
Obchodní rozpětí z distribuce na 1 Kč dlouhodobě	%	18,9	17,4	1,09	Obchodní rozpětí z prodeje distribuce: (Vlastní kapitál vázaného kapitálu + dlouhodobé závazky) x 100
Rentabilita tržeb – ROS bez VOD*	%	14,0	11,8	1,18	Zisk po zdanění: výnosy celkem x 100
Rentabilita celkových aktiv – ROA bez VOD*	%	3,7	3,0	1,24	Zisk po zdanění: aktiva celkem x 100
Rentabilita vlastního kapitálu – ROE bez VOD*	%	4,9	3,9	1,24	Zisk po zdanění: vlastní kapitál x 100
Rentabilita celkového vloženého kapitálu	%	5,2	4,0	1,29	(Zisk před zdaněním + nákladové úroky): celkově vložený kapitál x 100
Obrat celkového vloženého kapitálu	Počet obrátů	0,3	0,3	1,05	Výnosy celkem: celkově vložený kapitál
Produktivita práce z přidané hodnoty	tis. Kč/zaměstnanec	4 869,2	4 199,1	1,16	Přidaná hodnota: průměrný přepočtený počet zaměstnanců
Produktivita práce z celkových tržeb	tis. Kč/zaměstnanec	11 736,2	10 219,9	1,15	Výnosy celkem: průměrný přepočtený počet zaměstnanců
Průměrný přepočtený počet zaměstnanců	osoby	555	583	0,95	Počet osob

*Pozn.: vlivu odložené daně

PŘEDPOKLÁDANÉ HOSPODÁŘSKÉ VÝSLEDKY V LETECH 2008–2011

Předpokládá se kontinuita právního prostředí a aktuální predikce trendů budoucího vývoje ekonomiky ČR do té míry, do které je společnosti známa. Zásadním předpokladem pro dosažení plánovaných ukazatelů je, že nedojde k výrazným odchylkám ve vývoji makroekonomických ukazatelů HDP, inflace životních nákladů a cen průmyslových výrobců, úrokové míry, směnných kurzů a sazeb daně z příjmu.

Dlouhodobý plán společnosti předpokládá udržení vysoké výkonnosti po celé plánovací období let 2008–2011, a to při nejistotě regulačních pravidel ve třetí regulační periodě od roku 2010.

Společnost bude systematicky sledovat naplňování plánovaných předpokladů a bude pružně reagovat na měnící se podmínky vnějšího prostředí korekcí své strategie, která se promítne do budoucích plánovaných cílů společnosti v průběžné aktualizaci tohoto dokumentu.

Předpokládaný zisk za období 2008–2011 (mil. Kč)

2008	2009	2010	2011
949	955	837	900

Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami

Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a o vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou v souladu s § 66a, odst. 9 Obchodního zákona. (Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami).

Ovládající osoba: Pražská energetika, a.s.

se sídlem: Praha 10, Na Hroudě 1492/4, PSČ 100 05, IČ: 60193913, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2405.

Ovládaná osoba: PREdistribuce, a.s.

se sídlem: Praha 5, Svornosti 3199/19a, PSČ 150 00, IČ: 27376516, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 10158.

Seznam ostatních osob ovládaných stejnou ovládající osobou:

Ovládaná osoba: PREměření, a.s.

se sídlem: Praha 7, Partyzánská 7a, PSČ 170 00, IČ: 25677063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5433.

Ovládaná osoba: ODEM a.s.

se sídlem: Praha 10, Na Hroudě 2149/19, PSČ 100 05, IČ: 25755609, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5884.

Ovládaná osoba: PREleas, a.s.

se sídlem: Praha 10, Limuzská 2110/8, PSČ 100 00, IČ: 25054040, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 4033.

Shora vymezený okruh ovládajících osob a osob jimi ovládaných je představenstvu ovládané osoby PREdistribuce, a.s., znám. Jiné osoby nebyly shledány.

I. Smluvní vztahy mezi ovládanou osobou PREdistribuce, a.s., a ovládající osobou Pražská energetika, a.s.

„Smlouva o poskytování služeb“ č. P200006/01 – účinná od 1. 1. 2006 na dobu neurčitou

Dodatek č. 1 – účinný od 28. 12. 2006

„Nájemní smlouva“ č. PS20000007/003 – účinná od 1. 1. 2007 na dobu neurčitou

„Nájemní smlouva“ č. PS20000007/004 – účinná od 1. 1. 2007 na dobu neurčitou

„Nájemní smlouva“ č. P200006/04 – účinná od 1. 1. 2006 na dobu neurčitou

Dodatek č. 1 – účinný od 1. 12. 2006 do 31. 3. 2008

„Nájemní smlouva“ č. P200006/05 – účinná od 1. 1. 2006 na dobu neurčitou

Dodatek č. 1 – účinný od 1. 9. 2006

„Nájemní smlouva“ č. P200006/06 – účinná od 1. 1. 2006 na dobu neurčitou

Dodatek č. 1 – účinný od 1. 9. 2006

Dodatek č. 2 – účinný od 1. 4. 2007

„Nájemní smlouva“ č. P200006/07 – účinná od 1. 1. 2006 na dobu neurčitou

Dodatek č. 1 – účinný od 29. 9. 2006
Dodatek č. 2 – účinný od 1. 4. 2007
„Nájemní smlouva“ č. P200006/08 – účinná od 1. 1. 2006 na dobu neurčitou
Dodatek č. 1 – účinný od 1. 9. 2006
Dodatek č. 2 – účinný od 1. 4. 2007
„Smlouva o nájmu nebytových prostor“ č. P200006/09 – účinná od 1. 1. 2006 na dobu neurčitou
Dodatek č. 1 – účinný od 1. 12. 2007
„Smlouva o nájmu garážového parkovacího místa“ č. P200006/10 – účinná od 1. 1. 2006 na dobu neurčitou
„Smlouva o nájmu nebytových prostor“ č. P200006/11 – účinná od 1. 1. 2006 na dobu neurčitou
„Smlouva o nájmu nebytových prostor“ č. P200006/12 – účinná od 1. 1. 2006 na dobu neurčitou
„Smlouva o nájmu garážového parkovacího místa“ č. P200006/13 – účinná od 1. 1. 2006 na dobu neurčitou
„Smlouva o dodávce elektřiny pro krytí ztrát v distribuční soustavě a pro vlastní potřebu provozovatele distribuční soustavy“ č. P200006/14 – účinná od 1. 1. 2006 na dobu neurčitou
„Rámcová smlouva o distribuci elektřiny do odběrných míst připojených na hladině VVN a VN“ č. P200006/15 – účinná od 1. 1. 2006 na dobu neurčitou
„Rámcová smlouva o distribuci elektřiny do odběrných míst připojených na hladině NN“ č. P200006/16 – účinná od 1. 1. 2006 na dobu neurčitou
„Smlouva o krátkodobém úvěrování“ č. P200006/22 – účinná od 30. 11. 2005 na dobu neurčitou
Dodatek č. 1 – účinný od 25. 1. 2006
„Rámcová mandátní smlouva pro výstavbu telekomunikačních zařízení“ č. P200006/27 – účinná od 2. 5. 2006 na dobu neurčitou
„Podlicenční smlouva“ č. PS20000006/033 – účinná od 21. 3. 2006 na dobu neurčitou
„Nájemní smlouva“ č. NO21106/015 – účinná od 2. 1. 2006 na dobu neurčitou
„Nájemní smlouva – plastové reklamní panely“ č. NO21106/001 – účinná od 30. 12. 2005 na dobu neurčitou
„Nájemní smlouva“ č. PS21000107/010 – účinná od 1. 1. 2007 na dobu neurčitou
„Správa, provoz a údržba optických sítí“ č. PS23400206/002 – účinná od 1. 1. 2007 na dobu neurčitou
„Smlouva o dílo – termovizní měření“ č. PS23310206/006 – účinná od 16. 10. 2006 do 31. 12. 2008
„Kupní smlouva“ č. S250007/002 – účinná ke dni 21. 12. 2007

II. Smluvní vztahy s ostatními osobami ovládanými stejnou ovládací osobou PREměření, a.s.

„Smlouva o poskytování služeb“ č. S252007/002, C00270/07 – účinná od 1. 1. 2007 na dobu neurčitou
„Smlouva na dodávky nefunkčních měřících přístrojů“ č. S252007/003, C00261/06 – účinná od 30. 12. 2006 na dobu neurčitou
„Smlouva na dodávky použitých měřících přístrojů“ č. S252007/004, C00260/06 – účinná od 30. 12. 2006 na dobu neurčitou
„Smlouva na dodávku měřících zařízení“ č. S252007/001, C00245/06 – účinná od 20. 10. 2006 na dobu určitou do 31. 12. 2007
„Smlouva o dílo“ č. P20006/19, C00203/06 – účinná od 1. 3. 2006 na dobu neurčitou
„Mandátní smlouva ke SOD“ č. P20006/18, C00202/06 – účinná od 1. 2. 2006 do 31. 12. 2007
„Smlouva o dílo“ č. PS23310207/008, C00278/07 – účinná od 1. 1. 2007 na dobu neurčitou (revize a zkoušky tlakových nádob stabilních)
„Smlouva o dílo“ č. PS23310207/010, C00279/07 – účinnost od 1. 1. 2007 na dobu neurčitou (revize a zkoušky zdvihacích zařízení)
„Kupní smlouva“ č. S250007/001 – účinná ke dni 21. 12. 2007

ODEM a.s.

„Smlouva o provádění odečtů“ č. P421200/3 – účinná od 1. 1. 2000 na dobu neurčitou

Dodatek č. 1/2000 – účinný od 23. 8. 2000

Dodatek č. 2/2000 – účinný od 1. 12. 2000

Dodatek č. 3/2000 – účinný od 8. 12. 2000

Dodatek č. 4/2002 – účinný od 2. 1. 2002

Dodatek č. 5/2003 – účinný od 1. 1. 2004

Dodatek č. 6/2006 – účinný od 1. 6. 2006

PREleas, a.s.

Leasingové smlouvy č. 9900014 až 9900016 – účinné od 1. 2. 1999

Leasingové smlouvy č. 00000015 až 0000028 – účinné od 1. 2. 2000

Leasingové smlouvy č. 0100001 až 0100031 – účinné od 1. 2. 2001

Leasingové smlouvy č. 0200001 až 0200018 – účinné od 1. 2. 2002

Leasingové smlouvy č. 0300001 až 0300014 – účinné od 1. 2. 2003

Leasingové smlouvy č. 0400001 až 0400006 – účinné od 1. 2. 2004

Leasingové smlouvy č. 0500001 až 0500003 – účinné od 1. 2. 2005

III. Komentář statutárního orgánu

V návaznosti na § 66a, odst. 9 Obchodního zákona byly za poslední účetní období mezi společnostmi Pražská energetika, a.s., jako ovládající osobou a společností PREdistribuce, a.s., jako ovládanou osobou, a dále mezi společností PREdistribuce, a.s., jako ovládanou propojenou osobou a osobami ovládanými, propojenými, a to společnostmi PRĚměření, a.s., ODEM a.s., a PREleas, a.s., uzavřeny nebo byly již platné a účinné výše uvedené smlouvy. Z plnění těchto smluv nevznikla společnosti PREdistribuce, a.s., majetková újma, ani nebylo poskytnuto žádné protiplnění, které by bylo z hlediska společnosti PREdistribuce, a.s., nevýhodné. Z těchto důvodů není nutné uzavírat mezi uvedenými společnostmi smlouvu o úhradě majetkové újmy a ani taková újma nemusela být do konce roku 2007 společností Pražská energetika, a.s., PRĚměření, a.s., ODEM a.s., a PREleas, a.s., hrazena. Výše uvedené obchodní smlouvy byly uzavírány na základě obvyklých obchodních zvyklostí, bez zvýhodnění jedné nebo druhé smluvní strany.

Praha, 29. 1. 2008



Ing. Milan Hampel
předseda představenstva



Mgr. Petr Dražil
místopředseda představenstva

Zpráva dozorčí rady

V roce 2007 vykonávala dozorčí rada úkoly, které pro ni vyplývají ze zákona a stanov společnosti. Dozorčí rada dohlížela v souladu s § 197 – § 201 zákona č. 513/1991 Sb., v platném znění na výkon působnosti představenstva, na uskutečňování podnikatelské činnosti, naplňování pokynů valné hromady společnosti a posuzování podnikatelských záměrů společnosti. Dozorčí rada se ke svému jednání sešla za rok 2007 sedmkrát. Rok 2007 byl druhým rokem reálné činnosti společnosti.

Dozorčí rada na svých zasedáních projednávala především investiční záměry nutné k plnění úkolů společnosti, včetně schválení nadlimitních jmenovitých staveb. Jednalo se zejména o stavby: opláštění TR Holešovice a rekonstrukce venkovního vedení 110 kV mezi rozvodnami TR Malešice a TR Východ.

Dozorčí rada projednala a přezkoumala řádnou účetní závěrku za rok 2007 a seznámila se s výrokem auditora k této řádné účetní závěrce.

Dozorčí rada dále projednala a přezkoumala Zprávu o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a vztazích mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou v souladu s § 66a, odst. 9 Obchodního zákoníku.

Dále dozorčí rada mimo jiné schválila:

- jmenovité úkoly ředitele společnosti,
- vyhodnocení úkolů ředitele společnosti za rok 2007,
- text Výroční zprávy společnosti za rok 2007.

Dozorčí rada konstatuje, že hospodářské výsledky společnosti v roce 2007 byly velmi dobré a vyslovuje za ně členům představenstva i zaměstnancům společnosti poděkování.

V Praze dne 16. 4. 2008



JUDr. Petr Hulinský, Ph. D.
předseda dozorčí rady

Zpráva nezávislého auditora

Pro akcionáře společnosti PREdistribuce, a.s.

Se sídlem: Svornosti 3199/19a, Praha 5, PSČ 150 00, Česká republika
Identifikační číslo: 27376516
Hlavní předmět podnikání: Distribuce elektrické energie.

ZPRÁVA O ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

Na základě provedeného auditu jsme dne 22. února 2008 vydali k účetní závěrce, která je součástí této výroční zprávy v kapitole „Samostatná účetní závěrka“, zprávu následujícího znění:

„Ověřili jsme přiloženou účetní závěrku společnosti PREdistribuce, a.s., tj. rozvahu k 31. prosinci 2007, výkaz zisku a ztráty, přehled o změnách vlastního kapitálu a přehled o peněžních tocích za rok končící k tomuto datu a přílohu této účetní závěrky, včetně popisu použitých významných účetních metod.

Odpovědnost statutárního orgánu účetní jednotky za účetní závěrku

Za sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky v souladu s českými účetními předpisy odpovídá statutární orgán společnosti. Součástí této odpovědnosti je navrhnout, zavést a zajistit vnitřní kontroly nad sestavováním a věrným zobrazením účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou, zvolit a uplatňovat vhodné účetní metody a provádět dané situaci přiměřené účetní odhady.

Odpovědnost auditora

Naší úlohou je vydat na základě provedeného auditu výrok k této účetní závěrce. Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. V souladu s těmito předpisy jsme povinni dodržovat etické normy a naplánovat a provést audit tak, abychom získali přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti.

Audit zahrnuje provedení auditorských postupů, jejichž cílem je získat důkazní informace o částkách a skutečnostech uvedených v účetní závěrce. Výběr auditorských postupů závisí na úsudku auditora, včetně posouzení rizik, že účetní závěrka obsahuje významné nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou. Při posuzování těchto rizik auditor přihlédne k vnitřním kontrolám, které jsou relevantní pro sestavení a věrné zobrazení účetní závěrky. Cílem posouzení vnitřních kontrol je navrhnout vhodné auditorské postupy, nikoli vyjádřit se k účinnosti vnitřních kontrol. Audit též zahrnuje posouzení vhodnosti použitých účetních metod, přiměřenosti účetních odhadů provedených vedením i posouzení celkové prezentace účetní závěrky.

Domníváme se, že získané důkazní informace tvoří dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Výrok auditora

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz finanční pozice společnosti PREdistribuce, a.s. k 31. prosinci 2007 a nákladů, výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící k tomuto datu v souladu s českými účetními předpisy.“

ZPRÁVA O ZPRÁVĚ O VZTAZÍCH

Prověřili jsme též věcnou správnost údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami společnosti PREdistribuce, a.s. k 31. prosinci 2007, která je součástí této výroční zprávy v kapitole „Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami“. Za sestavení této zprávy o vztazích je odpovědný statutární orgán společnosti. Naším úkolem je vydat na základě provedené prověrky stanovisko k této zprávě o vztazích.

Prověrku jsme provedli v souladu s Mezinárodním standardem pro prověrky (ISRE) 2400 a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, abychom plánovali a provedli prověrku s cílem získat střední míru jistoty, že zpráva o vztazích neobsahuje významné věcné nesprávnosti. Prověrka je omezena především na dotazování pracovníků společnosti a na analytické postupy a výběrovým způsobem provedené prověření věcné správnosti údajů. Proto prověrka poskytuje nižší stupeň jistoty než audit. Audit zprávy o vztazích jsme neprováděli, a proto nevyjadřujeme výrok auditora.

Na základě naší prověrky jsme nezjistili žádné významné věcné nesprávnosti údajů uvedených ve zprávě o vztazích mezi propojenými osobami společnosti PREdistribuce, a.s. k 31. prosinci 2007.

Společnost se rozhodla neuvést hodnoty plnění v rámci uvedených smluv s odkazem na obchodní tajemství.

ZPRÁVA O VÝROČNÍ ZPRÁVĚ

Ověřili jsme též soulad výroční zprávy s výše uvedenou účetní závěrkou. Za správnost výroční zprávy je odpovědný statutární orgán společnosti. Naším úkolem je vydat na základě provedeného ověření výrok o souladu výroční zprávy s účetní závěrkou.

Ověření jsme provedli v souladu s Mezinárodními auditorskými standardy a souvisejícími aplikačními doložkami Komory auditorů České republiky. Tyto standardy vyžadují, aby auditor naplánoval a provedl ověření tak, aby získal přiměřenou jistotu, že informace obsažené ve výroční zprávě, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných ohledech v souladu s příslušnou účetní závěrkou. Jsme přesvědčeni, že provedené ověření poskytuje přiměřený podklad pro vyjádření výroku auditora.

Podle našeho názoru jsou informace uvedené ve výroční zprávě ve všech významných ohledech v souladu s výše uvedenou účetní závěrkou.

V Praze dne 21. dubna 2008

Auditorská společnost:

Deloitte Audit s.r.o.

Osvědčení č. 79

zastoupená:

Václav Loubek, pověřený zaměstnanec

Odpovědný auditor:

Václav Loubek, osvědčení č. 2037

Samostatná účetní závěrka

Výkaz zisku a ztráty v plném rozsahu k 31. 12. 2007 (tis. Kč)

Označ.	TEXT	Pozn.	Skutečnost v účetním období	
			2007	2006
a	b		I	2
I. 1.	Tržby za distribuční služby ve Skupině		5 836 726	5 650 015
I. 2.	Tržby za distribuční služby mimo Skupinu		448 823	253 940
A.	Náklady na přenosové a systémové služby		-1 664 470	-1 717 201
+	Obchodní marže	(1)	4 621 079	4 186 754
II.	Ostatní výnosy	(1)	42 027	51 857
II. 1.a.	Ostatní výnosy ve Skupině		6 817	8 965
II. 1.b.	Ostatní výnosy mimo Skupinu		30 398	40 112
II. 3.	Aktivace		4 812	2 780
B.	Výkonová spotřeba	(3)	-1 960 675	-1 790 513
B.1.1.	Spotřeba materiálu a energie ve Skupině		-585 873	-509 250
B.1.2.	Spotřeba materiálu a energie mimo Skupinu		-113 390	-130 149
B.2.1.	Nakoupené služby ve Skupině		-908 573	-805 359
B.2.2.	Nakoupené služby mimo Skupinu		-352 839	-345 755
+	Přidaná hodnota		2 702 431	2 448 098
C.	Osobní náklady	(2)	-395 514	-381 591
C. 1.	Mzdové náklady		-254 844	-246 870
C. 2.	Odměny členům orgánů společnosti		-13 128	-2 132
C. 3.	Náklady na sociál.zabezpečení a zdrav.pojištění		-96 195	-90 254
C. 4.	Sociální náklady		-31 347	-42 335
D.	Daně a poplatky		-4 507	-3 426
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	(7,8)	-1 169 298	-1 145 867
III.	Tržby z prodeje majetku	(4)	5 790	5 152
III. 1.	Tržby z prodeje majetku ve Skupině		107	19
III. 2.	Tržby z prodeje majetku mimo Skupinu		4 977	4 174
III. 3.	Tržby z prodeje materiálu		706	959
F.	Zůstatková cena prodaného majetku	(4)	-10 680	-56 971
F. 1.	Zůstatková cena prodaného majetku ve Skupině		-2 668	-39 830
F. 2.	Zůstatková cena prodaného majetku mimo Skupinu		-8 012	-17 141
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek		833	3 858
IV.	Ostatní provozní výnosy	(1)	169 740	163 784
H.	Ostatní provozní náklady		-13 313	-8 079
*	Provozní výsledek hospodaření		1 285 482	1 024 958

Označ.	TEXT	Pozn.	Skutečnost v účetním období	
			2007	2006
X.	Výnosové úroky	(5)	10 462	3 737
N.	Nákladové úroky	(5)	-2 617	-4 353
XI.	Ostatní finanční výnosy		1	1
O.	Ostatní finanční náklady		-201	-121
*	Finanční výsledek hospodaření		7 645	-736
Q.	Daň z příjmu za běžnou činnost	(6)	431 175	-248 610
Q. 1.	- splatná		-379 892	-271 000
Q. 2.	- odložená		811 067	22 390
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost		1 724 302	775 612
R.	Mimořádné náklady		0	-38 173
S.	Daň z příjmů z mimořádné činnosti		0	10 437
S. 2.	- odložená		0	10 437
*	Mimořádný výsledek hospodaření		0	-27 736
** *	Výsledek hospodaření za účetní období		1 724 302	747 876

Rozvaha v plném rozsahu ke dni 31. 12. 2007 (tis. Kč)

Označ.	AKTIVA	Pozn.	2007 Brutto	2007 Korekce	2007 Netto	2006 Netto
	AKTIVA CELKEM		40 694 484	-15 830 950	24 863 534	24 494 336
A.	Pohledávky za upsaný vlastní kapitál				0	0
B.	Dlouhodobý majetek		39 026 620	-15 824 730	23 201 890	22 957 737
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	(8)	6 862	-2 206	4 656	3 202
B. I. 2.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje		3 732	-1 487	2 245	2 956
3.	Software		719	-719	0	0
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek		2 411	0	2 411	246
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek	(7)	39 019 658	-15 822 524	23 197 134	22 954 535
B. II. 1.	Pozemky		344 157	0	344 157	337 883
2a.	Kabelové a venkovní vedení		15 893 134	-5 776 964	10 116 170	10 078 992
2b.	Energetické stavby		11 878 320	-5 069 903	6 808 417	6 627 093
3a.	Technologie transformoven a rozvoden		6 756 557	-2 801 345	3 955 212	3 936 460
3b.	Dispečerská a řídicí technika		1 358 378	-1 011 412	346 966	348 613
3c.	Ostatní zařízení a vybavení		286 014	-180 755	105 259	106 718
6.	Jiný DLHM - elektroměry v síti		1 971 202	-982 145	989 057	1 038 621
7a.	Elektroměry na skladě - nedokončený DLHM		41 349	0	41 349	53 298
7b.	Ostatní nedokončený DLHM		345 223	0	345 223	277 558
8.	Poskytnuté zálohy na DLHM		145 324	0	145 324	149 299
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek		100	0	100	0
C.	Oběžná aktiva		1 644 961	-6 220	1 638 741	1 501 429
C. II.	Dlouhodobé pohledávky		24	0	24	24
5.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy		24	0	24	24
C. III.	Krátkodobé pohledávky		1 642 743	-6 220	1 636 523	1 499 184
C. III. 1.	Pohledávky z obchodních vztahů	(10)	45 240	-6 220	39 020	30 080
2.	Pohledávky - ovládající a řídicí osoba	(19)	809 226	0	809 226	718 607
6.	Stát - daňové pohledávky		4 280	0	4 280	20 918
7.	Krátkodobé poskytnuté zálohy		17 773	0	17 773	1 672
8.	Dohadné účty aktivní	(19)	764 203	0	764 203	725 425
9.	Jiné pohledávky		2 021	0	2 021	2 482
C. IV.	Krátkodobý finanční majetek		2 194	0	2 194	2 221
C. IV. 1.	Peníze		2 194	0	2 194	2 221
2.	Účty v bankách		0	0	0	0
D. I.	Časové rozlišení		22 903	0	22 903	35 170
D. I. 1.	Náklady příštích období		21 993	0	21 993	34 557
3.	Příjmy příštích období z CP		910	0	910	613

označ.	PASIVA	Pozn.	2007	2006
	PASIVA CELKEM		24 863 534	24 494 336
A.	Vlastní kapitál	(11)	19 582 236	18 455 790
A. I.	Základní kapitál		17 707 934	17 707 934
A. I. 1.	Základní kapitál		17 707 934	17 707 934
A. III.	Fondy ze zisku		150 000	0
A. III. 1.	Zákonný rezervní fond		150 000	0
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let		0	-20
2.	Neuhrazená ztráta minulých let		0	-20
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účet. období		1 724 302	747 876
B.	Cizí zdroje		3 606 413	4 439 781
B. I.	Rezervy	(13)	175 596	169 197
B. I. 4.	Ostatní rezervy		175 596	169 197
B. II.	Dlouhodobé závazky		2 995 408	3 806 475
9.	Jiné závazky		32	32
10.	Odložený daňový závazek	(9)	2 995 376	3 806 443
B. III.	Krátkodobé závazky		435 409	464 109
B. III. 1.	Závazky z obchodních vztahů	(14)	141 751	130 608
2.	Závazky - ovládající a řídicí osoba	(19)	14 342	17 484
5.	Závazky k zaměstnancům		13 135	12 338
6.	Závazky ze soc.zabezpečení a zdrav.pojištění		9 179	9 247
7.	Stát - daňové závazky a dotace		250 851	274 472
8.	Krátkodobé přijaté zálohy		5 051	12 182
10.	Dohadné účty pasivní		1 100	7 778
11.	Jiné závazky		0	0
C. I.	Časové rozlišení	(15)	1 674 885	1 598 765
2.	Výnosy příštích období		1 674 885	1 598 765

Výkaz o peněžních tocích (tis. Kč)

	Pozn.	2007	2006
Počáteční stav peněz a peněžních ekvivalentů		2 221	1
Provozní činnost			
Účetní zisk z běžné činnosti před zdaněním		1 293 127	1 024 222
Odpisy	(7, 8)	1 169 298	1 145 867
Odpis pochybných pohledávek a ostatních aktiv		297	7
Nepeněžní osobní náklady		8 260	13 227
Změna stavu opravných položek, rezerv a přechodných účtů	(10, 13)	15 355	4 259
Zúčtování investičních příspěvků do výnosů	(15)	-132 583	-122 085
Zisk (ztráta) z prodeje a vyřazení stálých aktiv	(4)	9 433	54 702
Úroky	(5)	-10 462	616
Čistý peněžní tok z provozní činnosti před změnami pracovního kapitálu		2 352 725	2 120 815
Změna stavu obchodních pohledávek (nárůst)		-102 996	-126 506
Změna stavu obchodních závazků (pokles)		-22 594	-648 814
Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a úroky		2 227 135	1 345 495
Zaplacené úroky	(5)		-1 773
Přijaté úroky	(5)	10 165	3 737
Zaplacená daň z příjmů		-403 422	
Čistý peněžní tok z provozní činnosti		1 833 878	1 347 459
Investiční činnost			
Výdaje spojené s pořízením stálých aktiv		-1 427 968	-1 282 266
Příjmy z investičních příspěvků	(15)	208 703	247 417
Příjmy z prodeje stálých aktiv	(4)	5 083	4 194
Čistý peněžní tok z investiční činnosti		-1 214 182	-1 030 655
Finanční činnost			
Změna stavu finančních pohledávek a závazků k podnikům ve Skupině	(19)	-21 866	-315 700
Vyplacené dividendy		-597 857	
Vklad do základního kapitálu *)			1 116
Čistý peněžní tok z finanční činnosti		-619 723	-314 584
Změna stavu peněz a peněžních ekvivalentů		-27	2 220
Konečný stav peněz a peněžních ekvivalentů		2 194	2 221

*) V roce 2006 se jedná o vklad peněžních ekvivalentů spolu s vkládanou částí podniku

Příloha samostatné účetní závěrky – rok končící 31. 12. 2007

VŠEOBECNÉ ÚDAJE

Založení a charakteristika společnosti

PREdistribuce, a.s., (dále jen „PREdi“ nebo „Společnost“) byla založena jako akciová společnost dne 16. 8. 2005 a byla zapsána do obchodního rejstříku Městského soudu v Praze dne 7. 9. 2005.

Sídlo Společnosti je Svornosti 3199/19a, Praha 5, PSČ 150 00, IČ: 27376516.

PREdistribuce, a.s., je podnikem veřejných služeb, jejímž hlavním předmětem činnosti je distribuce elektrické energie, která reprezentuje podstatnou část výnosů Společnosti. PREdistribuce, a.s., primárně zajišťuje rozvod elektřiny v regionu hlavního města Prahy a města Roztoky u Prahy o rozloze přibližně 500 km². Společnost má vedoucí postavení v distribuci elektřiny v této oblasti. Poskytování služeb, které se uskutečňuje ve velké míře ve veřejném zájmu, a s tím spojená práva a povinnosti kromě obecných právních předpisů významně upravuje energetický zákon č. 458/2000 Sb., v platném znění a jeho prováděcí předpisy.

Statutární a dozorčí orgány k 31. 12. 2007

Představenstvo

Ing. Milan Hampl	předseda představenstva a ředitel
Mgr. Petr Dražil	místopředseda představenstva a vedoucí sekce Správa sítě
Christian Franz-Josef Schorn	člen představenstva, EnBW, SRN
Martin Langmajer	člen představenstva, Hlavní město Praha

Dozorčí rada

JUDr. Petr Hulinský, Ph. D.	předseda dozorčí rady, Hlavní město Praha
Dipl. Phys. Hermann Lüschen	místopředseda dozorčí rady, EnBW, SRN
Ing. Karel Urban	člen dozorčí rady, zaměstnanec PREdi
Vladimír Přáda	člen dozorčí rady, zaměstnanec PREdi
Ing. Drahomír Ruta	člen dozorčí rady, předseda představenstva a generální ředitel společnosti Pražská energetika, a.s.
Ing. Pavel Elis, MBA	člen dozorčí rady, místopředseda představenstva a ředitel divize Obchodování a služby společnosti Pražská energetika, a.s.

Jediným akcionářem PREdistribuce, a.s., je společnost Pražská energetika, a.s.

ÚČETNÍ ZÁSADY

Prohlášení o shodě

Účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, v platném znění a Českými účetními standardy pro podnikatele v platném znění.

Východiska přípravy účetní závěrky

Hodnoty v účetní závěrce jsou uváděny v tisících Kč (tis. Kč) nebo milionech Kč (mil. Kč). Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami, zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Přepočet cizích měn

Majetek a závazky vyjádřené v cizí měně se v průběhu roku přepočítávají denním směnným kurzem devizového trhu vyhlášeným Českou národní bankou. V průběhu roku se účtuje pouze o realizovaných kurzových ziscích a ztrátách. Aktiva a pasiva v zahraniční měně jsou k rozvahovému dni přepočítávána podle oficiálního kurzu ČNB. Nerealizované kurzové zisky a ztráty jsou zachyceny ve výsledku hospodaření.

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Majetek ve vlastnictví Společnosti

Nakupovaný majetek je oceňován v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení a náklady spojené s pořízením. Hmotný, resp. nehmotný dlouhodobý majetek v pořizovací ceně nad 40 000 Kč, resp. 60 000 Kč s dobou použitelnosti delší než jeden rok je vykazován v rozvaze. Pořizovací cena neobsahuje investiční příspěvky (viz níže). Majetek zařazený vkladem do Společnosti je oceněn znaleckým posudkem.

Ocenění hmotného a nehmotného majetku vytvořeného vlastní činností zahrnuje přímé a nepřímé náklady bezprostředně související s vytvořením tohoto majetku.

Drobný hmotný a drobný nehmotný majetek

Hmotný majetek v pořizovací ceně od 2 000 Kč do 40 000 Kč s dobou použitelnosti delší než jeden rok je klasifikován jako drobný hmotný majetek a SW-vybavení v ceně do 60 000 Kč je klasifikováno jako drobný nehmotný majetek. Nákup tohoto majetku se účtuje na vrub nákladů a jeho fyzický stav je veden v podrozvahové evidenci. Výjimkou z tohoto pravidla jsou elektroměry, které jsou vykazovány a odpisovány jako dlouhodobý hmotný majetek.

Technická zhodnocení

Významné výdaje vynaložené na výměnu částí jednotlivých položek dlouhodobého majetku navyšují zůstatkovou účetní hodnotu daného odpisovaného majetku. Ostatní následné výdaje jsou kapitalizovány pouze v případě, že se tím zvýší budoucí ekonomická hodnota daného majetku. Výdaje související s běžnými opravami a údržbou jsou účtovány do nákladů.

Odpisy

Dlouhodobý majetek společnosti je účetně odpisován lineárně s použitím následujících dob odpisování:

Kategorie majetku	Doba odpisu v letech
Budovy a haly	50
Kabelové tunely, kabelové a venkovní vedení	40
Optokabely	30
Energetická zařízení	25, 30
Pracovní stroje a zařízení	10, 12 a 20
Telekomunikační zařízení	15
Přístroje a zvláštní technická zařízení, sdělovací kabely	10
Elektroměry	10, 12 a 16
Inventář	8
HW – SW	3–4

Krátkodobé pohledávky

Krátkodobé pohledávky jsou oceňovány nominální hodnotou sníženou o opravné položky (viz níže).

Investiční příspěvky

Odběratelé se podílejí na úhradě účelně vynaložených nákladů Společnosti na připojení a zajištění požadovaného příkonu. Povinnost úhrady vyplývá ze zákona č. 458/2000 Sb. a vyhlášky č. 51/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Tato úhrada se účtuje jako výnosy příštích období s časovým rozlišením na 20 let.

Peníze a peněžní ekvivalenty

Penězi a peněžními ekvivalenty se rozumí hotovost, peníze na cestě, vklady na běžných bankovních účtech a další krátkodobá vysoce likvidní finanční aktiva, jejichž ocenění může být spolehlivě určeno a která mohou být okamžitě převedena na hotovost.

Ztráty ze snížení hodnoty aktiv

Při ocenění aktiv (s výjimkou odložené daňové pohledávky) k rozvahovému dni se zkoumá, zda u jednotlivých položek existuje indikace snížení jejich hodnoty. Pokud ano, je u příslušného aktiva účtováno snížení hodnoty pomocí opravné položky.

Akciový kapitál

Emitované akcie

Společnost emitovala kmenové akcie znějící na jméno (viz bod „Vlastní kapitál“).

Dividendy

Dividendy se vykáží jako závazek v období, ve kterém bylo schváleno rozdělení zisku.

Cash pooling

Společnost je zapojena do systému cash pooling u mateřské společnosti. Úroky z cash pooling jsou vykázány ve výkazu zisku a ztráty jako výnosové, případně nákladové úroky.

Rezervy

Rezerva je vykázána v rozvaze tehdy, pokud vznikl Společnosti právní nebo konstruktivní závazek jako výsledek minulých událostí a je pravděpodobné, že peněžní toky poplynou ven ze Společnosti.

Krátkodobé závazky

Krátkodobé závazky jsou oceněny nominální hodnotou.

Výnosy

Výnosy z prodané distribuce jsou vykázány ve výkazu zisku a ztráty v okamžiku poskytnutí služby.

Náklady

Operativní leasing

Splátky operativního leasingu jsou účtovány do výkazu zisku a ztráty rovnoměrně po dobu trvání pronájmu. Jedná se zejména o nájem administrativních budov, kabelových tunelů a nebytových prostor, kde jsou umístěny trafostanice VN/NN.

Finanční leasing

Společnost účtuje o najatém majetku tak, že zahrnuje časově rozlišené leasingové splátky do nákladů, při ukončení nájmu a uplatnění možnosti odkupu je předmět leasingu zařazen v kupní, případně v reprodukční ceně.

Daň z příjmů

Daň z příjmů běžného období je vykázána ve výkazu zisku a ztráty a zahrnuje splatnou a odloženou daň.

Splatnou daň se rozumí daňová povinnost plynoucí z hospodaření v běžném roce a dále doplatky, resp. přeplatky daně z minulých období vyplývající z rozdílu mezi odhadovanou a skutečnou daňí v minulých obdobích.

Odložená daň je stanovena rozvahovou metodou, a to na základě přechodných rozdílů mezi účetní a daňovou zůstatkovou hodnotou všech rozvahových položek. Při výpočtu je použita daňová sazba, která bude podle očekávání platit v období, kdy dojde k realizaci těchto přechodných rozdílů.

Odložená daňová pohledávka se účtuje pouze v rozsahu, v jakém je pravděpodobné, že tato pohledávka bude v dohledné budoucnosti realizována.

Důležité účetní odhady

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení Společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení Společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat. Za nejvýznamnější oblast podléhající použití odhadů považuje Společnost stanovení výše nevyfakturované distribuce elektrické energie. Její přírůstek se stanovuje bilanční metodou, a to jako rozdíl mezi celkovými vstupy a výstupy elektřiny včetně ztrát a vlastní spotřeby v daném období. Celkový koncový stav je navíc ověřován kontrolním výpočtem v zákaznickém systému.

OBSAH PŘÍLOHY ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

1. Výnosy
2. Osobní náklady
3. Náklady na nákup materiálu, služeb a energií
4. Tržby z prodeje majetku (netto)
5. Finanční náklady a výnosy
6. Daně z příjmů
7. Dlouhodobý hmotný majetek
8. Dlouhodobý nehmotný majetek
9. Odložený daňový závazek
10. Pohledávky z obchodních vztahů
11. Vlastní kapitál
12. Zisk na akcii
13. Rezervy
14. Závazky z obchodních vztahů
15. Přechodná pasiva
16. Najatý majetek
17. Výdaje na pořízení dlouhodobého majetku
18. Spřízněné strany
19. Vztahy ve Skupině
20. Významné události po datu účetní závěrky

(1) VÝNOSY (tis. Kč)

	2007	2006
Výnosy a náklady související s dodávkou distribučních služeb		
Prodej distribučních a systémových služeb velkoodběratelům	1 993 044	1 828 140
Prodej distribučních a systémových služeb maloobděratelům	4 277 199	4 062 214
Ostatní výnosy	15 306	13 601
Výnosy celkem	6 285 549	5 903 955
Náklady na nákup distribučních a systémových služeb	-1 664 470	-1 717 201
Hrubý zisk z prodeje distribučních služeb	4 621 079	4 186 754

	2007	2006
Ostatní výnosy		
Výnosy z poskytnutých služeb ve Skupině *)	6 817	8 965
Výnosy z poskytnutých služeb mimo Skupinu	30 398	40 112
z toho: přeložka rozvodného zařízení	5 419	17 556
servisní a montážní práce	18 305	14 833
pronájem vlastních nemovitostí	4 257	4 156
Aktivace dlouhodobého majetku	4 812	2 780
Celkem	42 027	51 857

*) Zahrnuje především údržbu optických kabelů pro mateřskou společnost (4 253 tis. Kč v roce 2007, 5 609 tis. Kč v roce 2006).

	2007	2006
Ostatní provozní výnosy		
Zúčtování připojovacích příspěvků	132 583	122 085
Náhrady za neoprávněné odběry	32 106	37 176
Ostatní	5 051	4 523
Celkem	169 740	163 784

(2) OSOBNÍ NÁKLADY (tis. Kč)

	2007	2006
	Zaměstnanci vč. managementu	Zaměstnanci vč. managementu
Průměrný počet	555	583
Mzdy	225 044	216 870
Mzdy vyplacené v závislosti na výsledku hospodaření společnosti	29 800	30 000
Pojištění	96 195	90 254
Odměny členům orgánů společnosti	13 128	2 132
Ostatní sociální náklady (dle Kolektivní smlouvy *)	31 347	42 335
Celkem	395 514	381 591

*) Zahrnuje změnu stavu rezerv na odstupné a zaměstnanecké požitky definované Kolektivní smlouvou, zejména odměny vyplacené zaměstnancům v souvislosti s pracovními a životními jubilei, s odchodem do důchodu a dále na slevu elektřiny pro zaměstnance po odchodu do důchodu.

(3) NÁKLADY NA NÁKUP MATERIÁLU, SLUŽEB A ENERGIÍ (tis. Kč)

	2007	2006
Elektřina pro vlastní spotřebu a ztráty	579 852	503 070
Služby mateřské společnosti dle Manažerské smlouvy	586 178	542 823
Operativní nájem vozidel	20 975	20 650
Pronájem zařízení, motorových vozidel a stavebních mechanismů	87 635	99 634
Pronájem nebytových prostor	65 993	63 510
Montážní práce *)	139 598	69 292
Ostatní	14 215	15 630
Náklady na nákup materiálu, služeb a energie ve Skupině	1 494 446	1 314 609
Spotřeba materiálu a energie	111 846	128 605
Opravy dlouhodobého majetku	184 383	180 352
Pronájem kabelových tunelů	82 293	79 896
Pronájem nebytových prostor	27 464	25 743
Stavebně-montážní práce	5 419	17 556
Školení, konference	3 036	3 490
Ostatní	51 788	40 262
Náklady na nákup materiálu, služeb a energie mimo Skupinu	466 229	475 904
Celkem	1 960 675	1 790 513

*) Nárůst souvisí s outsourcingem montážních činností od roku 2007.

(4) TRŽBY Z PRODEJE MAJETKU (NETTO) (tis. Kč)

	2007	2006
Tržby z prodeje elektroměrů	72	19
Tržby z prodeje ostatního majetku a materiálu	38	–
Zůstatková cena elektroměrů *)	-2 633	-39 733
Zůstatková cena ostatního majetku	-35	-97
Ztráta z prodeje majetku a materiálu ve Skupině	-2 558	-39 811
Tržby z prodeje majetku	4 977	4 174
Tržby z prodeje materiálu (zejména tržby za kovový odpad)	704	959
ZC prodaného majetku	-8 013	-10 781
Likvidace starého majetku sešrotováním	0	-6 360
Ztráta z prodeje majetku a materiálu mimo Skupinu	-2 332	-12 008
Celkem	-4 890	-51 819

*) Při ocenění elektroměrů pro účel vkladu části podniku znalec přecenil na vyšší hodnotu i elektroměry, které byly těsně před ukončením své životnosti. Jejich zůstatková hodnota při vyřazení v roce 2006 pak byla vyšší než obvykle.

(5) FINANČNÍ NÁKLADY A VÝNOSY (tis. Kč)

Výnosové a nákladové úroky	2007	2006
Výnosový úrok z cash poolingů	10 462	3 737
Nákladový úrok z cash poolingů	–	-1 773
Úrokový náklad k zaměstnaneckým požitkům *)	-2 617	-2 580
Nákladový úrok (netto)	7 845	-616

*) Vyjadřuje nárůst současné hodnoty závazků z definovaných zaměstnaneckých požitků mezi obdobími vyplývající ze skutečnosti, že se o jedno období přiblíží výplatní termín požitků.

(6) DANĚ Z PŘÍJMŮ (tis. Kč)

Efektivní daňová sazba	2007		2006	
Výsledek hospodaření za účetní období po zdanění	1 724 302		747 876	
Daň z příjmu za běžnou činnost	-431 175		248 610	
Daň z příjmu za mimořádnou činnost	–		-10 437	
Výsledek hospodaření za účetní období před zdaněním	1 293 127		986 049	
Daň z příjmů při užití platné sazby daně z příjmů	310 350	24,00%	236 652	24,00%
Efekt z trvale daňově neúčinných položek	22 285	1,72%	1 521	0,15%
Efekt ze změny sazby odložené daně	-763 810	*)	–	–
Celková daň z příjmů/ efektivní daňová sazba	-431 175	*)	238 173	24,15%

*) Hodnota efektivní daňové sazby nemá vypovídací hodnotu, protože je extrémně ovlivněna rozpuštěním odložené daně v souvislosti se změnami sazby daně z příjmů.

Závazky vůči státu	2007	2006
Závazky ze soc. zabezpečení a zdravotního pojištění	9 179	9 247
Stát - daňové závazky *)	250 851	274 472

*) Zahrnuje daň z příjmů fyzických osob a předpokládanou daň z příjmů právnických osob.

Žádné z uvedených závazků nebyly po lhůtě splatnosti.

(7) DLOUHODOBÝ HMOTNÝ MAJETEK (mil. Kč)

	Pozemky	Energetické stavby	Kabelové a venkovní vedení	Telekomunikační technologie a IT	Elektroměry	Ostatní	Nedokončené investice	Celkem
Pořizovací hodnota								
Stav k 31. 12. 2005	-	-	-	-	-	-	-	-
Vklad	327,3	17 554,4	15 047,7	1 239,8	1 922,9	291,3	421,9	36 805,3
Stav k 1. 1. 2006	327,3	17 554,4	15 047,7	1 239,8	1 922,9	291,3	421,9	36 805,3
Přirůstky	10,7	327,5	347,8	59,3	106,5	11,4	417,0	1 280,2
Úbytky	-0,1	-77,8	-22,6	-6,6	-120,7	-2,3	-	-230,1
Přeúčtování	-	153,8	139,5	37,2	43,6	-15,4	-358,7	-
Stav k 31. 12. 2006	337,9	17 957,9	15 512,4	1 329,7	1 952,3	285,0	480,2	37 855,4
Oprávk								
Stav k 31. 12. 2005	-	-	-	-	-	-	-	-
Vklad	-	-6 968,6	-5 083,1	-875,2	-834,1	-167,8	-	-13 928,8
Stav k 1. 1. 2006	-	-6 968,6	-5 083,1	-875,2	-834,1	-167,8	-	-13 928,8
Odpisy	-	-487,4	-372,5	-105,6	-160,5	-19,1	-	-1 145,1
Oprávk k úbytkům	-	61,7	22,1	6,4	80,9	1,9	-	173,0
Přeúčtování	-	-	-	-6,7	-	6,7	-	-
Stav k 31. 12. 2006	-	-7 394,3	-5 433,5	-981,1	-913,7	-178,3	-	-14 900,9
Zůstatková hodnota k 1. 1. 2006	327,3	10 585,8	9 964,6	364,6	1 088,8	123,5	421,9	22 876,5
Zůstatková hodnota k 31. 12. 2006	337,9	10 563,6	10 078,9	348,6	1 038,6	106,7	480,2	22 954,5

	Pozemky	Energetické stavby	Kabelové a venkovní vedení	Telekomunikační technologie a IT	Elektroměry	Ostatní	Nedokončené investice	Celkem
Stav k 31. 12. 2006	337,9	17 957,9	15 512,4	1 329,7	1 952,3	285,0	480,2	37 855,4
Přirůstky	2,2	646,3	370,1	71,9	87,5	9,3	238,3	1 425,6
Úbytky	-0,1	-30,6	-40,8	-47,4	-121,9	-16,1	-4,5	-261,4
Přeúčtování	4,2	61,3	51,4	4,2	53,3	7,7	-182,1	-
Stav k 31. 12. 2007	344,2	18 634,9	15 893,1	1 358,4	1 971,2	285,9	531,9	39 019,6
Stav k 31. 12. 2006	-	-7 394,3	-5 433,5	-981,1	-913,7	-178,3	-	-14 900,9
Odpisy	-	-502,1	-384,3	-77,8	-187,7	-16,6	-	-1 168,5
Oprávk k úbytkům	-	23,3	40,8	47,5	119,2	16,1	-	246,9
Přeúčtování	-	1,9	-	-	-	-1,9	-	-
Stav k 31. 12. 2007	-	-7 871,2	-5 777,0	-1 011,4	-982,2	-180,7	-	-15 822,5
Zůstatková hodnota k 31. 12. 2006	337,9	10 563,6	10 078,9	348,6	1 038,6	106,7	480,2	22 954,5
Zůstatková hodnota k 31. 12. 2007	344,2	10 763,7	10 116,1	347,0	989,0	105,2	531,9	23 197,1

Společnost nemá žádný majetek, který by byl v zástavě, nebo jímž by bylo ručeno.

(8) DLOUHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETEK (mil. Kč)

	Software	Ostatní	Nedokončené investice	Celkem
Pořizovací hodnota				
Stav k 31. 12. 2005	--	--	0,8	0,8
Vklad	2,1	--	2,7	4,8
Stav k 1. 1. 2006	2,1	--	3,5	5,6
Přirůstky	--	2,1	--	2,1
Úbytky	-1,2	--	-1,9	-3,1
Přeúčtování	--	1,4	-1,4	--
Stav k 31. 12. 2006	0,9	3,5	0,2	4,6
Oprávky				
Stav k 31. 12. 2005	--	--	--	--
Vklad	--	--	--	--
Stav k 1. 1. 2006	-1,8	--	--	-1,8
Odpisy	-0,2	-0,6	--	-0,8
Oprávky k úbytkům	1,1	0,1	--	1,2
Přeúčtování	--	--	--	--
Stav k 31. 12. 2006	-0,9	-0,5	--	-1,4
Zůstatková hodnota k 1. 1. 2006	0,3	--	3,5	3,8
Zůstatková hodnota k 31. 12. 2006	--	3,0	0,2	3,2

	Software	Ostatní	Nedokončené investice	Celkem
Stav k 31. 12. 2006	0,9	3,5	0,2	4,6
Přirůstky	--	--	2,4	2,4
Úbytky	-0,2	0,1	--	-0,1
Přeúčtování	--	0,2	-0,2	--
Stav k 31. 12. 2007	0,7	3,8	2,4	6,9
Stav k 31. 12. 2006	-0,9	-0,5	--	-1,4
Odpisy	--	-0,9	--	-0,9
Oprávky k úbytkům	0,2	-0,1	--	0,1
Přeúčtování	--	--	--	--
Stav k 31. 12. 2007	-0,7	-1,5	--	-2,2
Zůstatková hodnota k 31. 12. 2006	--	3,0	0,2	3,2
Zůstatková hodnota k 31. 12. 2007	--	2,3	2,4	4,7

V souladu s účetními postupy (viz Účetní zásady), je drobný dlouhodobý majetek při pořízení účtován do nákladů. Následující tabulka uvádí cenu pořízení tohoto majetku, který je v užívání k datu účetní závěrky:

Drobný dlouhodobý majetek (mil. Kč)	2007	2006
Drobný hmotný majetek s pořizovací cenou do 40 000,- Kč	71 322	17 676
Drobný nehmotný majetek s pořizovací cenou do 60 000,- Kč	–	10
Celkem	71 322	17 686

(9) ODLOŽENÝ DAŇOVÝ ZÁVAZEK (tis. Kč)

Odložené daňové pohledávky a závazky vykázané v rozvaze:
Odložené daňové pohledávky (-) a závazky (+) plynoucích z dočasných rozdílů mezi účetní a daňovou hodnotou, se vztahují k následujícím položkám:

	31. 12. 2007	Účtování do HV	31. 12. 2006	Účtování do HV	I. I. 2006	Vklad Účtování do VK	31. 12. 2005
Dlouhodobý majetek	3 024 185	-823 306	3 847 491	-14 926	3 862 417	3 862 417	–
Pohledávky	-735	-294	-441	-441	–	–	–
Rezervy	-18 589	5 393	-23 982	-835	-23 147	-23 147	–
Závazek dle Kolektivní smlouvy	-9 485	7 140	-16 625	-16 625	–	–	–
Celkem	2 995 376	-811 067	3 806 443	-32 827	3 839 270	3 839 270	–

(10) POHLEDÁVKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ (tis. Kč)

Pohledávky z obchodních vztahů k 31. 12. 2007 činily 45 240 tis. Kč (32 653 tis. Kč v roce 2006), z toho pohledávky do 6 měsíců po splatnosti 15 749 tis. Kč (14 982 tis. Kč v roce 2006), 6–12 měsíců po splatnosti 4 014 tis. (4 383 tis. Kč v roce 2006) a více než 12 měsíců po splatnosti 3 688 tis. Kč (50 tis. Kč v roce 2006). Je vytvořena opravná položka ve výši 6 220 tis. Kč (2 573 tis. Kč v roce 2006).

(11) VLASTNÍ KAPITÁL (tis. Kč)

Registrovaný základní kapitál a druhy akcií k 31. 12. 2007
Základní kapitál Společnosti se skládá z 21 549 ks akcií (21 549 ks akcií v roce 2006) znějících na jméno ve jmenovité hodnotě 821 752 Kč (821 752 Kč v roce 2006).

Akcie na jméno
Akcie, které mají plné hlasovací právo a jsou převoditelné se souhlasem valné hromady.

Rozdělení zisku
O rozdělení zisku ve výši 1 724 302 tis. Kč (747 876 tis. Kč v roce 2006) rozhodne valná hromada.

Výkaz o změnách vlastního kapitálu (tis. Kč)

	Základní kapitál	Rezervní fond	Hospodářský výsledek	Neuhrazená ztráta	Změny vlastního kapitálu
Zůstatek k 31. 12. 2005	2 000	–	-1 816		184
Vklad části podniku	21 547 000	–	–	-3 839 270	17 707 730
Zůstatek k 1. 1. 2006	21 549 000	–	-1 816	-3 839 270	17 707 914
Snížení základního kapitálu	-3 841 066	–	1 816	3 839 250	–
Čistý zisk roku 2006	–	–	747 876	–	747 876
Zůstatek k 31. 12. 2006	17 707 934	–	747 876	-20	18 455 790
Tvorba rezervního fondu	–	150 000	-150 000	–	–
Výplata dividend	–	–	-590 856	–	-590 856
Výplata tantiém	–	–	-7 000	–	-7 000
Nerozdělený zisk	–	–	-20	20	–
Čistý zisk roku 2007	–	–	1 724 302	–	1 724 302
Zůstatek k 31. 12. 2007	17 707 934	150 000	1 724 302	–	19 582 236

(12) ZISK NA AKCII (tis. Kč)

Výpočet zisku na akcii vychází z čistého zisku k rozdělení ve výši 1 724 302 tis. Kč (747 876 tis. Kč v roce 2006) připadající na 21 549 ks akcií, tj. zisk na akcii je ve výši 80 tis. Kč (35 tis. Kč).

(13) REZERVY (tis. Kč)

	Podnikatelská rizika*)	Odstupné	Zaměstnanecké požitky**)	Ostatní	Celkem
Zůstatek k 31. 12. 2005	–	–	–	–	–
Vklad části podniku	96 448	3 000	–	–	99 448
Zůstatek k 1. 1. 2006	96 448	3 000	–	–	99 448
Tvorba rezerv v běžném roce	–	3 909	69 271	–	73 180
Čerpání rezerv v běžném roce	-3 431	–	–	–	-3 431
Zůstatek k 31. 12. 2006	93 017	6 909	69 271	–	169 197
Tvorba rezerv v běžném roce	1 552	6 293	12 735	10 400	30 980
Čerpání rezerv v běžném roce	-6 031	-6 909	-11 641	–	-24 581
Zůstatek k 31. 12. 2007	88 538	6 293	70 365	10 400	175 596
Dlouhodobé rezervy	88 538	–	58 746	–	147 284
Krátkodobé rezervy	–	6 293	11 619	10 400	28 312
Celkem	88 538	6 293	70 365	10 400	175 596

*) Rezerva na rizika vyplývající z provozování dlouhodobých aktiv.

**) Jedná se o rezervu na budoucí závazky vyplývající z Kolektivní smlouvy, zejména o odměny při odchodu do důchodu, odměny při pracovních a životních jubileích a sleva elektřiny důchodcům. Tyto závazky jsou dlouhodobé, je známá jejich splatnost, a proto byly diskontovány k datu závěrky.

(14) ZÁVAZKY Z OBCHODNÍCH VZTAHŮ (tis. Kč)

Společnost eviduje závazky z obchodních vztahů ve výši 141 751 tis. Kč (130 608 tis. Kč v roce 2006) a neeviduje žádné závazky po lhůtě splatnosti.

(15) PŘECHODNÁ PASIVA (tis. Kč)

Výnosy příštích období – investiční příspěvky

Zůstatek k 31. 12. 2005	-
Vklad části podniku	1 473 433
Zůstatek k 1. 1. 2006	1 473 433
Přijaté příspěvky	247 417
Zúčtováno do výnosů	-122 085
Zůstatek k 31. 12. 2006	1 598 765
Přijaté příspěvky	208 703
Zúčtováno do výnosů *)	-132 583
Zůstatek k 31. 12. 2007	1 674 885

*) Vykázáno v položce „Ostatní provozní výnosy“ výkazu zisku a ztráty.

(16) NAJATÝ MAJETEK (tis. Kč)

Operativní nájem

Jak je uvedeno v Účetních zásadách, Společnost má v operativním nájmu zejména kabelové kolektory pro uložení kabelů VVN a VN a dále nebytové prostory pro trafostanice VN/NN a administrativní budovy. Smlouvy znějí na dobu neurčitou.

Celkové roční náklady týkající se těchto pronájmů činily:

	2007	2006
Administrativní budovy	65 993	63 510
Kabelové kolektory	81 068	79 112
Nebytové prostory	27 464	25 743
Vozidla	20 975	15 484
Celkem	195 500	183 849

Finanční nájem

Jedná se o leasing technologických zařízení, motorových vozidel a stavebních mechanismů. Nájemné za tento majetek činilo 87 635 tis. Kč (99 634 tis. Kč v roce 2006).

(17) VÝDAJE NA POŘÍZENÍ DLOUHODOBÉHO MAJETKU

V roce 2008 se očekávají celkové investiční výdaje ve výši 1 524 mil. Kč (1 288 mil. Kč v roce 2007) s tím, že k datu sestavení účetní závěrky bylo smluvně zajištěno přibližně 934 mil. Kč (265 mil. Kč k 31. 12. 2006).

Společnost se na samostatném vnitropodnikovém výzkumu a vývoji přímo nepodílí, ale spolupracuje na inovačních procesech s jinými podniky a institucemi. Aktivně zlepšuje podpůrné činnosti (pořízení licencí, know-how, systém údržby, nákupu, výpočetní techniky).

(18) SPŘÍZNĚNÉ STRANY (tis. Kč)

Za výkonný management je považován ředitel Společnosti. Manažerská smlouva obsahuje konkurenční doložku v délce 12 kalendářních měsíců po skončení pracovního poměru. Tato skutečnost je kompenzována výplatou peněžního vyrovnání ve výši průměrného měsíčního výdělku za každý měsíc plnění závazku.

Členové představenstva a dozorčí rady Společnosti mají na dobu výkonu funkce uzavřenou Smlouvu o podmínkách výkonu funkce. Za výkon funkce náleží odměna, jejíž výši každoročně schvaluje valná hromada – jediný akcionář. Smlouva neobsahuje žádné nadstandardní plnění.

Členové nejvyššího vedení užívají firemní osobní automobil i pro soukromé účely.

Celkové odměny členů statutárních orgánů a výkonného managementu obsažené v položce "Osobní náklady" (viz bod „Osobní náklady“):

	2007		2006	
	Výkonný management a představenstvo	Dozorčí rada	Výkonný management a představenstvo	Dozorčí rada
Počet	5	6	5	6
Mzdové náklady	4 348	–	2 924	–
Sociální a zdravotní pojištění	1 522	–	1 023	–
Odměny členům orgánů	1 104	1 624	640	1 492
Tantiémy vč. zdravotního pojištění	5 943	4 457	4 000	–
Životní pojištění	138	–	137	–
Manažerský program	40	–	0	–
Celkem	13 095	6 081	8 724	1 492

Transakce se členy statutárních orgánů a s výkonným managementem

Společnost evidovala k 31. 12. 2007 pohledávky za členy představenstva a dozorčí rady v celkové výši 22 tis. Kč (16 tis. Kč k 31. 12. 2006). Tyto pohledávky byly uhrazeny v průběhu ledna 2008.

(19) VZTAHY VE SKUPINĚ (tis. Kč)

	Pohledávky PREdi k 31. 12.		Závazky PREdi k 31. 12.	
	2007	2006	2007	2006
Pražská energetika, a.s.	1 557 907	1 444 606	–	–
z toho: Obchodní pohledávky/závazky	470 509	401 758	–	–
Pohledávky z cash poolingů	338 688	316 822	–	–
Příjmy příštích období (cash pooling)	910	613	–	–
Dohadné účty - nevyfakturované distribuční služby	747 799	725 413	–	–
PREleas, a.s.	17 381	–	–	–
PREměření, a.s.	6	–	10 474	14 023
ODEM a.s.	23	27	3 868	3 461
Celkem	1 575 317	1 444 633	14 342	17 484

	Výnosy PREdi		Náklady / Výdaje PREdi	
	2007	2006	2007	2006
Pražská energetika, a.s.	5 854 286	5 662 944	-1 267 249	-1 147 463
z toho: Distribuční služby	5 836 726	5 650 015	–	–
Ostatní služby, spotřeba materiálu	6 816	8 965	-687 362	-642 613
Elektřina pro vl. spotřebu a ztráty	–	–	-579 852	-503 070
Dlouhodobý majetek	38	–	-35	–
Ostatní náklady	–	–	–	-7
Ostatní výnosy	244	227	–	–
Cash pooling	10 462	3 737	–	-1 773
PREleas, a.s.	–	–	-87 637	-99 635
z toho: Služby - leasing	–	–	-87 635	-99 634
Dlouhodobý majetek	–	–	-2	-1
PREměření, a.s.	72	19	-241 296	-241 548
z toho: Služby	–	–	-96 370	-28 247
Elektroměry	72	19	-144 926	-213 301
ODEM a.s.	336	403	-43 228	-41 045
z toho: Služby	–	–	-43 228	-41 045
Smluvní pokuty	336	403	–	–
Celkem	5 854 694	5 663 366	-1 639 410	-1 529 691

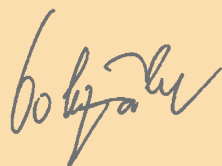
Vedení Společnosti se domnívá, že veškeré transakce se společnostmi ve Skupině byly uskutečněny za běžných obchodních podmínek. Společnost neutrpěla žádnou újmu z obchodování se spřízněnými osobami.

(20) VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI PO DATU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Po datu účetní závěrky nedošlo k žádným událostem, které by měly významný dopad na účetní závěrku.

Čestné prohlášení

Prohlašujeme, že údaje uvedené ve výroční zprávě za rok 2007 odpovídají skutečnosti a že žádné podstatné okolnosti, které nám byly známy, a které by mohly ovlivnit přesné a správné posouzení společnosti PREdistribuce, a.s., nebyly vynechány.



Ing. Jan Doležálek

Datum narození: 23. 2. 1952
odpovědný za výroční zprávu
str. 1–39, 62–64



Ing. Roman Tupý

Datum narození: 2. 2. 1963
odpovědný za výroční zprávu
str. 43–61

Adresa akciové společnosti a jejích pracovišť

	Adresa	PSČ	Telefon, fax
PREdistribuce, a.s.	Praha 5, Svornosti 3199/19a	150 00	267 051 111, 267 310 817

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka číslo 10158.

Společnost byla založena na dobu neurčitou v souladu s právním řádem ČR.

web: www.pre.cz

e-mail: pre@pre.cz, distribuce@pre.cz

w@p: w@p.pre.cz

IČ: 27376516

DIČ: CZ27376516

Bankovní spojení:

ČSOB Praha-město

č. účtu: 17494043/0300

	Adresa	PSČ	Telefon
Ředitel	Praha 10, Na Hroudě 1492/4	100 05	267 052 000
	Praha 5, Svornosti 3199/19a	150 00	267 052 601
Správa sítě	Praha 5, Svornosti 3199/19a	150 00	267 052 100
Řízení sítě	Praha 2, Nitranská 2226/1	120 00	267 052 200
Provoz sítě	Praha 9, Novovysočanská 696/3	190 00	267 052 300
Řízení aktiv sítě	Praha 5, Svornosti 3199/19a	150 00	267 052 400
Měření*	Praha 9, Novovysočanská 696/3	190 00	267 052 500
Podpora distribuce	Praha 10, Na Hroudě 1492/4	100 05	267 052 600
Přístup k síti a regulace**	Praha 10, Na Hroudě 1492/4	100 05	267 052 500
Zákaznické centrum PRE	Praha 4, Vladimírova 18	140 00	267 054 230
	Praha 9, Ocelářská 5a	190 00	267 054 250
	Praha 1, Jungmannova 31	101 00	267 056 363
Poruchová služba	Praha 2, Kateřinská 9	120 00	224 915 151
			e-mail: poruchy@pre.cz
Zákaznická linka	Praha 10, Na Hroudě 2149/19	100 05	267 055 555
Poradenské středisko	Praha 10, Na Hroudě 1492/4	100 05	267 053 157
Informace pro tisk	Praha 10, Na Hroudě 1492/4	100 05	267 051 102

* do 31. 12. 2007; od 1. 1. 2008 převedeno do PREměření, a.s.

** od 1. 1. 2008

Narodil se 4. července 1947 v Plzni, od roku 1966 žije v Praze. Vystudoval VŠE a osm let pracoval v Ústavu pro filosofii a sociologii ČSAV v oddělení prognostiky. Současně začal od roku 1972 publikovat kreslený humor v deníku Mladá fronta. Od roku 1979 má tzv. svobodné povolání, žije se jako karikaturista, ilustrátor a grafik. Spolupracoval s řadou novin a časopisů v ČR i v zahraničí.

Vydal deset knih kresleného humoru v ČR, SRN, Švýcarsku, Francii a USA, ilustroval přes sto padesát knih. V roce 2004 mu vyšla retrospektivní monografie v nakladatelství Slovart.

Od roku 1980 se věnuje technice barevné litografie, od roku 1993 leptu a od roku 1995 též malbě.

Kresby a grafiku vystavoval samostatně mimo jiné v Praze, Plzni, Bratislavě, Brně, Budapešti, Sofii, Varšavě, Hamburku, Mannheimu, Mnichově, Berlíně, Moskvě, Amsterdamu, Naardenu, Paříži, Havaně, New Yorku, Salcburku, Římě, Vídni, Bruselu, Utrechtu, Curychu, Ottawě a Tel Avivu.

Byl oceněn na festivalech kresleného humoru například v Knokke, Bordigheře, Gabrovu, Tolentinu, Istanbulu či v Legnici. V Eindhovenu získal roku 1998 cenu za celoživotní dílo a v roce 2007 mu byla udělena výroční cena České unie karikaturistů – Řád bílé opice.

Od roku 1980 hraje na kytaru se skupinou Grafičanka a rok 1993 mu přinesl členství ve Sdružení českých umělců grafiků Hollar.

Publikuje také verše a aforismy.

© 2008

PREdistribuce, a.s.

Design: Jan Jiskra

Ilustrace: Jiří Slíva

Foto management: Petr Matička

Poradenství, konzultace obsahu a produkce: ENTRE s.r.o.

