Všeobecné podmínky k postupu činností při realizaci stavby v ochranném pásmu energetického zařízení společnosti PREdistribuce, a. s.

Informace o existenci sítí

Informace o existenci sítí PREdistribuce, má pro žadatele pouze **informativní charakter** a nenahrazuje vyjádření k projektové dokumentaci.

Základní informace o existenci sítí a umístění energetického zařízení PREdistribuce, na území hlavního města Prahy a Roztok lze získat zdarma prostřednictvím elektronické žádosti zadané na internetovém portále společnosti **www.predistribuce.cz**.

Pouze v případech, kdy v zájmovém území vymezeném v žádosti nedochází ke střetu s ochranným pásmem evidovaného zařízení ve vlastnictví PREdistribuce, nahrazuje tato informace vyjádření společnosti PREdistribuce, které je možné využít v rámci stavebního či územního řízení nebo při ohlášení stavby na příslušném úřadě.

Přílohou informace o existenci sítí je situační výkres zájmového území, který představuje jednotlivé mapové listy s vyznačeným průběhem tras kabelového vedení ve formátu PDF, případně kompletní sadu dat mapy sítě ve formátu DGN (volitelná možnost v rámci žádosti).

Zákazníci mohou získat informace stejného rozsahu včetně podrobných a tištěných mapových podkladů také při osobní návštěvě ve vyhrazených úředních hodinách na pracovišti **Výdej mapových podkladů** v oddělení **Kmenová data sítě**, kde je služba zpoplatněna.

Vyjádření k projektové dokumentaci

Vyjádření k projektové dokumentaci obsahuje závazné stanovisko PREdistribuce, které slouží jako podklad ke stavebnímu a územnímu řízení nebo při ohlášení stavby na příslušném úřadě v rámci plánované stavební činnosti na území hlavního města Prahy a Roztok.

Vyjádření lze získat pouze na základě **Žádosti o vyjádření PREdistribuce, a. s., k projektové dokumentaci**. Žádost musí být doručena poštou nebo osobně do oddělení **Dohled správy sítě** včetně požadovaných příloh: koordinační situace, průvodní a technické zprávy a případné plné moci. Lhůta na vyřízení žádosti je 30 dní.

Koordinační situace musí obsahovat zákres sítí a umístění energetického zařízení PREdistribuce na základě podkladů, které si zákazník zajišťuje prostřednictvím žádosti o informace k existenci sítí na internetovém portále společnosti nebo při osobní návštěvě na pracovišti **Výdej mapových podkladů** v oddělení **Kmenová data sítě**.

Před vlastní realizací stavby v ochranném pásmu distribuční soustavy PREdistribuce, je nezbytné získat Souhlas se zahájením výkopových prací (viz dále).

Souhlas se zahájením výkopových prací

Souhlas se zahájením výkopových prací představuje výdej aktuálních mapových podkladů včetně potvrzení v oddělení **Kmenová data sítě** a je vázán na dodržení podmínek uvedených ve stanovisku PREdistribuce v rámci vyjádření k projektové dokumentaci.

Souhlas se zahájením výkopových prací lze získat osobně ve vyhrazených úředních hodinách na pracovišti **Výdej mapových podkladů** nebo na e-mailové adrese **kds@predistribuce.cz**, a to minimálně 7 dnů před plánovaným zahájením stavby. Souhlas má platnost 30 dní a v případě, že nedojde k zahájení realizace stavby před ukončením platnosti souhlasu, má investor stavby povinnost zažádat o jeho obnovu.

Udělení souhlasu je vázáno na předložení stanoviska PREdistribuce vydaného v rámci vyjádření k projektové dokumentaci a **je podmíněno platným souhlasem stavebního úřadu (např. stavebním povolením).**

Vytyčení kabelových tras

Vytyčení kabelových tras se provádí, pouze pokud se v zájmovém území nenachází geodeticky zaměřené trasy nebo je situace v mapě sítě nepřehledná a nedostatečně okótována.

Je-li trasa geodeticky zaměřená, lze získat společně se Souhlasem se zahájením výkopových prací seznam zaměřených bodů, ze kterého dokáže Váš geodet určit přesnou polohu zařízení. V ostatních případech vyřizuje požadavky na vytyčení tras oddělení **Technická kancelář**. K žádosti je nezbytné přiložit mapové podklady vydané oddělením **Kmenová data sítě**.

Připojení z distribuční sítě

Zařízení k distribuční soustavě se připojuje na základě **Smlouvy o připojení**. Postup pro její uzavření se liší v závislosti na hladině napětí, ke které se zákazník chce připojit.

Zákazník vyplní a doručí na adresu Zákaznického centra PRE **Žádost o připojení z distribuční sítě PREdistribuce, a. s.**, v jedné z následujících variant: na hladině NN, na hladině NN – lokalita nebo na hladině VN.

Přílohou žádosti o připojení je koordinační situace (situační plánek umístění objektu), který musí jednoznačně určovat umístění pozemku. Pokud připojované zařízení zahrnuje náhradní zdroj, je současně potřeba doložit v rámci žádosti o připojení na hladině VN také **Dotazník o připojení náhradního zdroje elektřiny**.

Po přezkoumání žádosti v rámci společnosti PREdistribuce, a. s., zákazník poštovní zásilkou obdrží **Smlouvu o připojení** nebo **Podmínky připojení**, resp. návrh **Smlouvy o smlouvě budoucí o připojení** s informacemi o dalším postupu.

Podrobnější informace, formuláře a další soubory ke stažení jsou dostupné na internetovém portále společnosti **www.predistribuce.cz**.

PREdistribuce, a. s., IČO 27376516, Svornosti 3199/19a, 150 00, Praha 5
Korespondenční adresa: Na Hroudě 1492/4, 100 05, Praha 10
Zákaznické centrum PRE: Jungmannova 31 (palác Adria), Praha 1 | Vladimírova 18, Praha 4
Zákaznická linka PRE: 800 550 055

Aktualizováno: 22. 2. 2023